## 人民网 | 如何鼓励和支持公共机构采用能源费用托管 服务? 相关负责人解读

人民网北京 9 月 25 日电 (周静圆)近日,国家机关事务管理局、国家发展改革委、财政部印发了《关于鼓励和支持公共机构采用能源费用托管服务的意见》(以下简称《意见》),规范和加强公共机构采用能源费用托管服务工作,人民网采访有关负责人进行解读。

## 明确适用条件和优先对象 规范操作流程

《意见》主要包括四个部分。第一部分明确了能源费用托管的概念,强调能源费用托管是合同能源管理的一种形式,阐明了公共机构采用能源费用托管服务的形势背景和重要意义,切实提高思想认识。

第二部分提出了能源费用托管服务的适用条件和优先对象,强调因地制宜, 不搞"一刀切",确保措施精准有效。

第三部分规范了能源费用托管服务的操作流程,坚持实践导向,在总结提炼部分地方实践探索的基础上,规定了前期评估、组织采购、合同签订、组织实施、项目调整、后期评估、资产管理和费用结算等8个环节,确保全流程、易操作。

第四部分从加强组织领导、强化示范引领、做好宣传引导三个方面提出要求, 确保各项举措落地落实,切实发挥公共机构的示范引领作用。

## 引入能源费用托管服务助力实现双碳目标

国管局公共机构节能管理司负责人介绍,通过引入能源费用托管服务,开展 节能减碳改造,提高公共机构用电、用气、用水等设施设备能效水平,切实降低 能源资源消耗量和碳排放量,助力实现双碳目标,有序推进公共机构绿色低碳转 型。

以专业化能源托管团队为基础,运用绿色低碳技术和先进管理手段,提升公 共机构节能专业化水平,改变公共机构长期以来"重建设、轻运维、缺管理"的 局面。

同时,落实过紧日子要求,以市场化方式促使公共机构采取有效节能措施,减少运行中不必要的能源资源保障支出。

## 打通能源费用托管服务落地的"最后一公里"

国管局公共机构节能管理司负责人表示,《意见》准确把握公共机构用能特点,突出能源费用托管这一比较适合公共机构的合同能源管理模式,采用能源费用包干方式,规避了节能量认定分歧、效益分享争议等风险。

据介绍,针对实践中反映问题较多的政府采购、托管期限、费用支付等环节,《意见》在政策上予以明确。

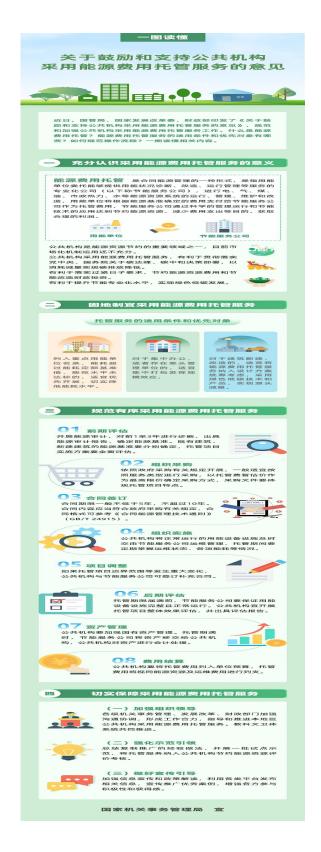
一是强调前期评估的重要作用,通过能源审计摸清公共机构能源资源消耗底数,以托管项目实施前1至3年为基期确定能源基准,明确既有建筑和新建建筑的能源基准认定方式,提炼形成托管项目实施方案并且要经过全面评估。

二是明确政府采购相关问题,公共机构能源费用托管服务要按照法律法规开 展政府采购,一般适宜按照服务类型进行采购,以托管费暂估价作为最高限价, 根据项目情况确定具体的政府采购方式。

三是提出服务期限一般不低于 5 年,不超过 10 年,解决了长期以来困扰能源费用托管服务采购时间最长三年的难题,并明确合同格式的参考依据。

四是厘清了费用结算问题,从预算保障和经费列支两方面切入,将托管费用列入单位预算,解决预算来源问题,将托管费用视同能源资源及运维费用,解决支付问题,打通了能源费用托管服务落地的"最后一公里"。

"下一步将通过加大宣贯力度、加强协调配合、强化示范引领等方式,要求各地把能源费用托管服务纳入公共机构节能能源资源评价考核,充分调动各单位开展托管的积极性,保障《意见》发挥实效。"国管局公共机构节能管理司负责人表示。



一图读懂《关于鼓励和支持公共机构采用能源费用托管服务的意见》。

图源: 国家机关事务管理局