

宿州市自然资源和规划局 行政权力运行流程图

(2021 年本)

目 录

1.1 新设探矿权登记事项办理流程	1
1.2 探矿权延续登记事项办理流程	2
1.3 探矿权保留登记事项办理流程	3
1.4 探矿权注销登记事项办理流程	4
1.5 探矿权变更登记事项办理流程	5
1.6 采矿权新立登记事项办理流程	6
1.7 采矿权变更事项办理流程	7
1.8 采矿权注销登记事项办理流程	8
1.9 采矿权延续登记事项办理流程	9
1.10 开采矿产资源划定矿区范围批准事项办理流程	10
2. 地图审核事项办理流程	11
3. 一次性开发未确定使用权的荒山、荒地、荒坡、荒滩从事种植业、林业、畜牧业、渔业生产审查事项办理流程	12
4. 法人或者其他组织利用属于国家秘密的基础测绘成果审批成果利用审批事项办理流程	13
5. 建设项目用地预审与选址事项办理流程	14
6. 国有建设用地使用权划拨批准事项办理流程	15
7. 国有建设用地使用权出让审批事项办理流程	16
8. 国有建设用地土地使用权和地上建筑物、其他附着物所有	

权分割转让批准事项办理流程图.....	17
9.1 划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权转让事项 办理流程图.....	18
9.2 划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权出租事项 办理流程图.....	19
9.3 地上建筑物及附着物所有权抵押事项办理流程图.....	20
10.建设用地改变用途审核事项办理流程图.....	21
11.临时用地审批事项办理流程图.....	22
12.不涉及农用地转为建设用地的乡(镇)村企业使用集体建 设用地审批事项办理流程图.....	23
13.不涉及农用地转为建设用地的乡(镇)村公共设施、公益 事业使用集体建设用地审批事项办理流程图.....	24
14.1 建设用地规划许可事项办理流程图.....	25
14.2 建设用地规划许可延期事项办理流程图.....	26
15.1 建设工程规划许可证核发事项办理流程图.....	27
15.2 建设工程(含临时建设)规划许可证延期事项办理流 程图.....	28
15.3 临时建设工程规划许可证核发事项办理流程图.....	29
15.4 历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内拆除历史建 筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批事项办理流程 图.....	30
15.5 历史建筑实施原址保护审批事项办理流程图.....	31

15.6 历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批事项办理流程图.....	32
16.测绘专业技术人员测绘作业证件核发事项办理流程图..	33
17.探矿权人、采矿权人之间因矿区范围争议裁决事项办理流程图.....	34
18.1.1 集体土地所有权登记首次登记事项办理流程图.....	35
18.1.2 集体土地所有权登记变更登记事项办理流程图.....	36
18.1.3 集体土地所有权登记转移登记事项办理流程图.....	37
18.1.4 集体土地所有权登记注销登记事项办理流程图.....	38
18.2.1 国有建设用地使用权登记首次登记事项办理流程图	39
18.2.2 国有建设用地使用权登记变更登记事项办理流程图	40
18.2.3 国有建设用地使用权登记转移登记事项办理流程图	41
18.2.4 国有建设用地使用权登记注销登记事项办理流程图	42
18. 3.1 国有建设用地使用权及房屋所有权登记首次登记事项办理流程图.....	43
18.3.2 国有建设用地使用权及房屋所有权登记变更登记事项办理流程图.....	44
18.3.3 国有建设用地使用权及房屋所有权登记转移登记事项办理流程图.....	45
18.3.4 国有建设用地使用权及房屋所有权登记注销登记事项办理流程图.....	46
18.4.1 宅基地使用权及房屋所有权登记首次登记事项办理	

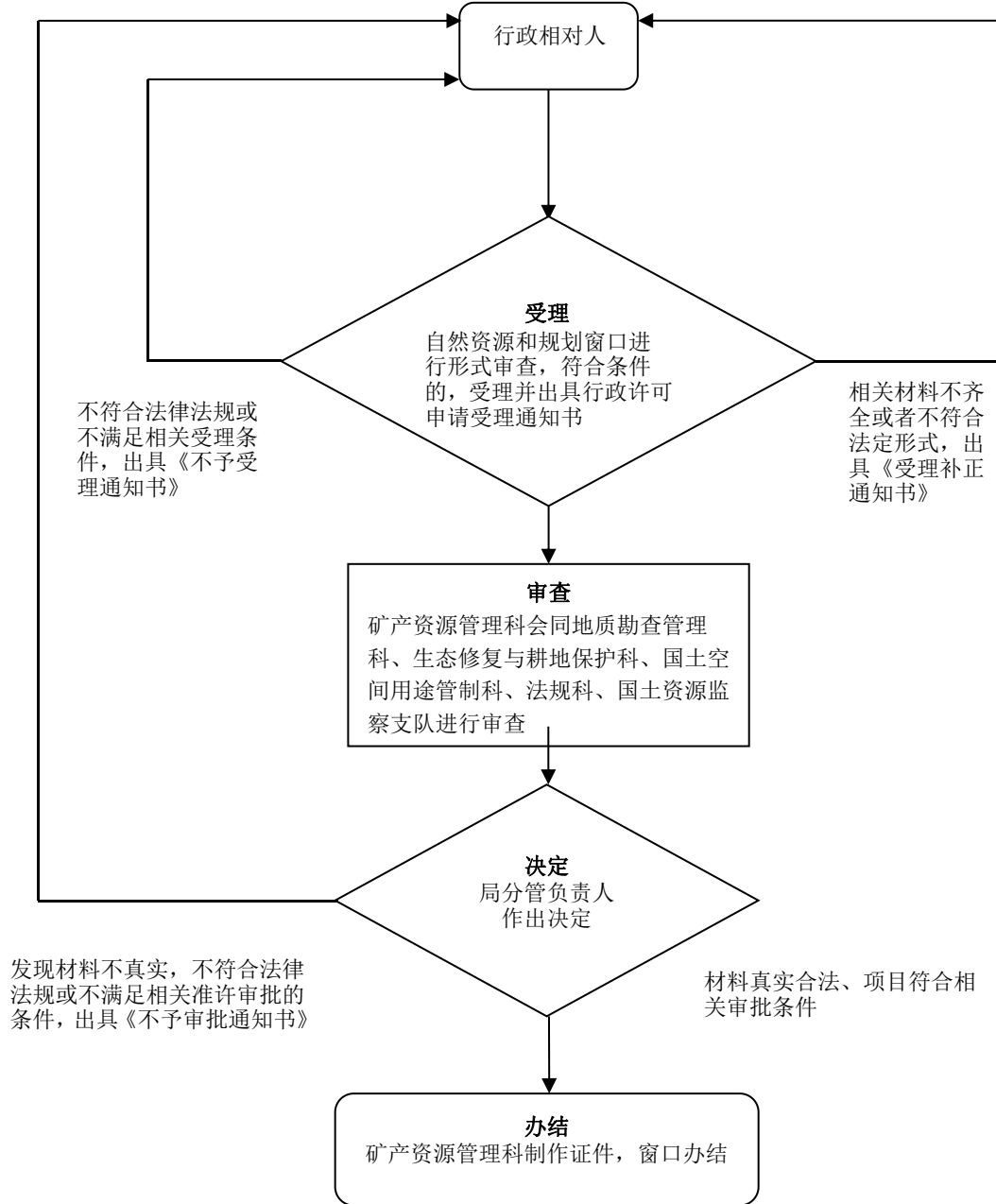
流程图.....	47
18.4.2 宅基地使用权首次登记事项办理流程.....	48
18.4.3 宅基地使用权及房屋所有权登记变更登记事项办理流程.....	49
18.4.4 宅基地使用权及房屋所有权登记转移登记事项办理流程.....	50
18.4.5 宅基地使用权及房屋所有权登记注销登记事项办理流程.....	51
18.5.1 集体建设用地使用权首次登记事项办理流程.....	52
18.5.2 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记首次登记事项办理流程.....	53
18.5.3 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记变更登记事项办理流程.....	54
18.5.4 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记转移登记事项办理流程.....	55
18.5.5 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记注销登记事项办理流程.....	56
18.6.1 地役权首次登记事项办理流程.....	57
18.6.2 地役权登记变更登记事项办理流程.....	58
18.6.3 地役权登记转移登记事项办理流程.....	59
18.6.4 地役权登记注销登记事项办理流程.....	60
18.7.1 抵押权登记首次登记事项办理流程.....	61

18.7.2 抵押权登记变更登记事项办理流程	62
18.7.3 抵押权登记转移登记事项办理流程	63
18.7.4 抵押权登记注销登记事项办理流程	64
18.8.1 预告登记首次登记事项办理流程	65
18.8.2 预告登记变更登记事项办理流程	66
18.8.3 预告登记转移登记事项办理流程	67
18.8.4 预告登记注销登记事项办理流程	68
18.9 依申请更正登记事项办理流程	70
18.10.1 异议登记事项办理流程	71
18.10.2 注销异议登记事项办理流程	72
19.1 自然资源确权统一权登记初始登记事项办理流程	73
19.2 自然资源统一确权登记变更登记事项办理流程	74
19.3 自然资源统一确权登记更正登记事项办理流程	75
19.4 自然资源确权统一登记注销登记事项办理流程	76
20.新增耕地面积验收事项办理流程	77
21. 地质灾害治理责任认定事项办理流程	78
22.非煤矿山生产能力核定确认事项办理流程	79
23. 土地复垦费征收事项办理流程	80
24. 土地闲置费征收事项办理流程	81
25. 城市基础设施配套费征收事项办理流程	82
26.矿山地质环境治理项目验收事项办理流程	83
27.矿业权设定抵押备案事项办理流程	84

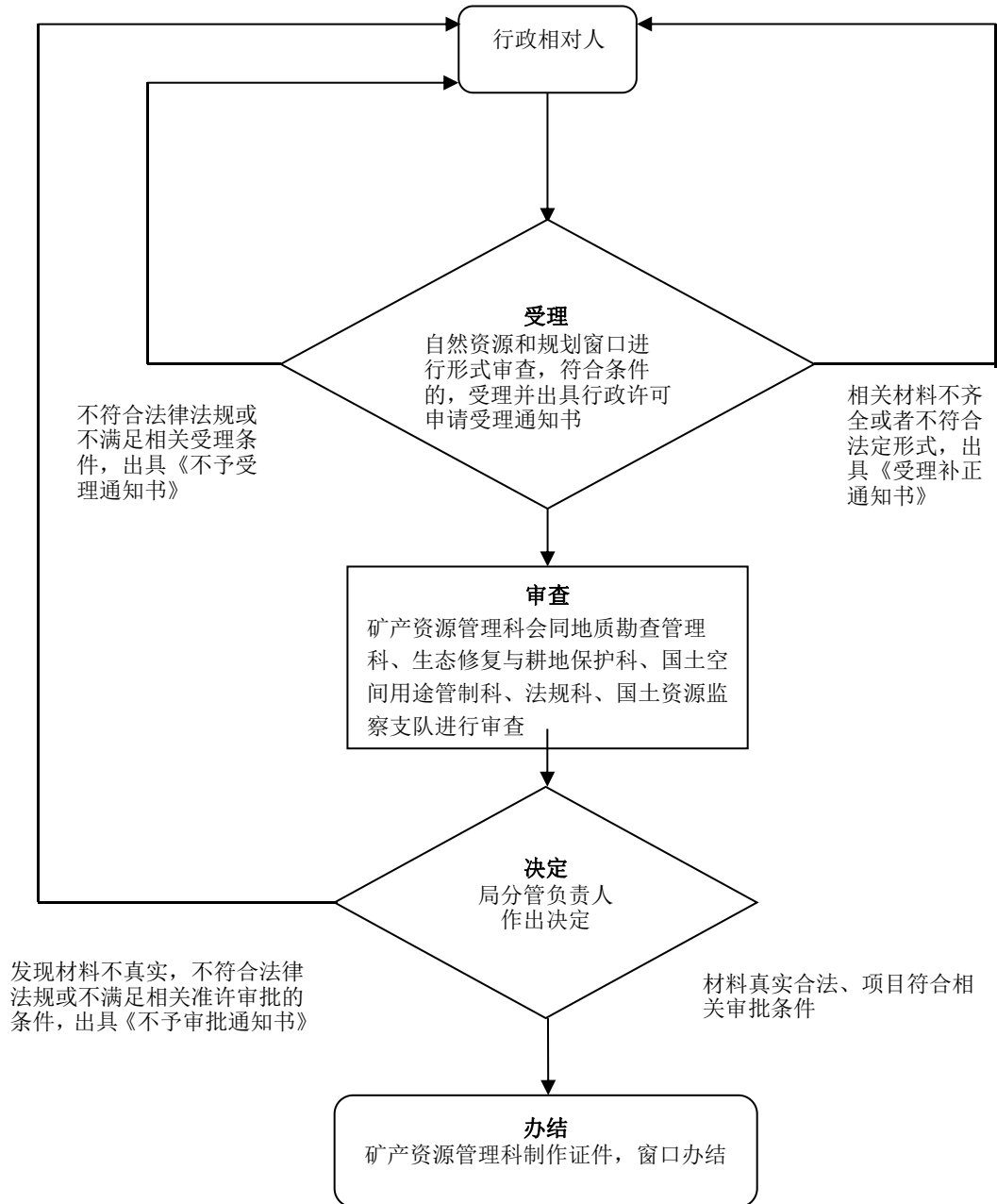
28.矿产资源储量评审备案事项办理流程	85
29.1 地质灾害危险性评估单位项目和资质备案事项办理流程	86
29.2 地质灾害治理工程勘查设计施工单位项目和资质备案事项办理流程	87
29.3 地质灾害治理工程监理单位和资质备案事项办理流程	88
30.矿产资源统计事项办理流程	89
31.矿山地质环境保护与土地复垦方案批准事项办理流程	90
32.对个人或社会投资历史遗留损毁土地和自然灾害损毁土地复垦项目设计书的审查事项办理流程	91
33.建设工程规划核实事项办理流程	92
34.建设工程验线事项办理流程	93
35.建设工程规划许可情况认定事项办理流程	94
36.1 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、扩建、改建项目设计文件审查事项办理流程	95
36.2 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、扩建、改建项目设计文件变更审查事项办理流程	96
37.1 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案事项办理流程	97
37.2 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案变更事项办理流程	98

37.3 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案延期事项办理流程图.....	99
38. 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、扩建、改建项目竣工验收备案事项办理流程图.....	100
39-147 项行政处罚类权力事项办理流程图.....	101
148-153 项行政强制类权利事项办理流程图.....	102

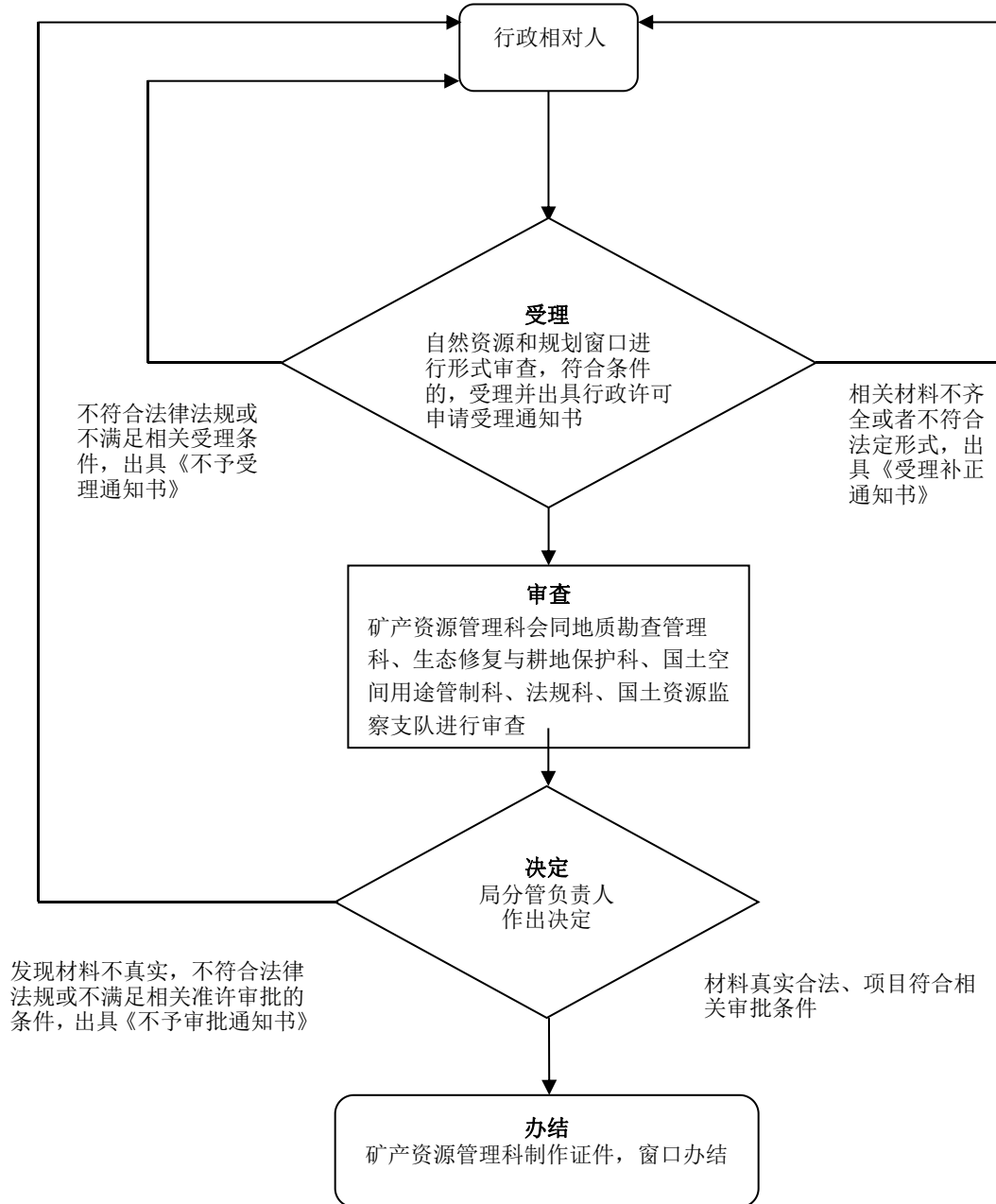
1.1 新设探矿权登记事项办理流程图



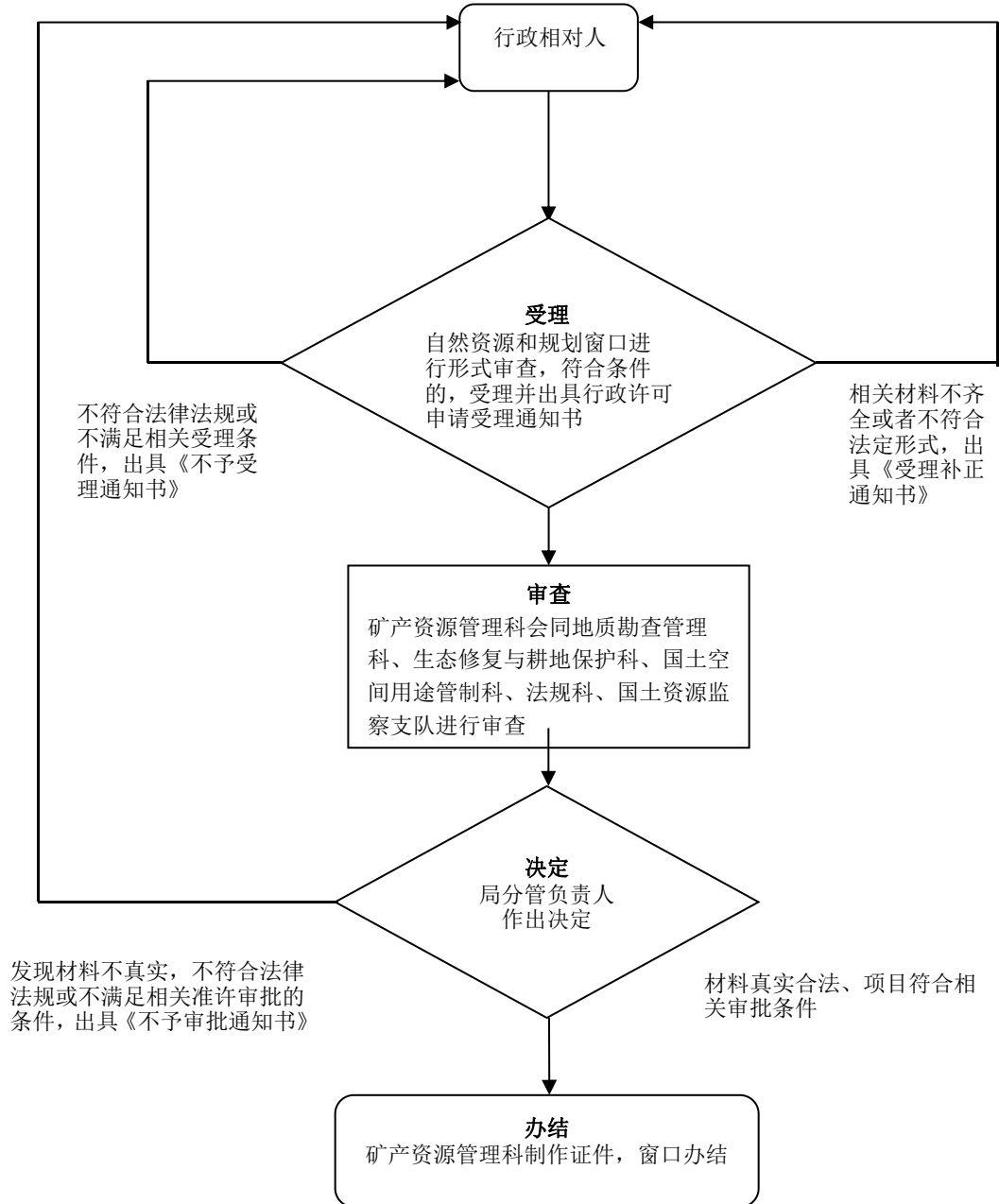
1.2 探矿权延续登记事项办理流程图



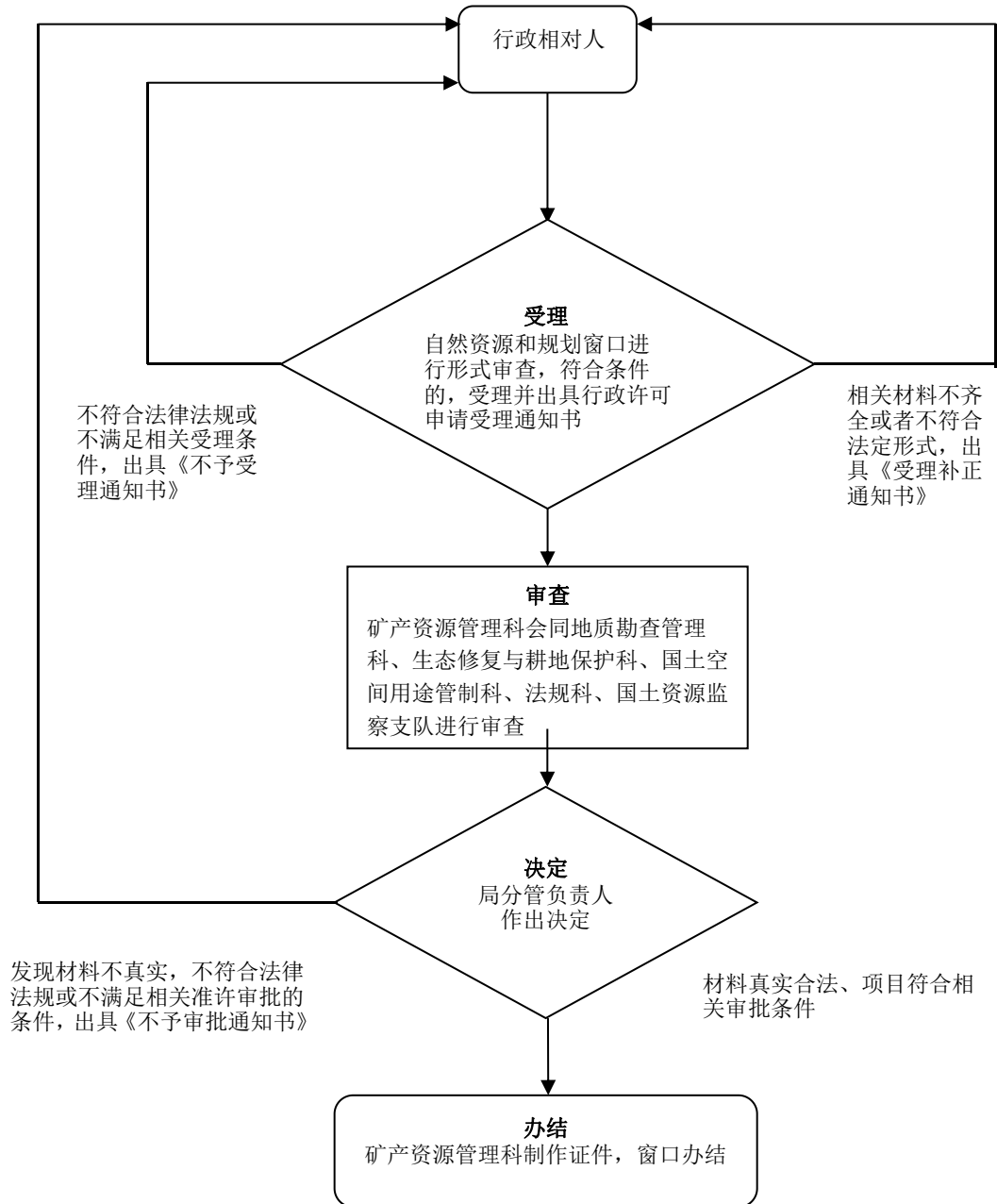
1.3 探矿权保留登记事项办理流程图



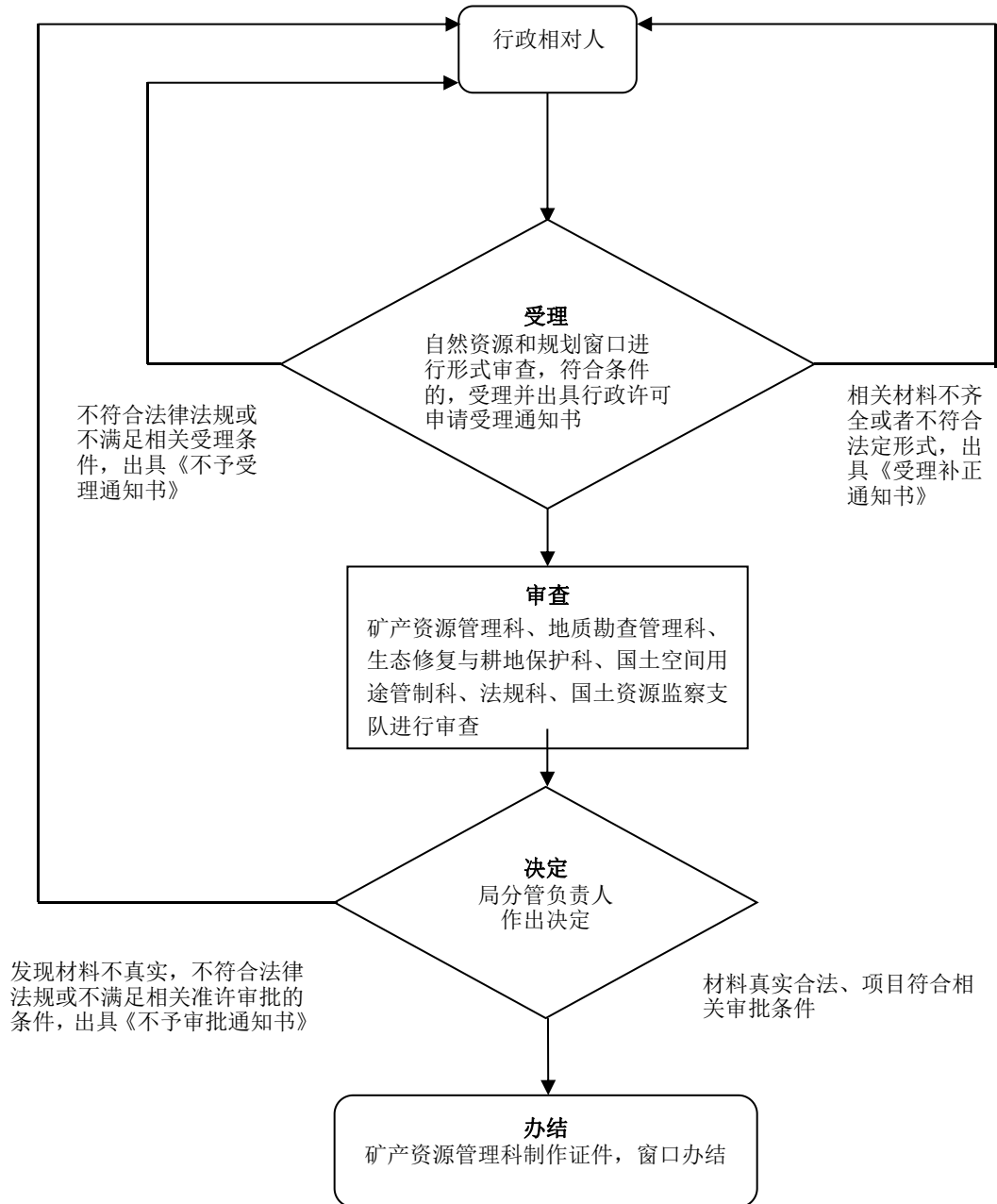
1.4 探矿权注销登记事项办理流程图



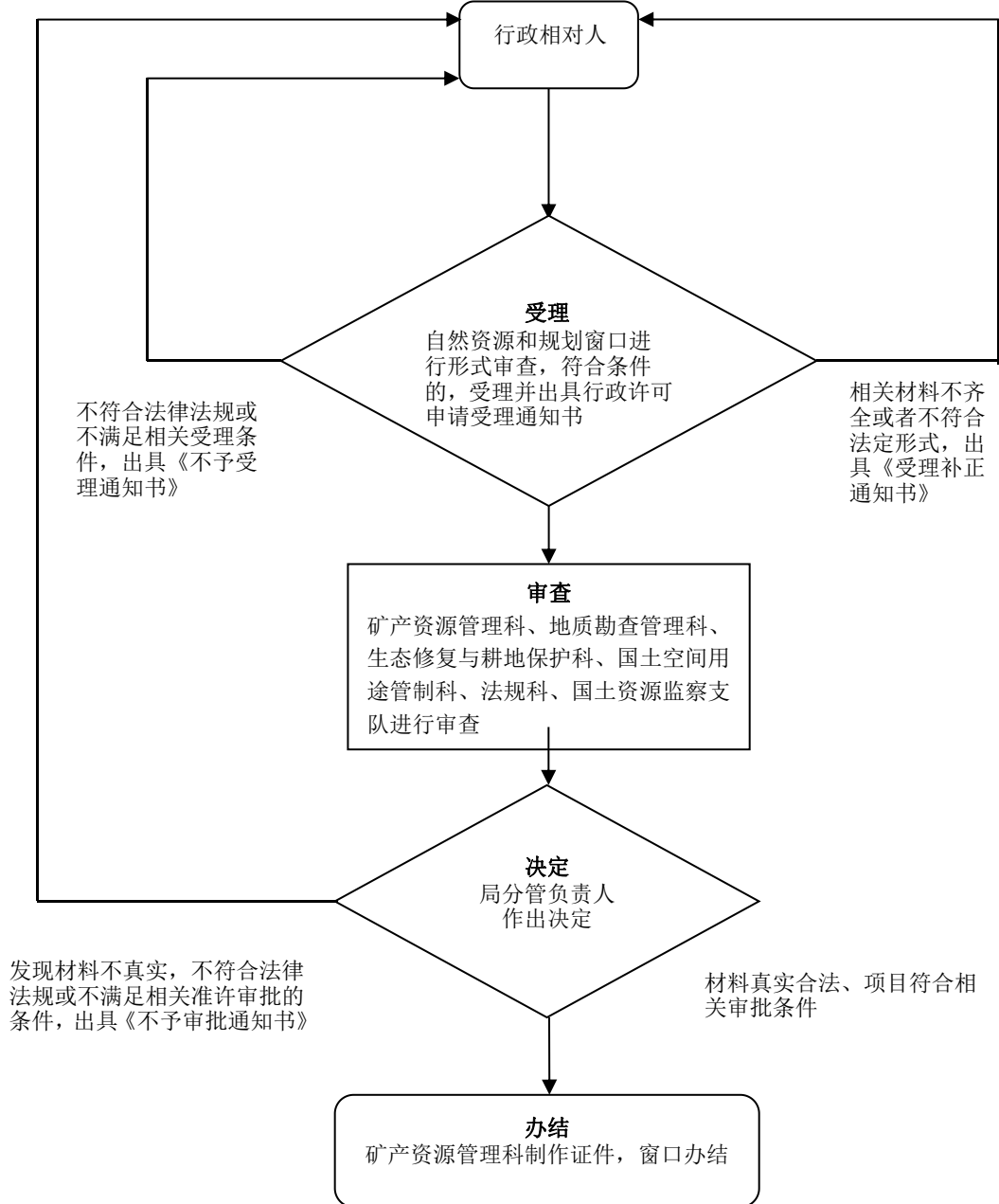
1.5 探矿权变更登记事项办理流程图



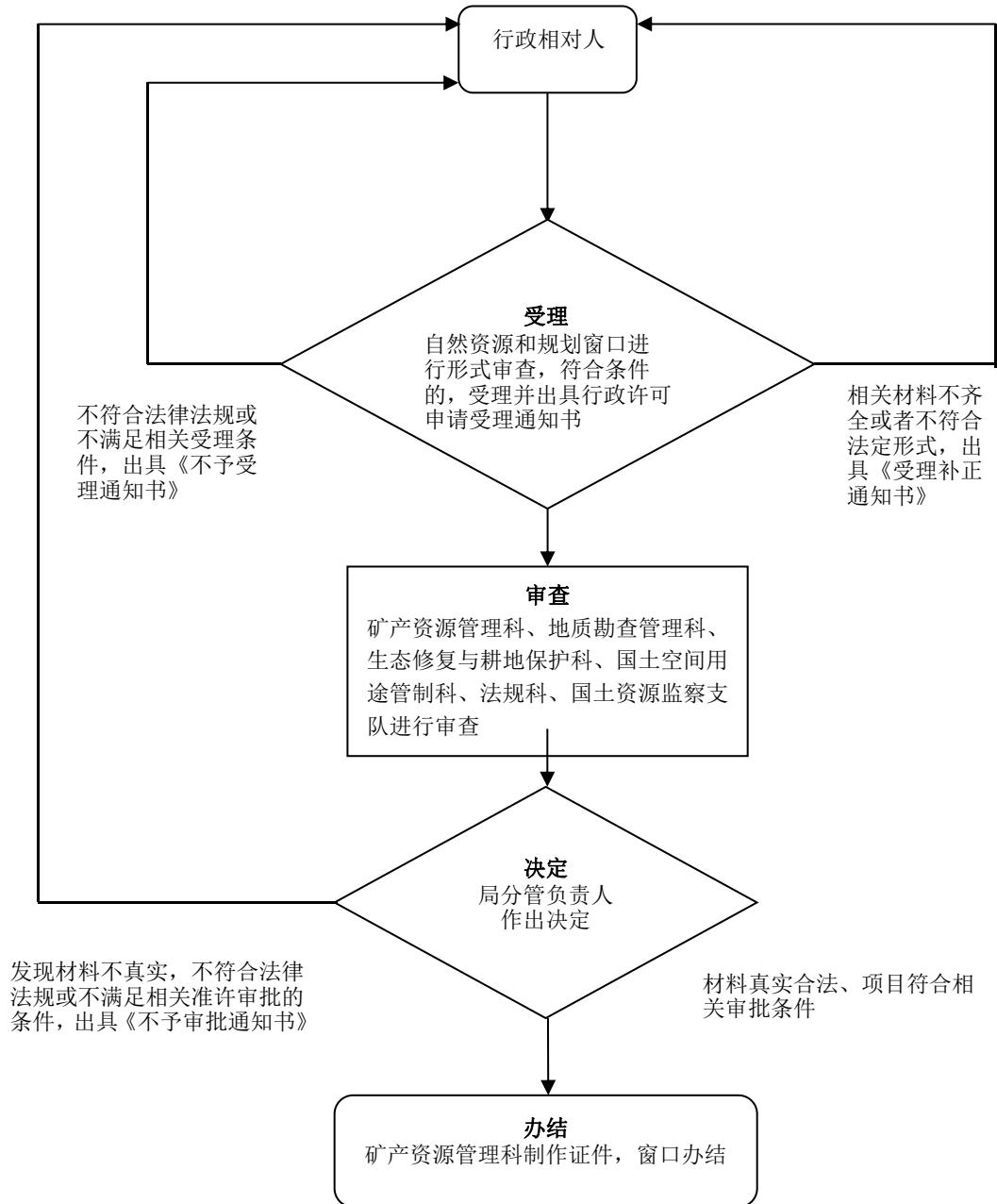
1.6 采矿权新立登记事项办理流程图



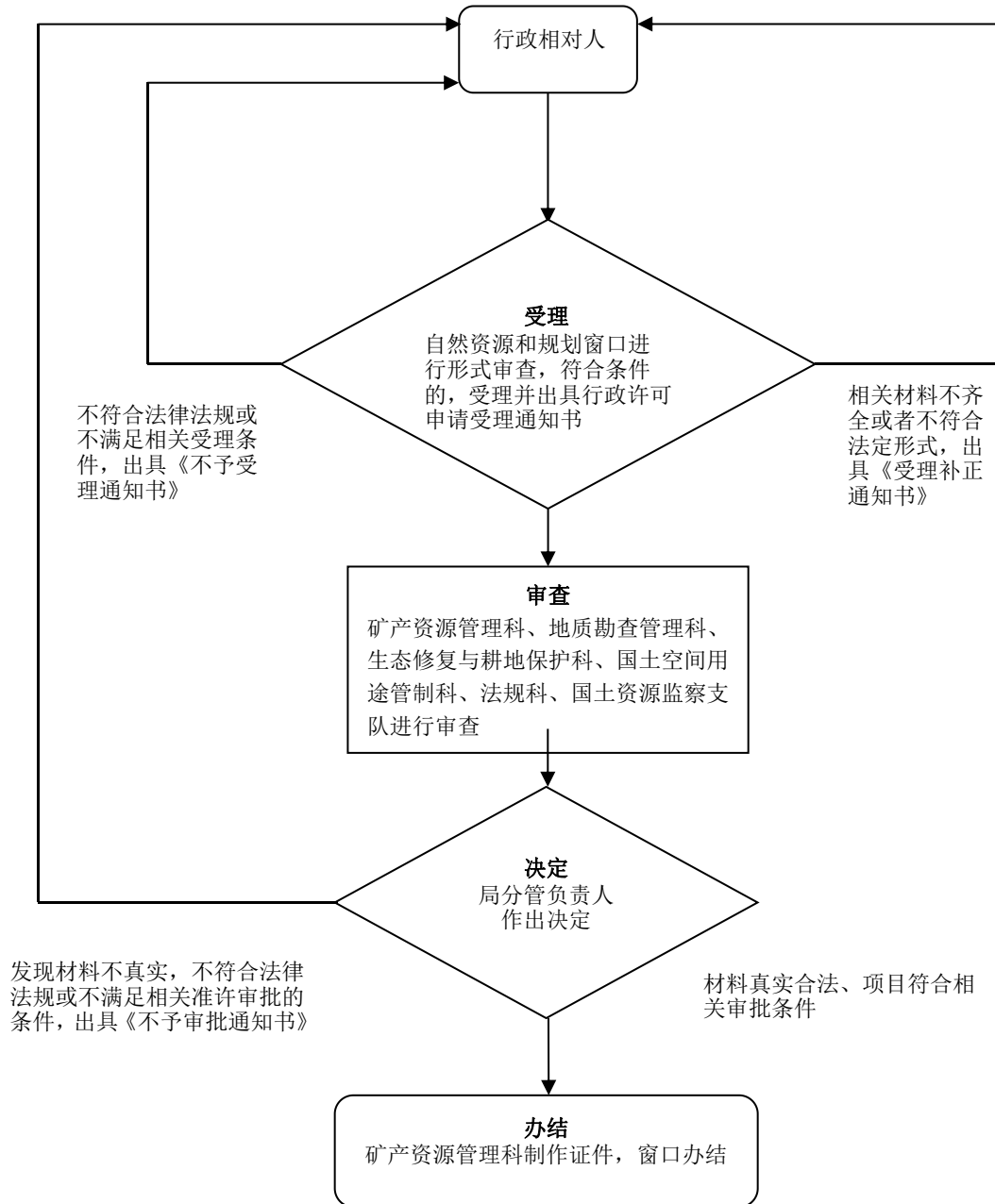
1.7 采矿业变更事项办理流程



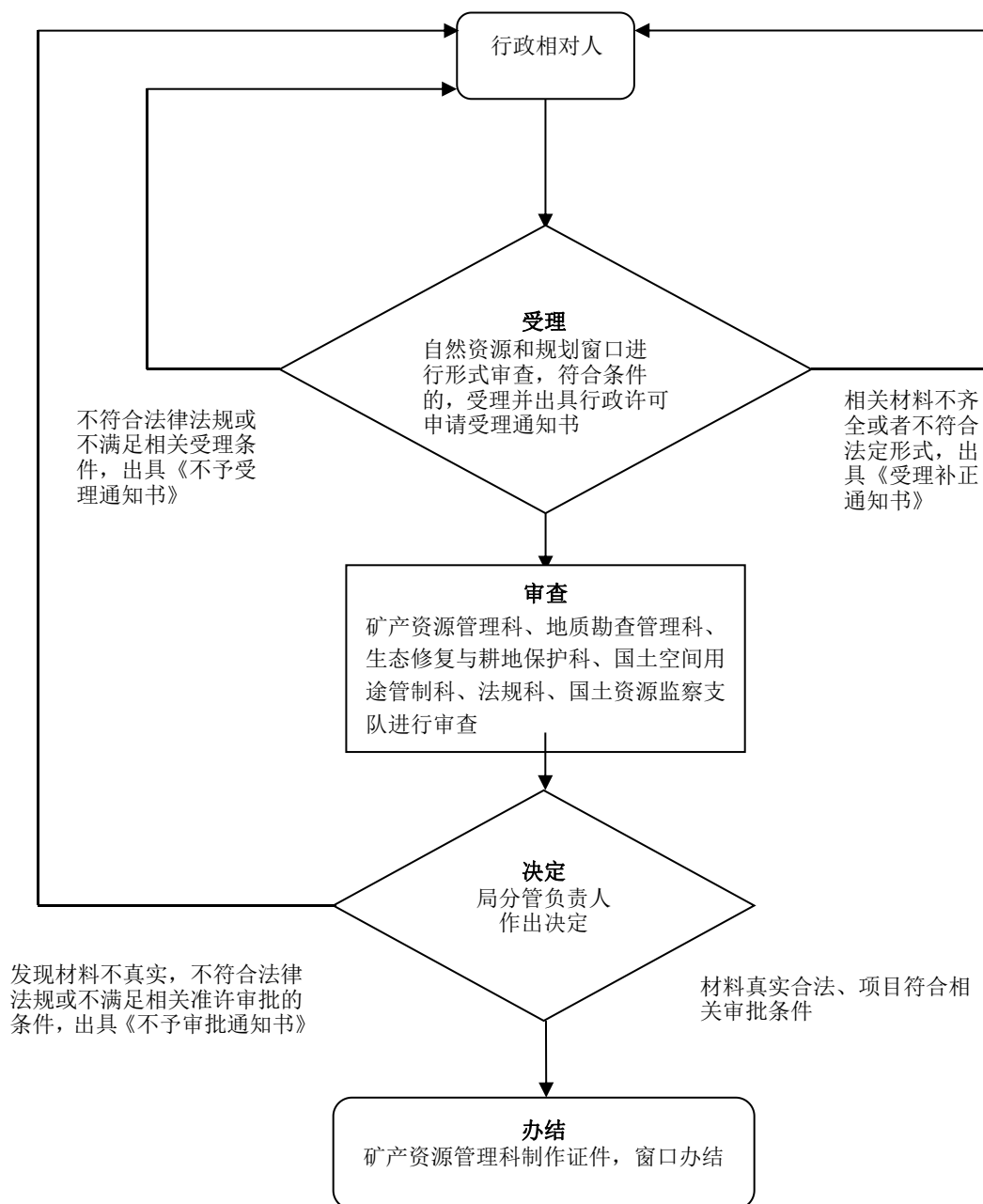
1.8 采矿权注销登记事项办理流程图



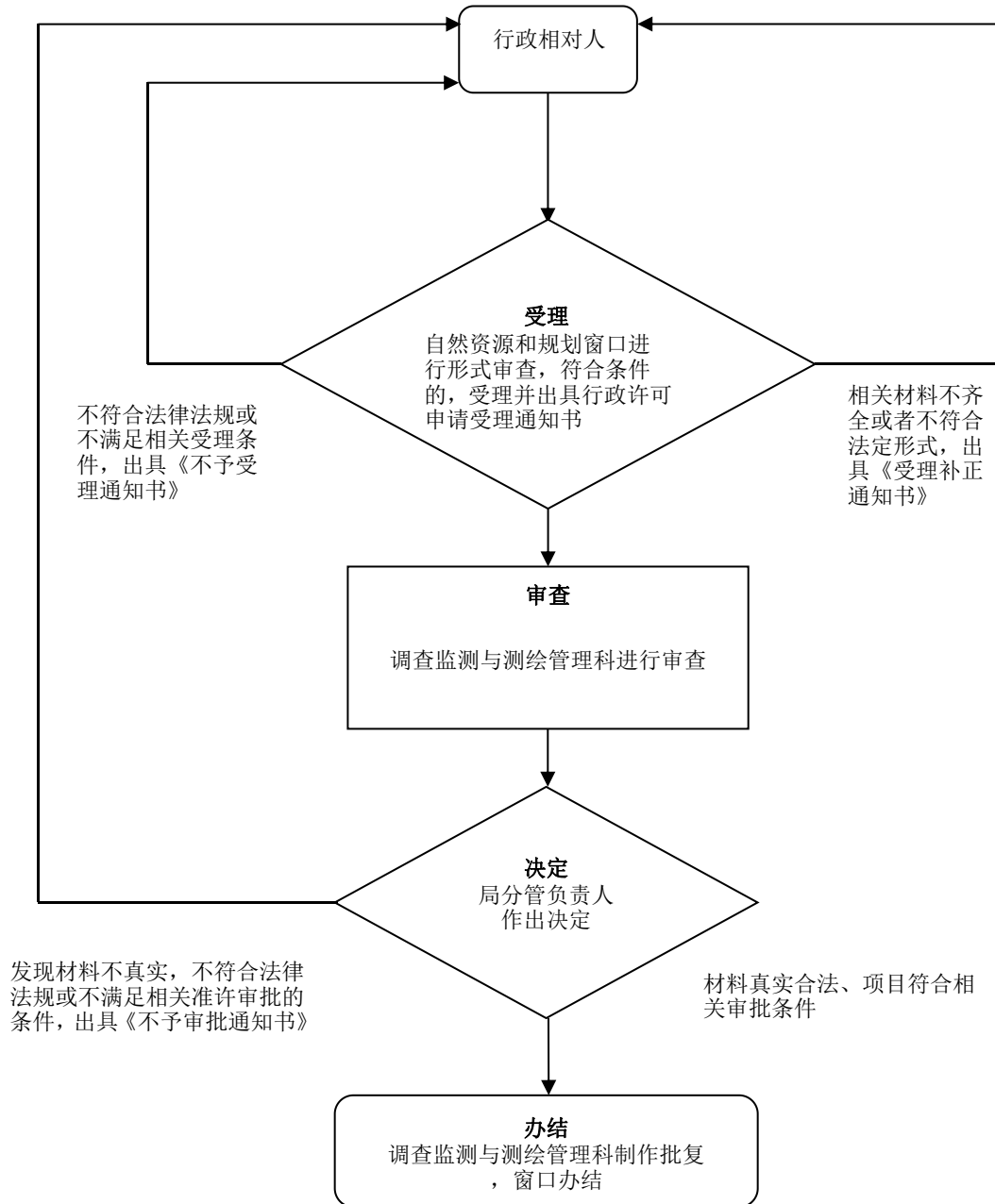
1.9 采矿权延续登记事项办理流程图



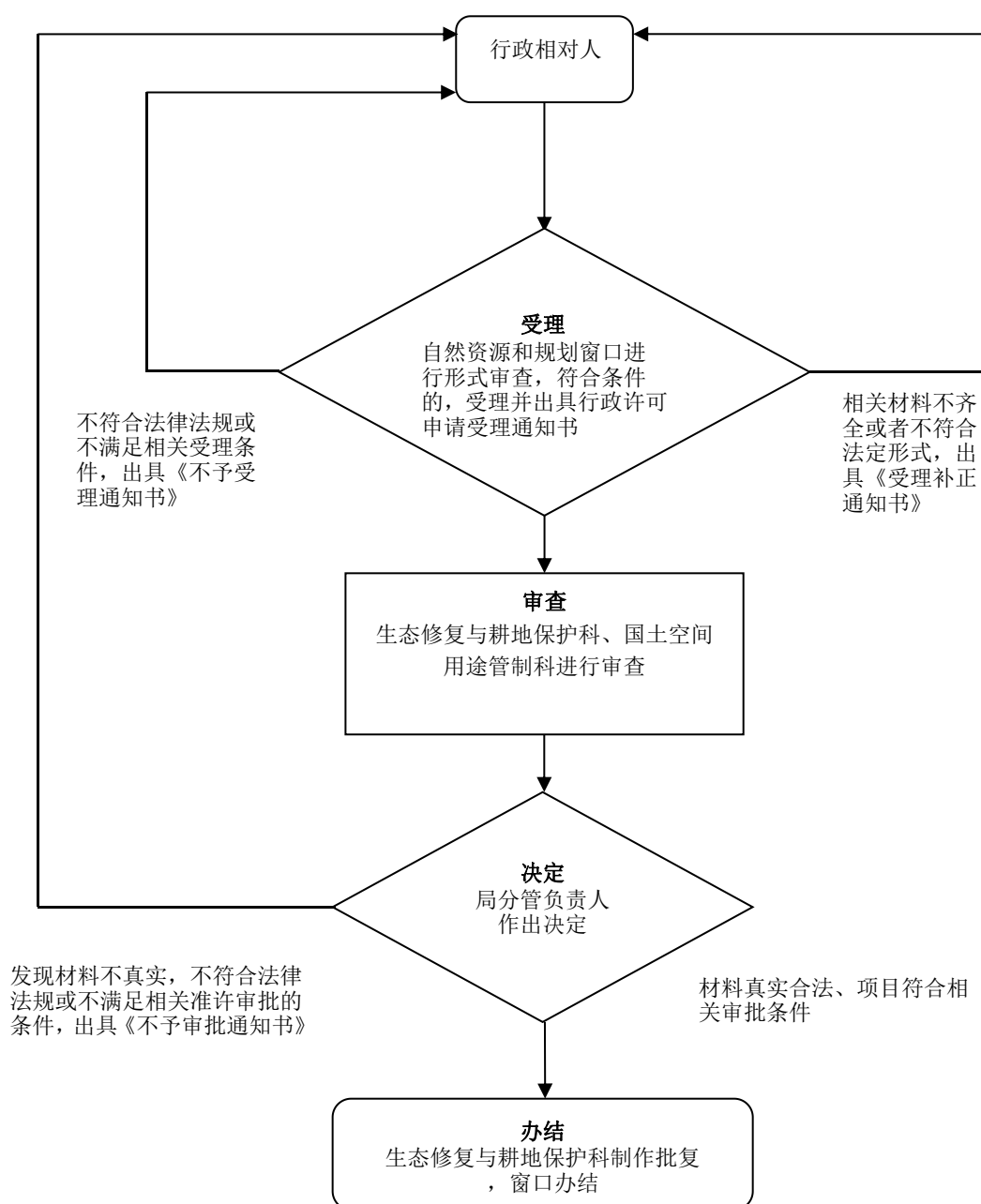
1.10 开采矿产资源划定矿区范围批准事项办理流程图



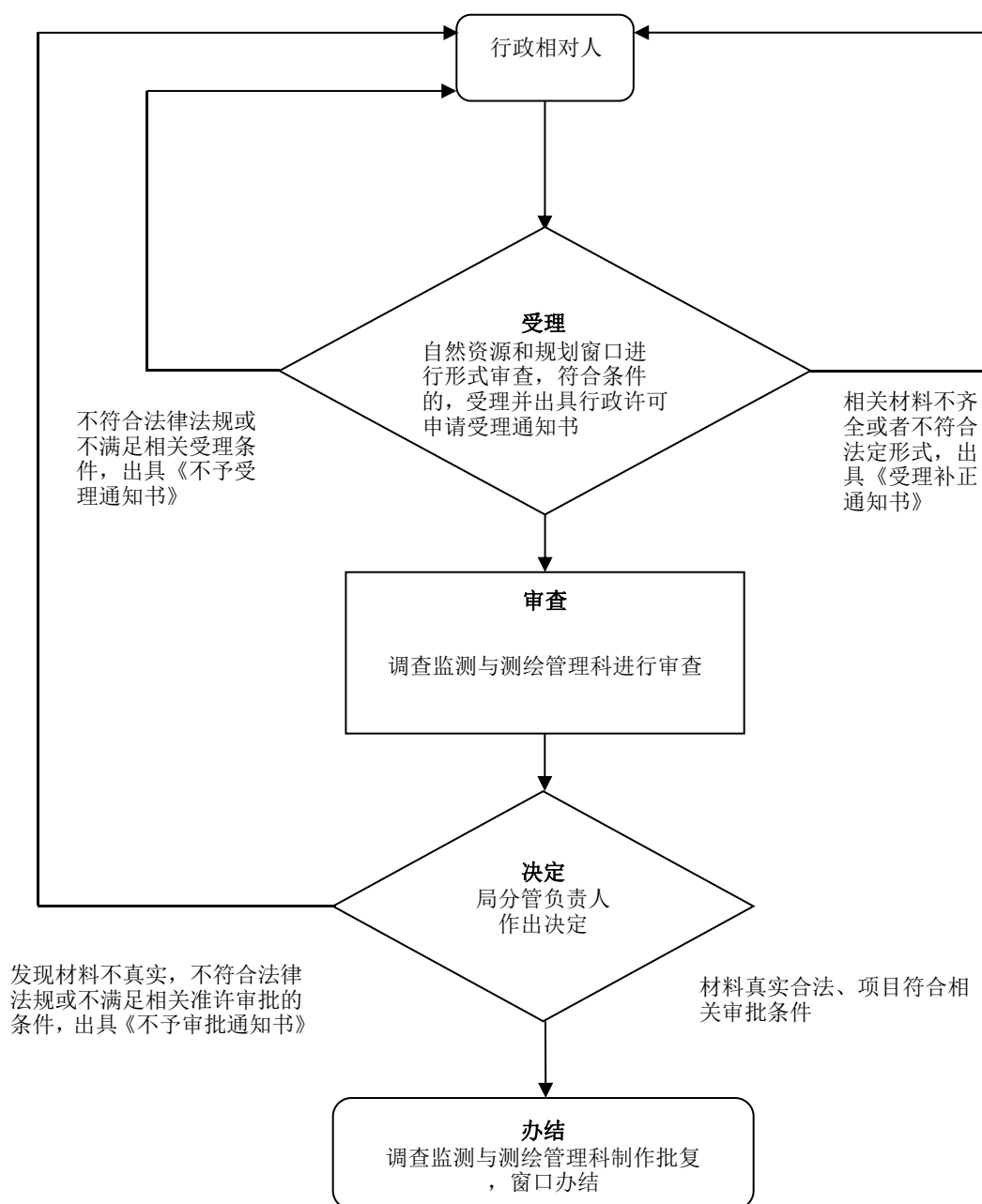
2. 地图审核事项办理流程图



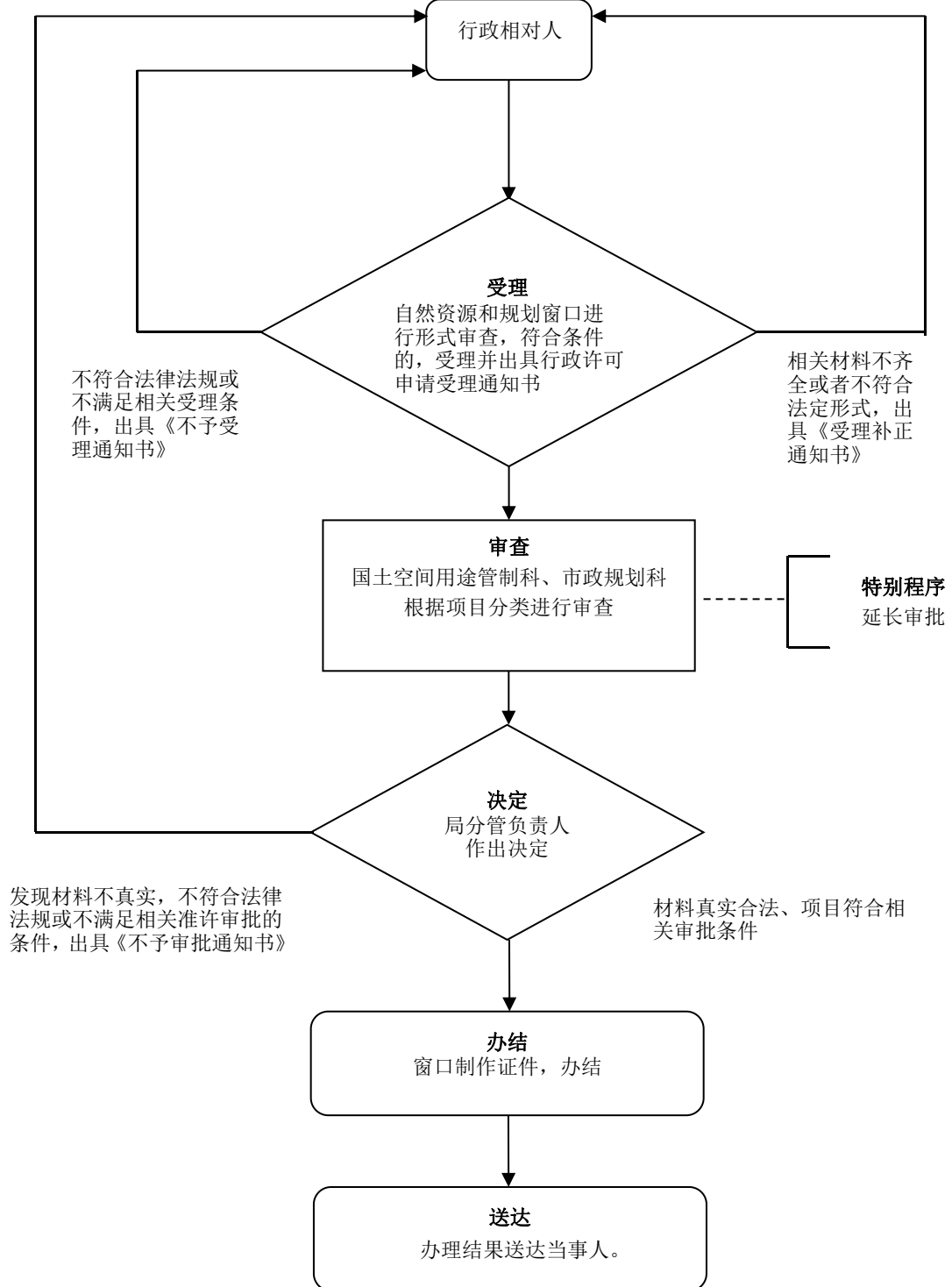
3.一次性开发未确定使用权的荒山、荒地、荒坡、荒滩从事种植业、林业、畜牧业、渔业生产审查事项办理流程图



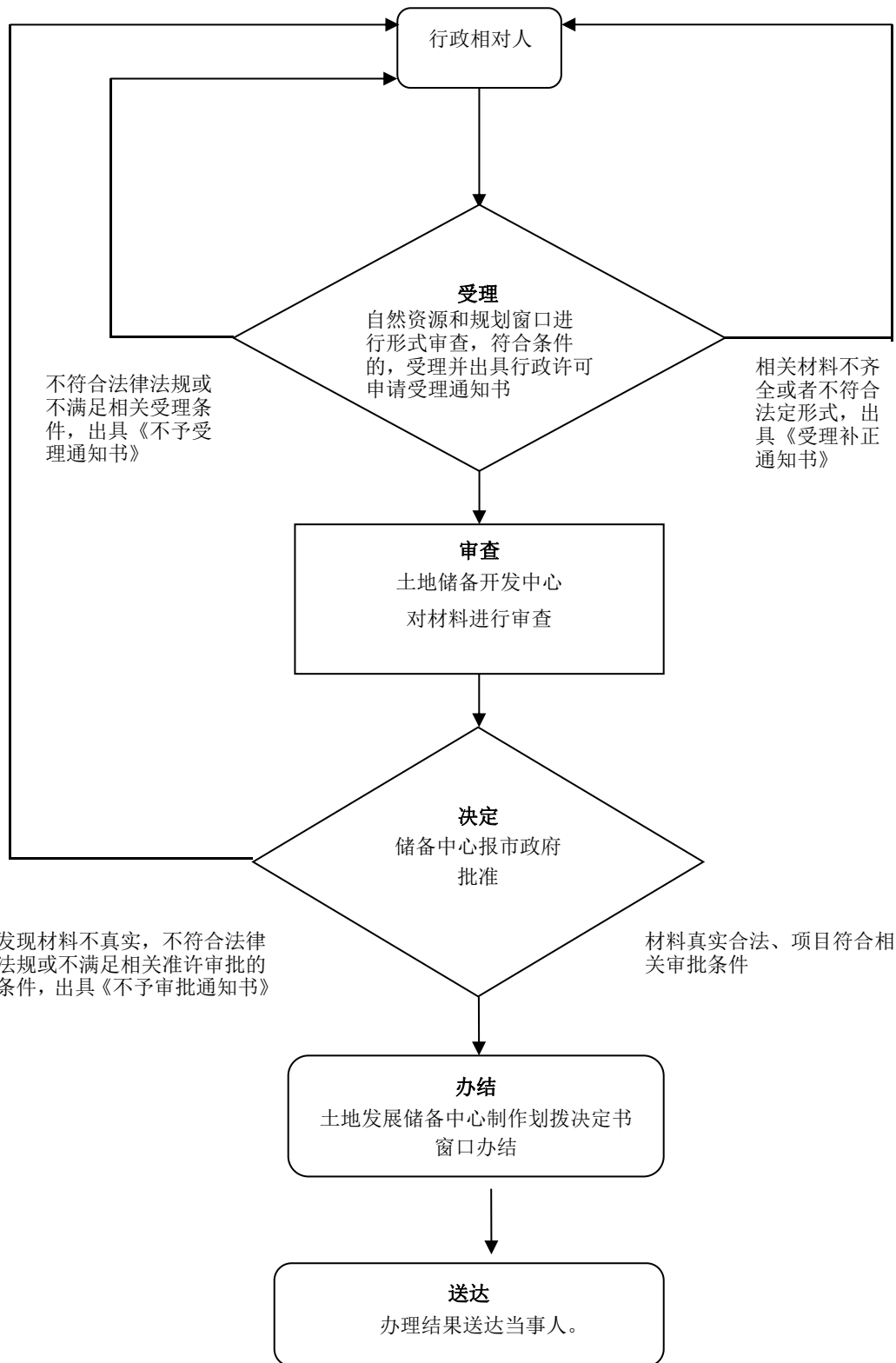
4.法人或者其他组织利用属于国家秘密的基础测绘成果审批成果利用审批事项办理流程图



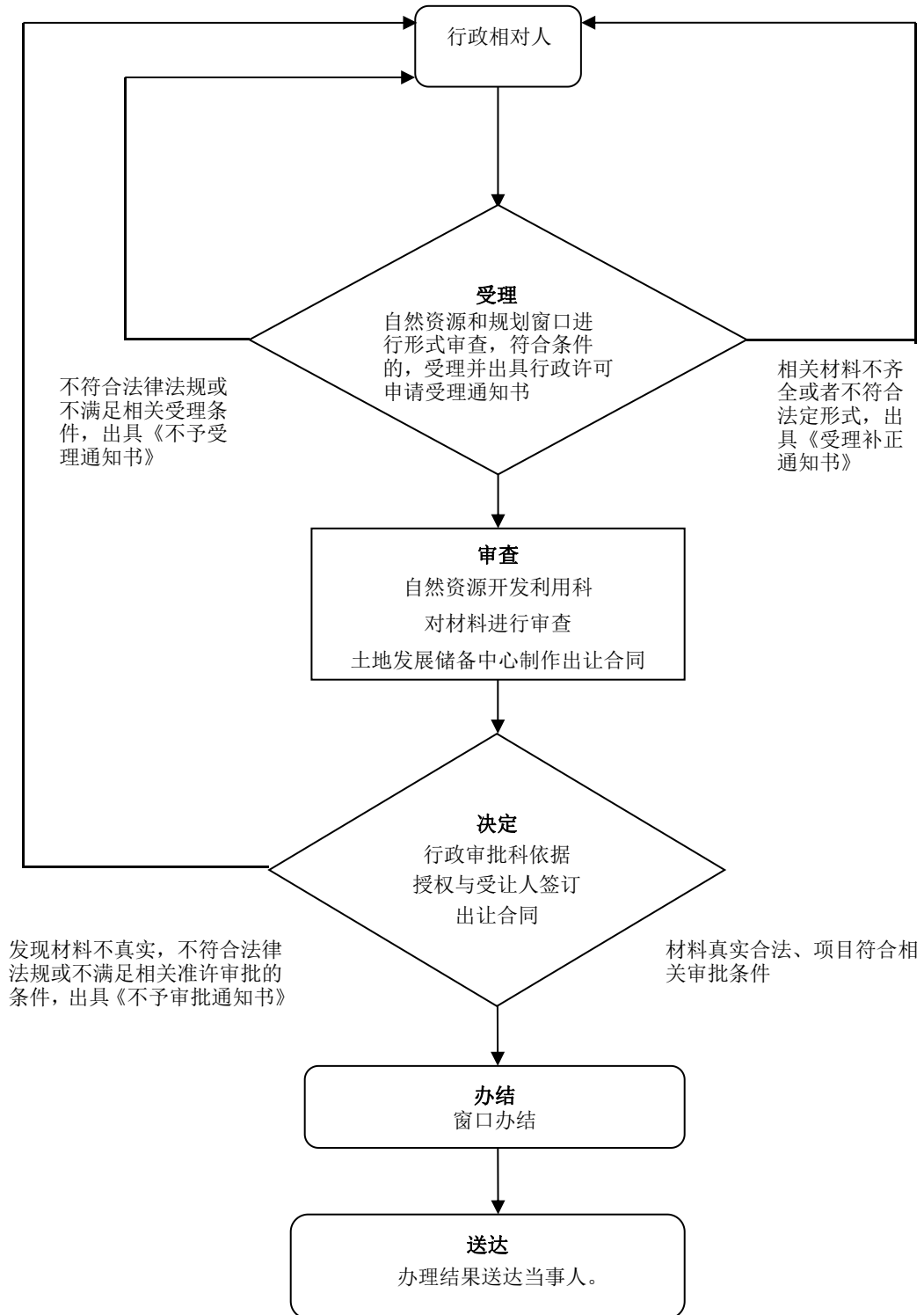
5.建设项目用地预审与选址事项办理流程图



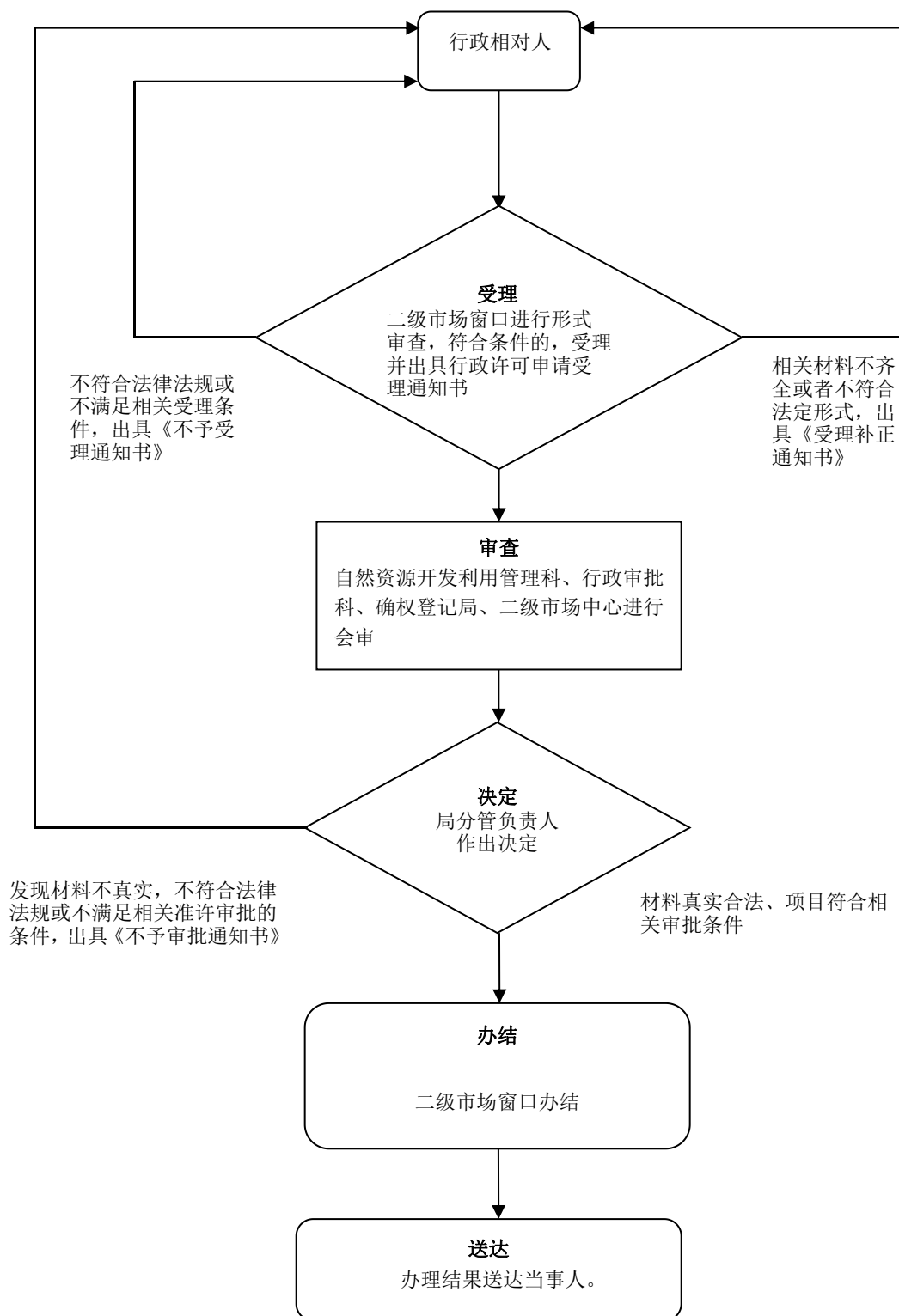
6.国有建设用地使用权划拨批准事项办理流程图



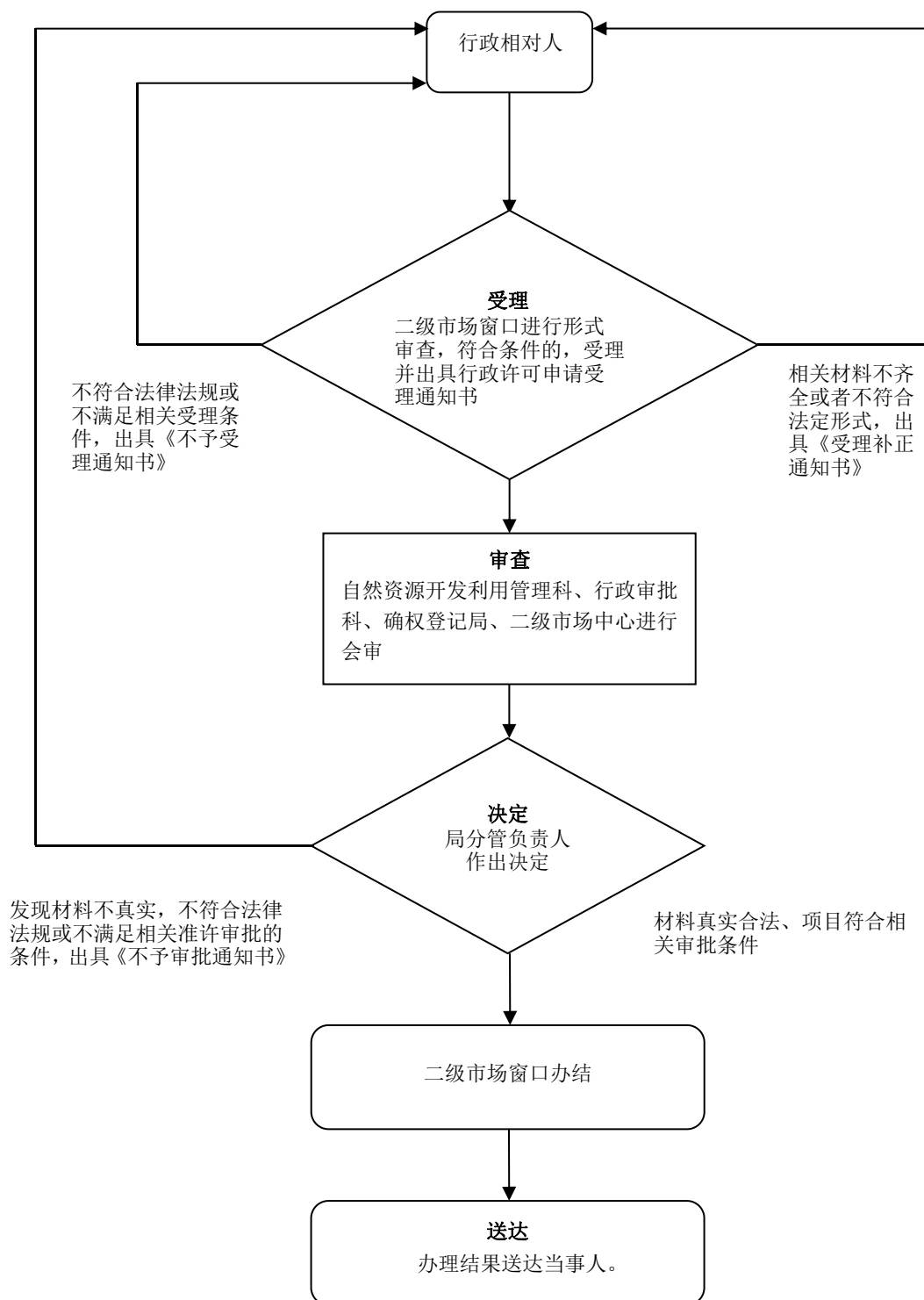
7.国有建设用地使用权出让审批事项办理流程图



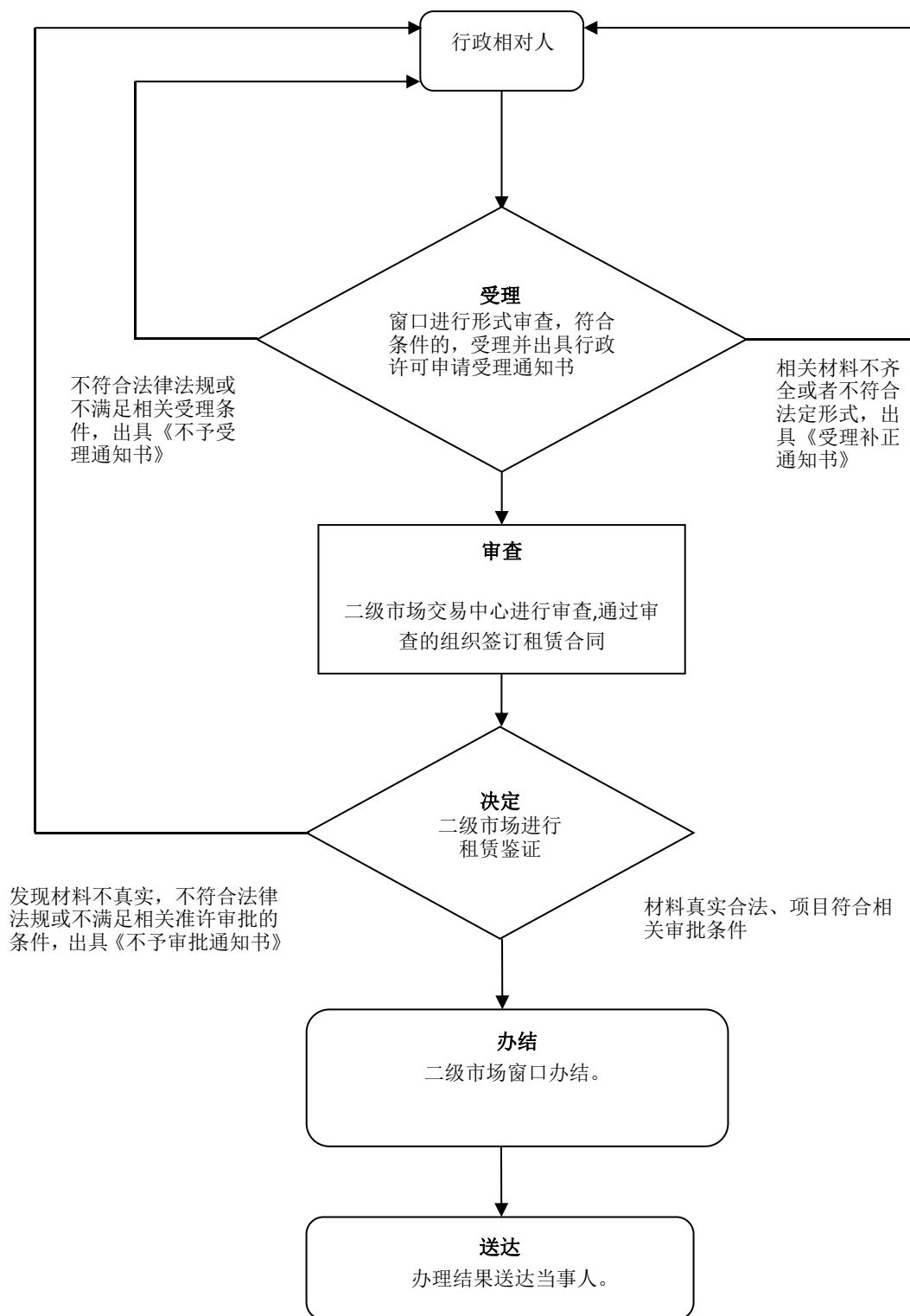
8.国有建设用地土地使用权和地上建筑物、其他附着物所有权分割转让批准事项办理流程图



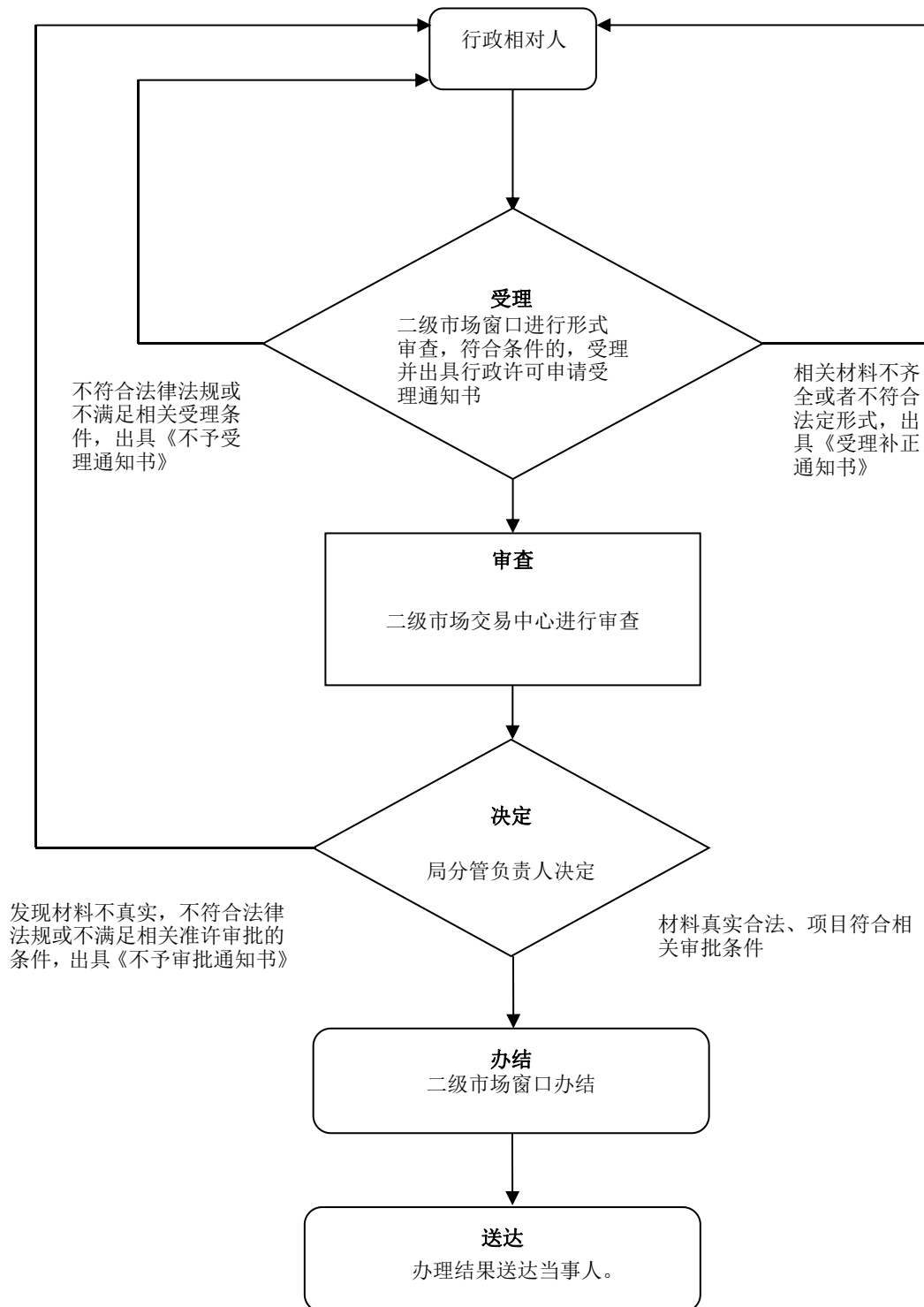
9.1 划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权转让事项办理流程图



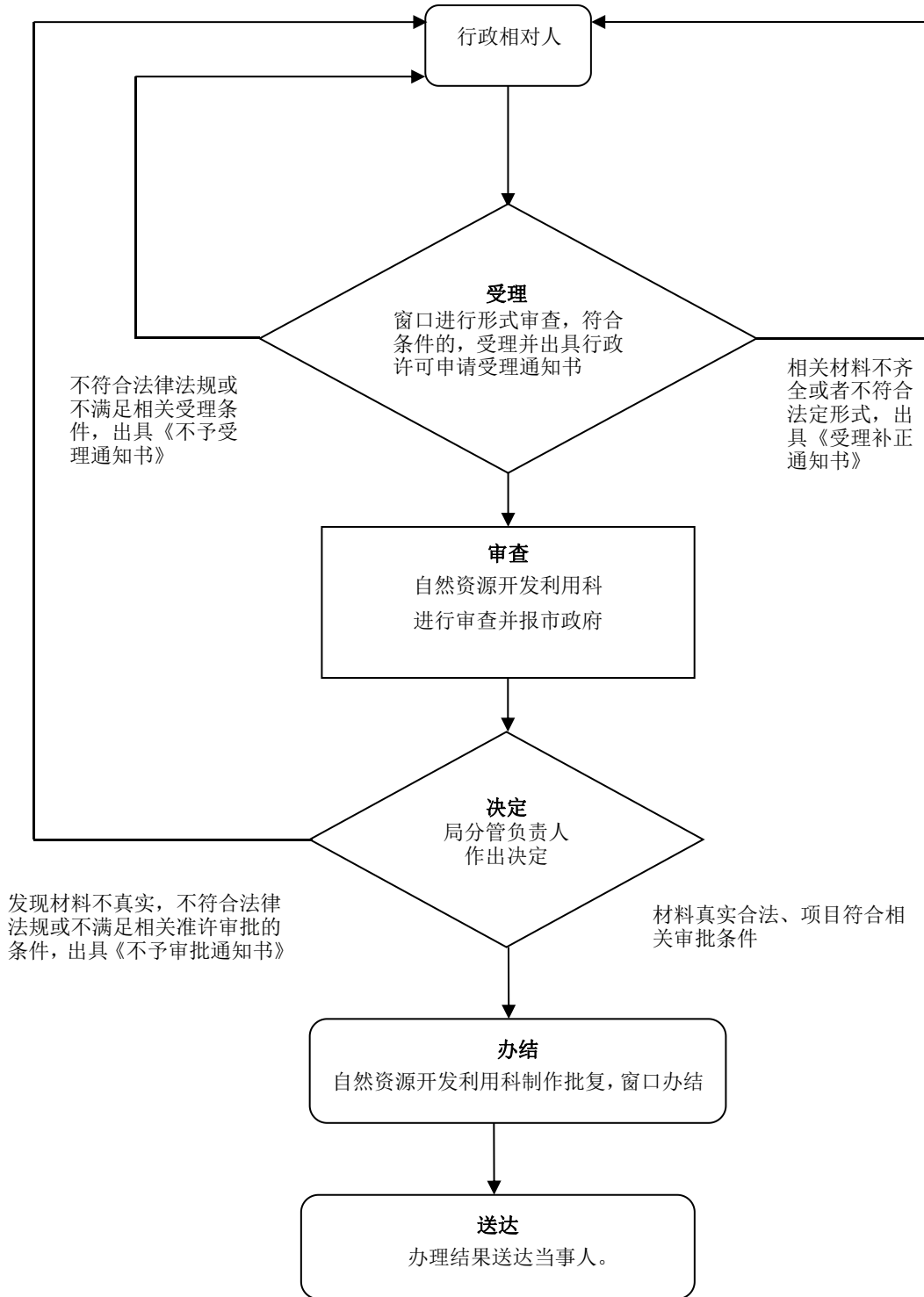
9.2 划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权出租事项办理流程图



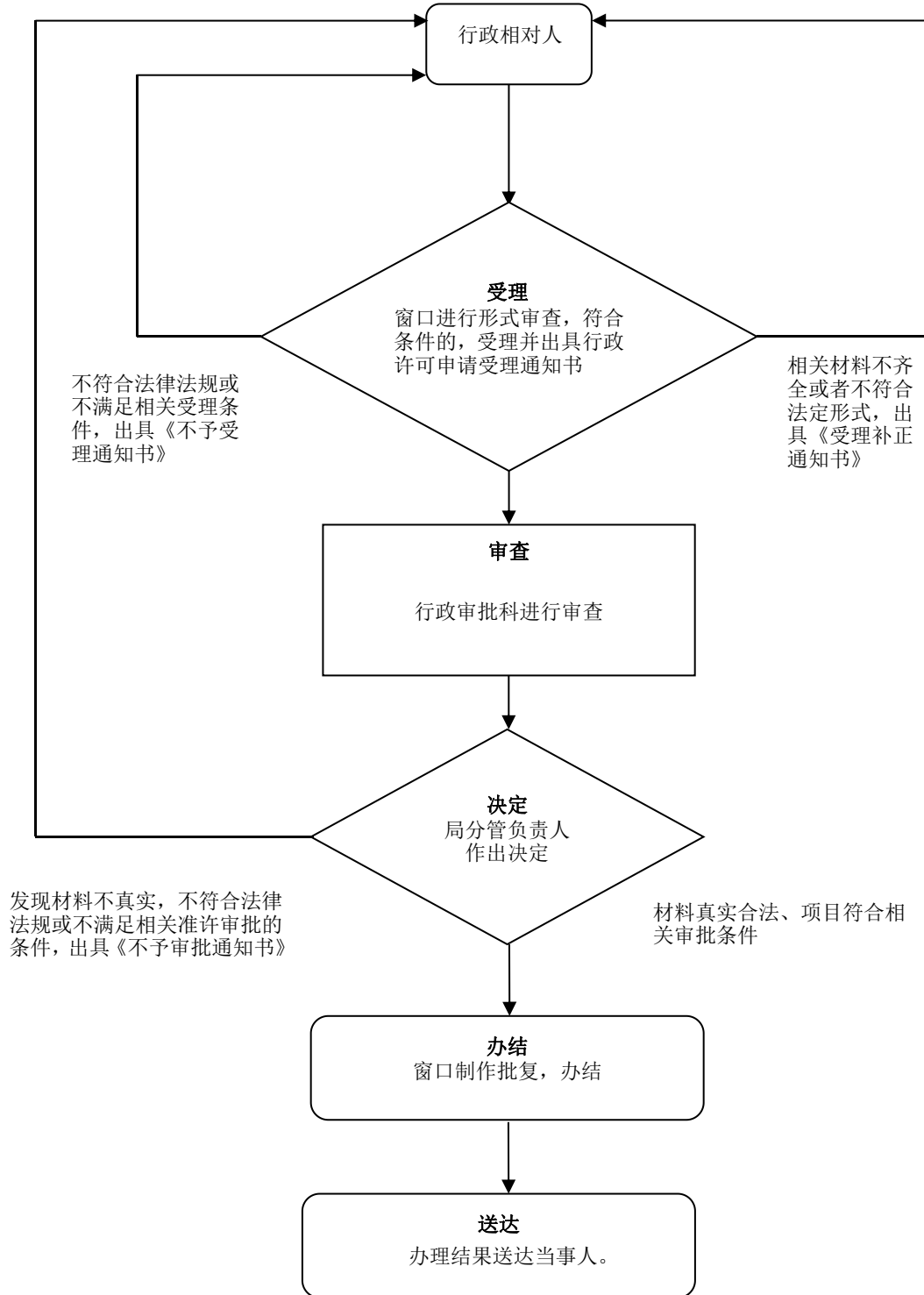
9.3 地上建筑物及附着物所有权抵押事项办理流程图



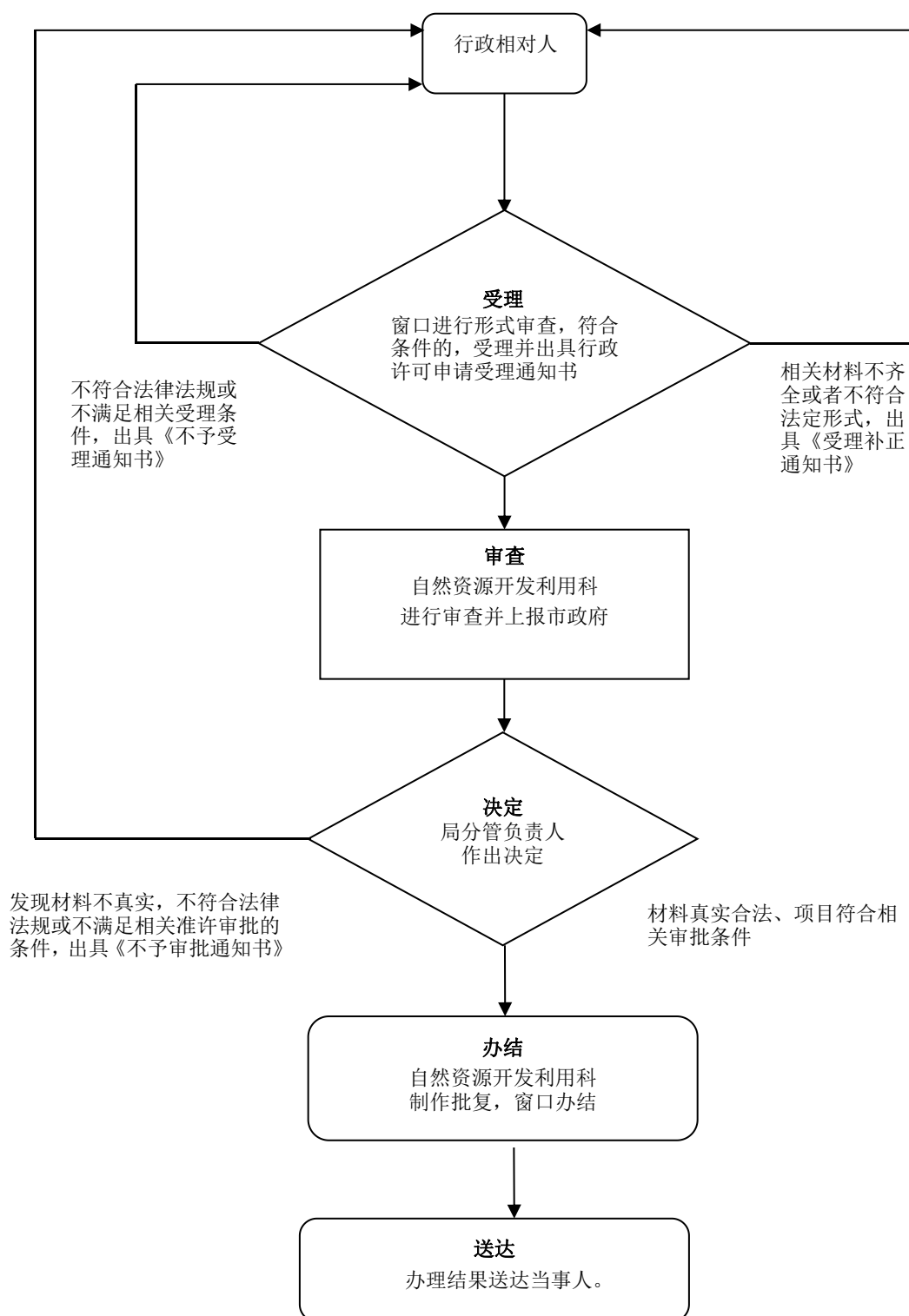
10.建设用地改变用途审核事项办理流程图



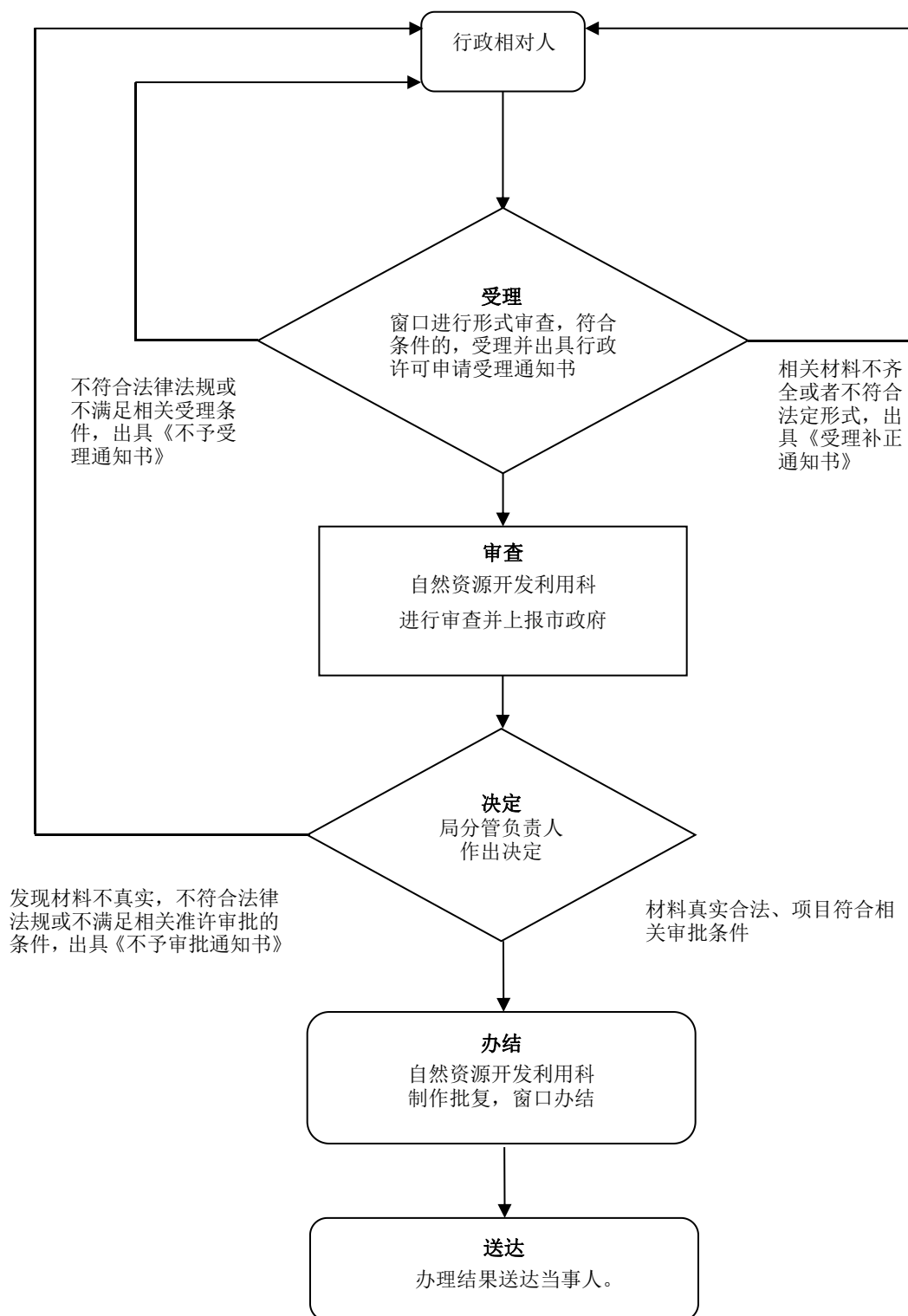
11.临时用地审批事项办理流程图



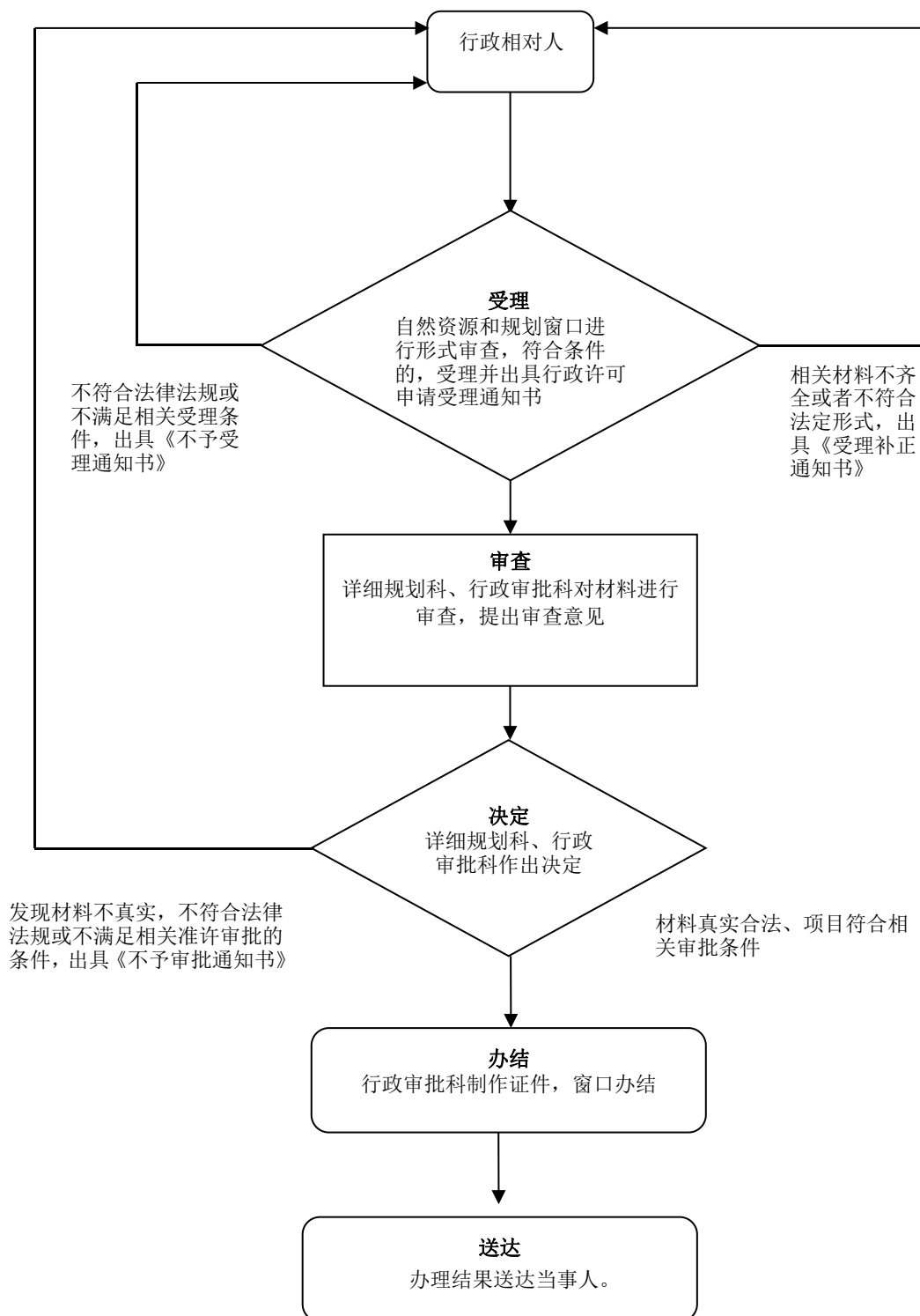
12.不涉及农用地转为建设用地的乡（镇）村企业使用集体建设用地审批事项办理流程图



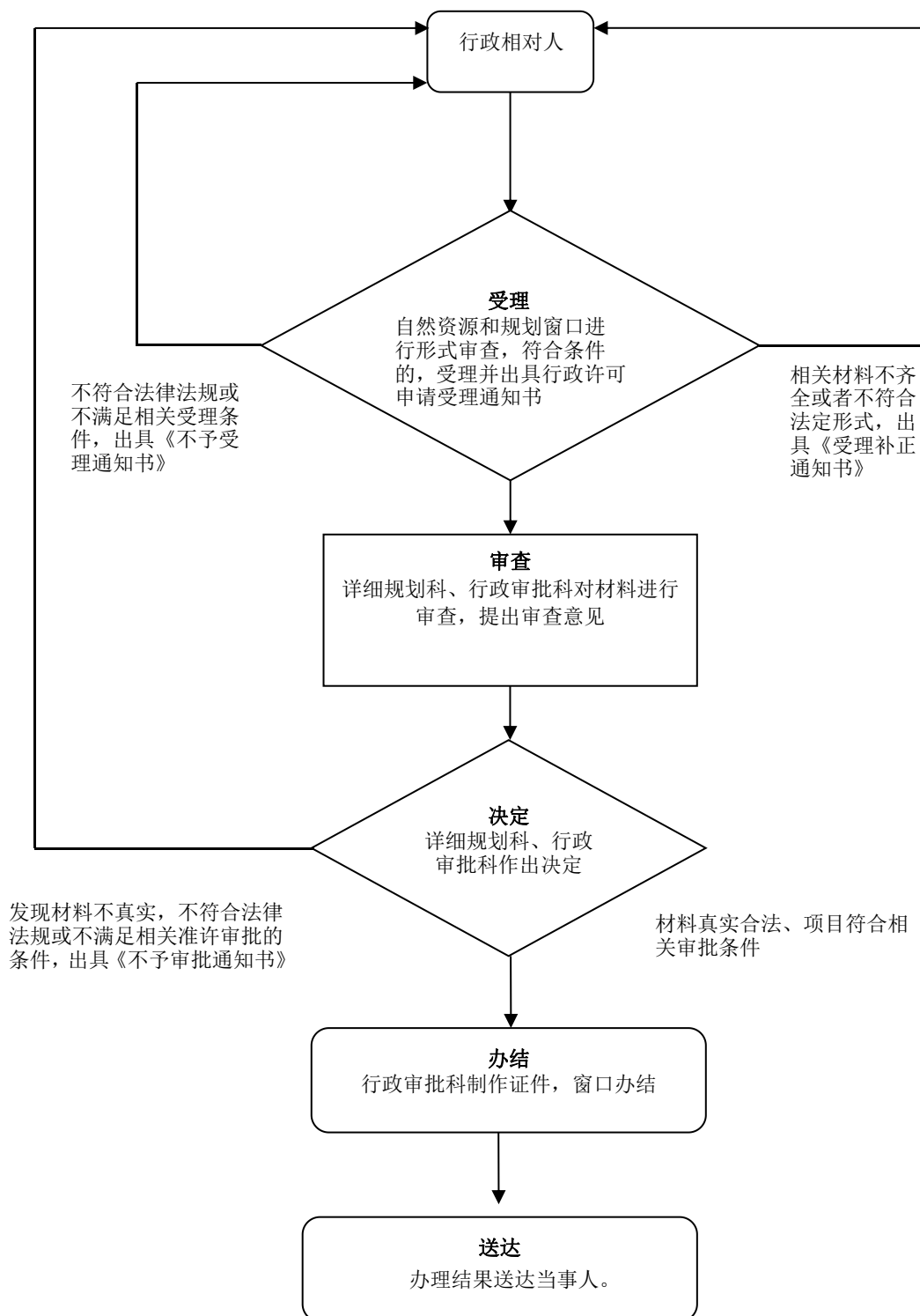
13.不涉及农用地转为建设用地的乡(镇)村公共设施、公益事业使用集体建设用地审批事项办理流程



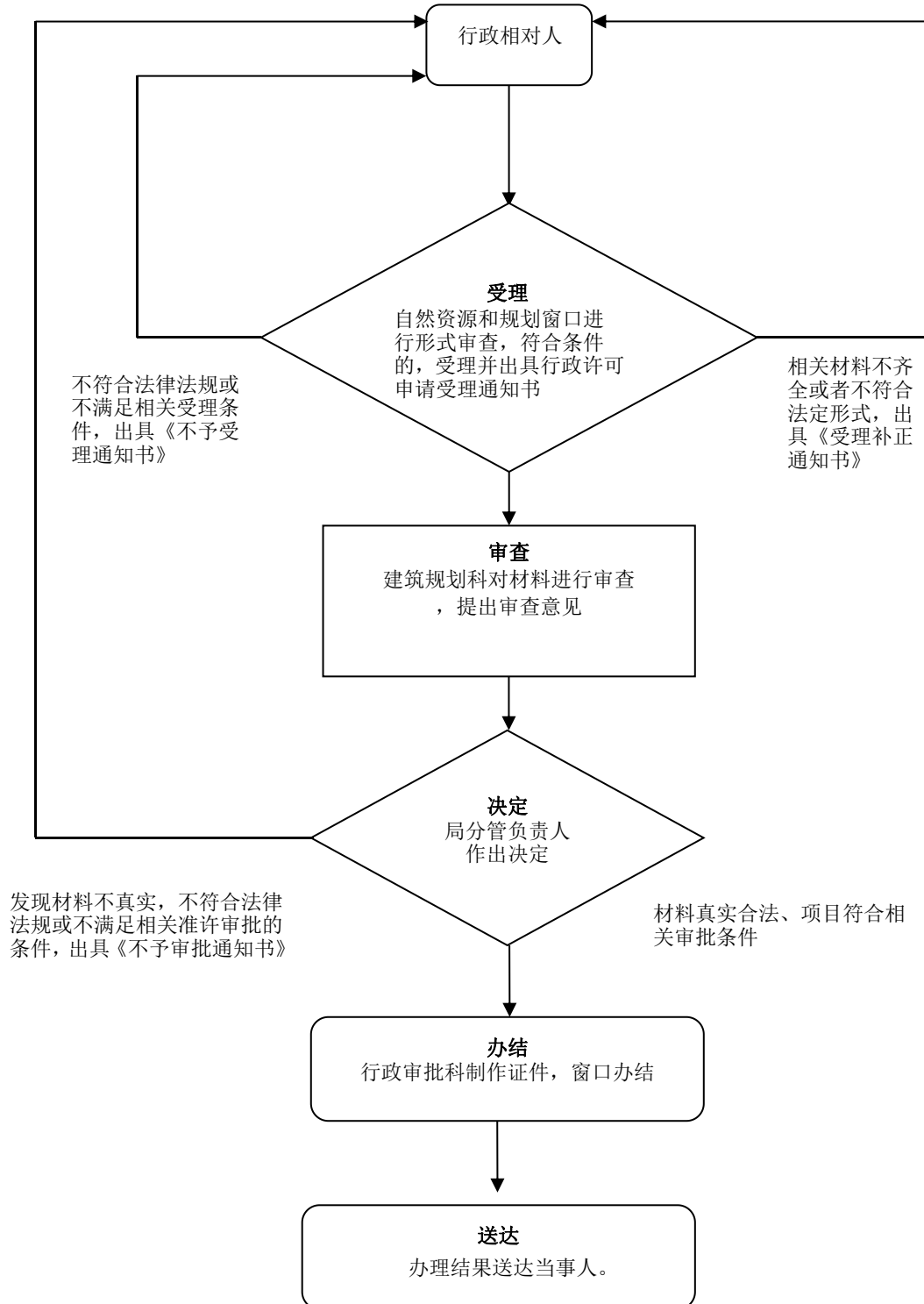
14.1 建设用地规划许可事项办理流程图



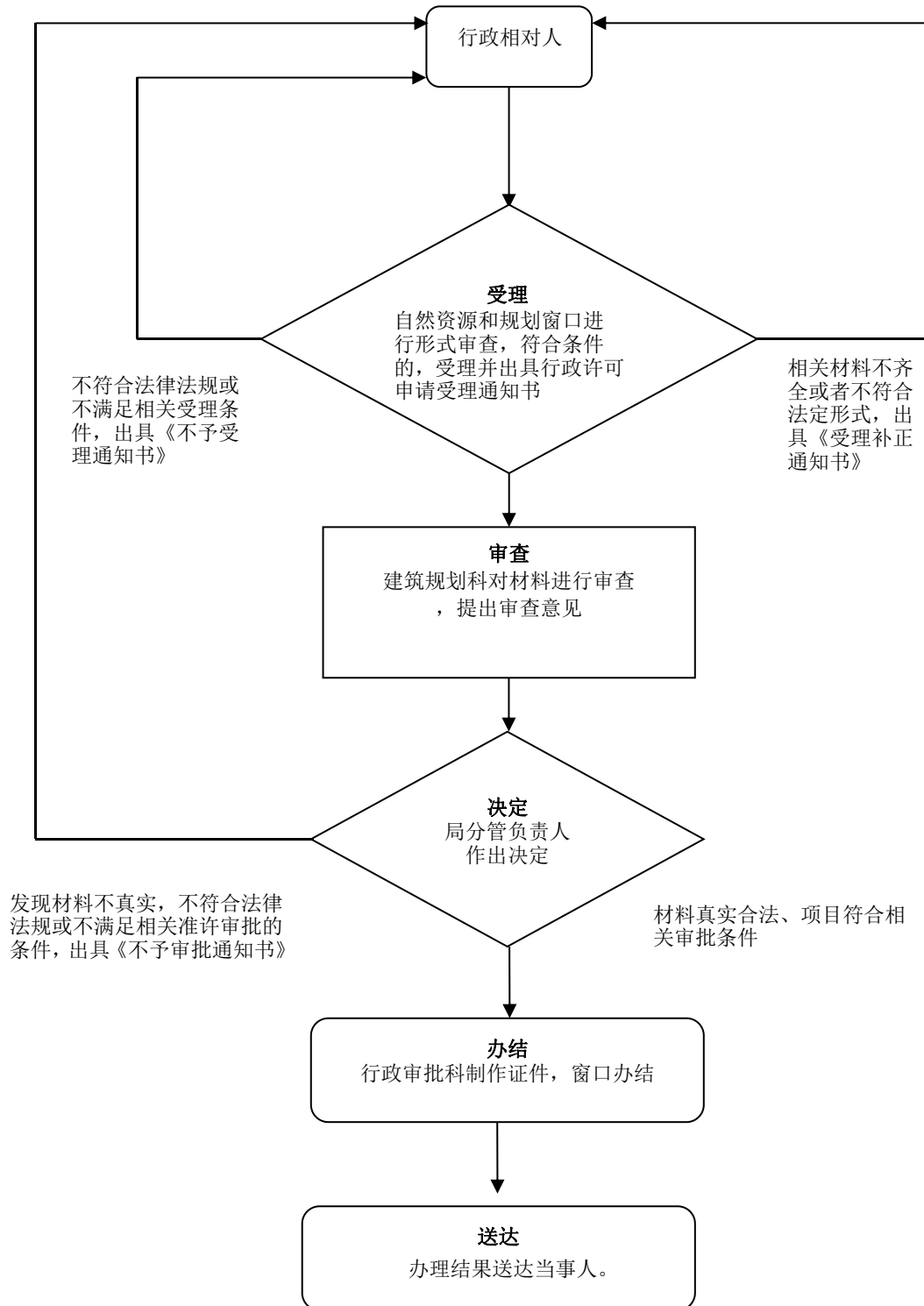
14.2 建设用地规划许可延期事项办理流程



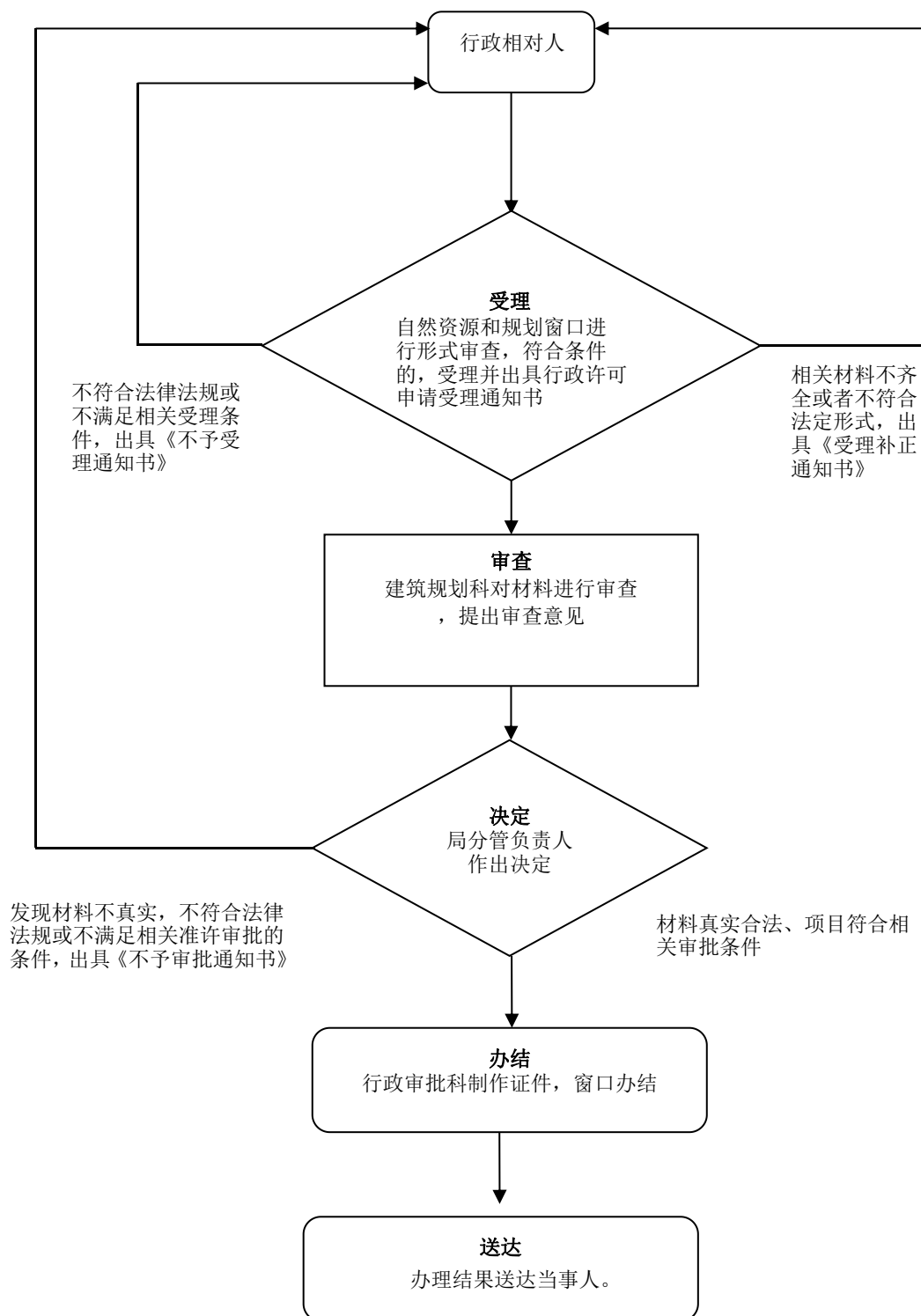
15.1 建设工程规划许可证核发事项办理流程图



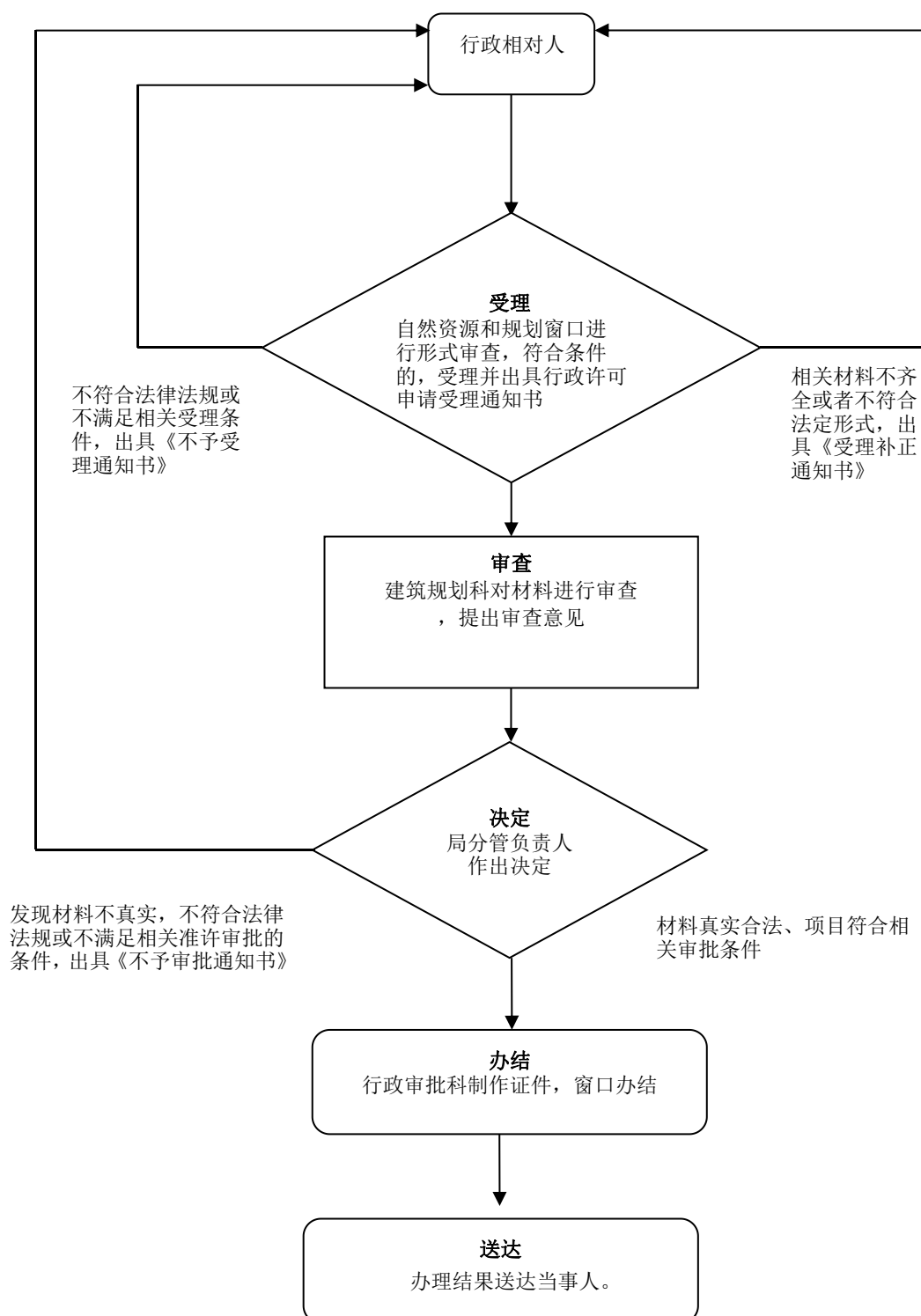
15.2 建设工程（含临时建设）规划许可证延期事项办理流程



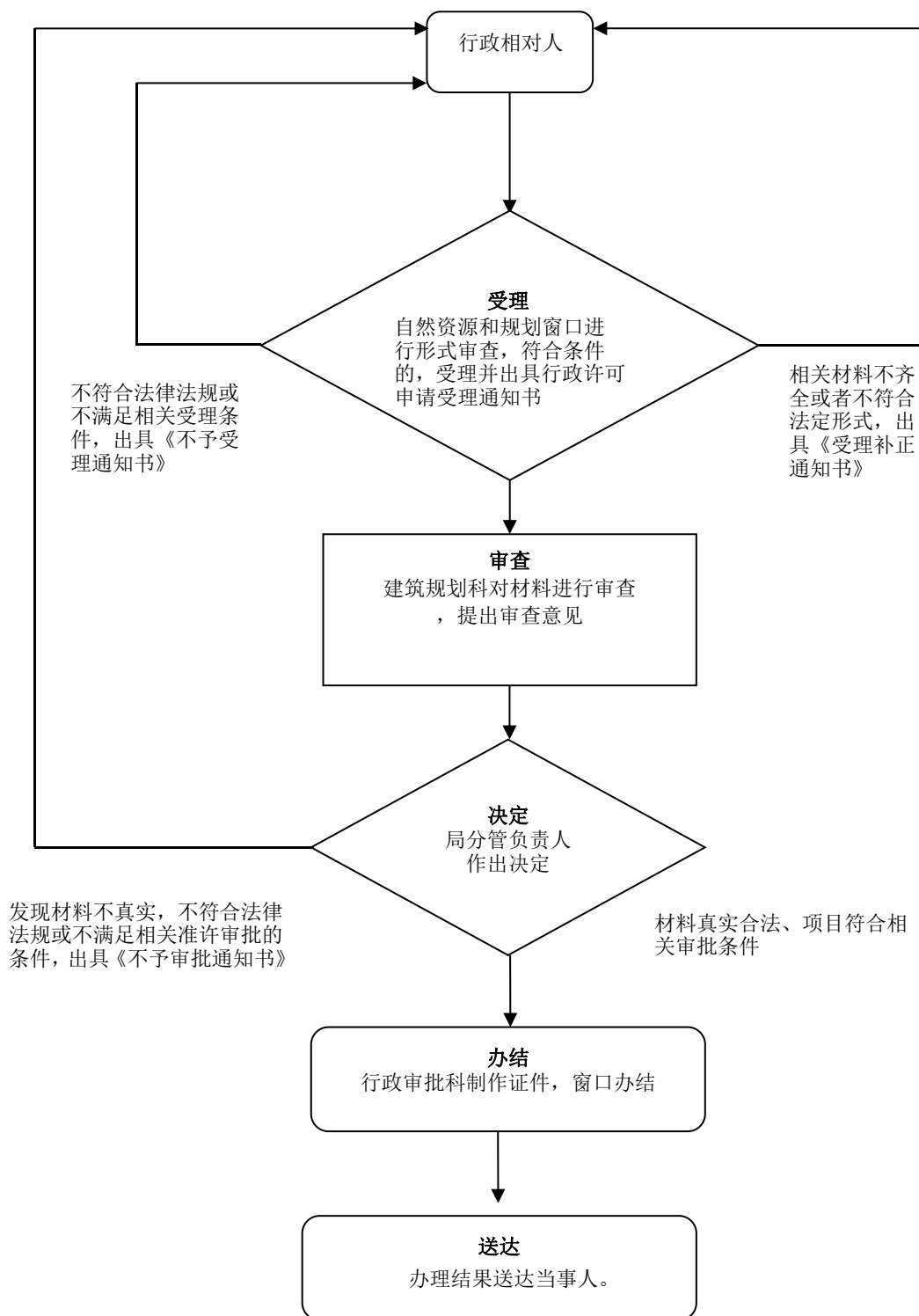
15.3 临时建设工程规划许可证核发事项办理流程



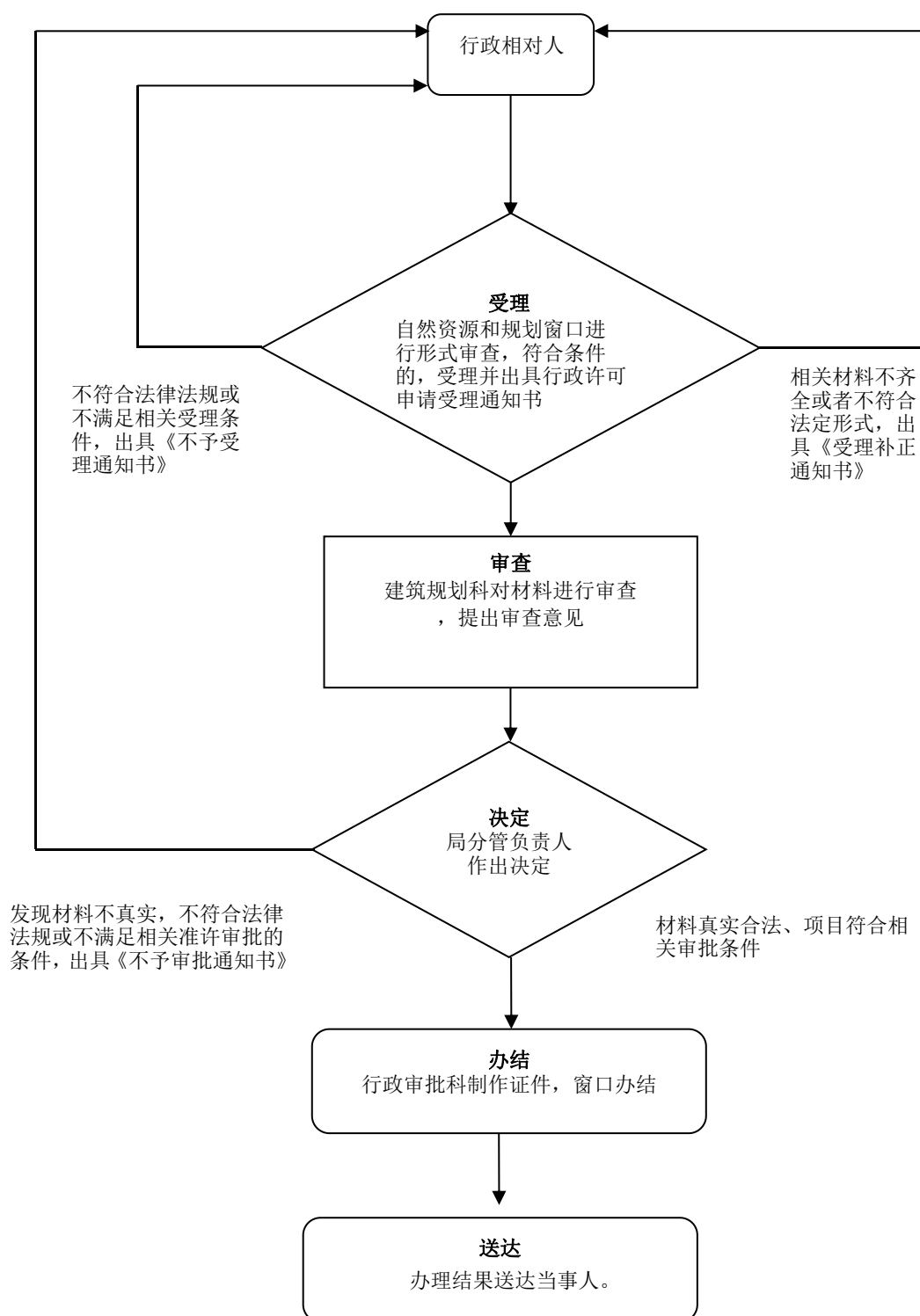
15.4 历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批事项办理流程图



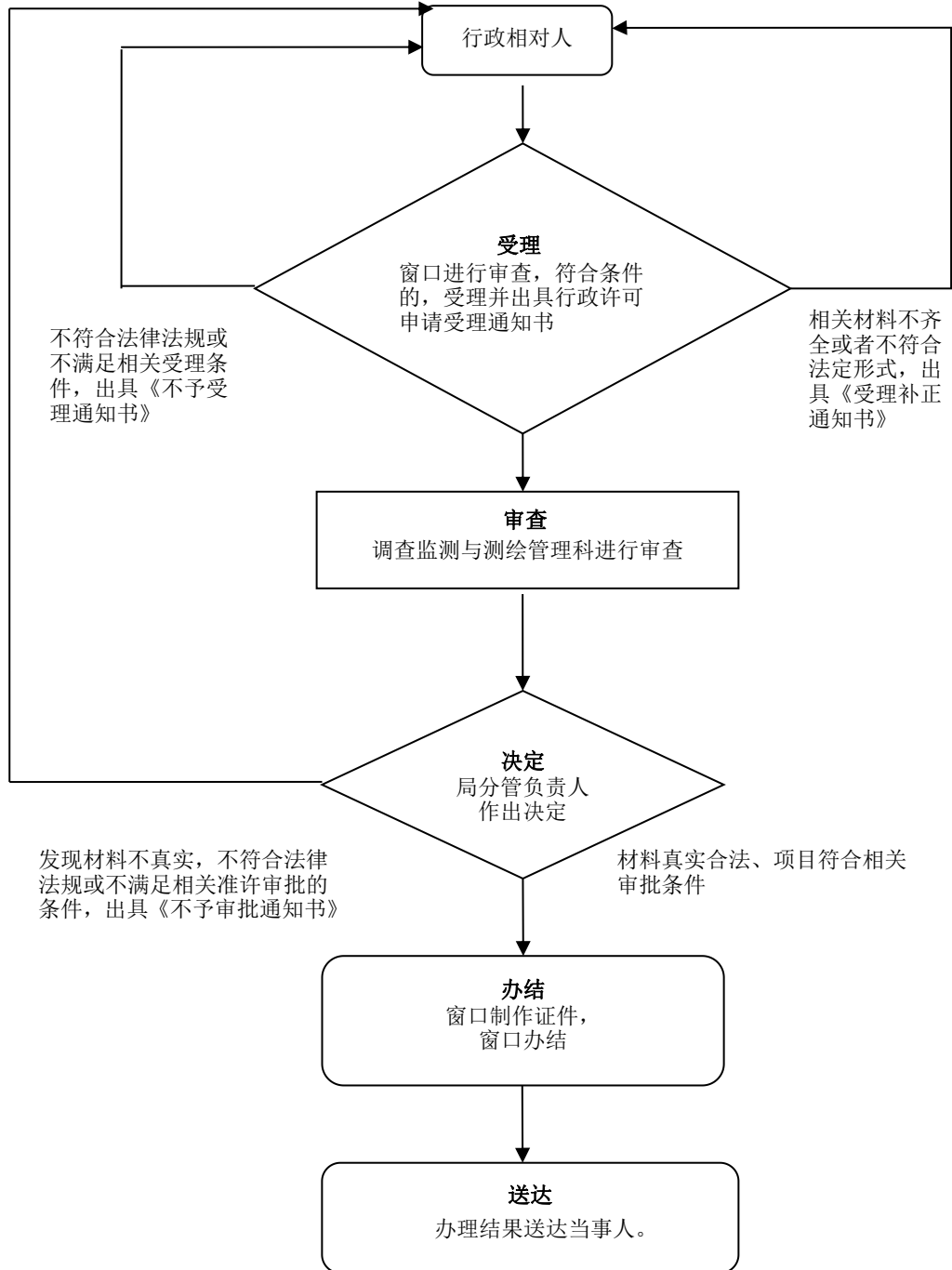
15.5 历史建筑实施原址保护审批事项办理流程图



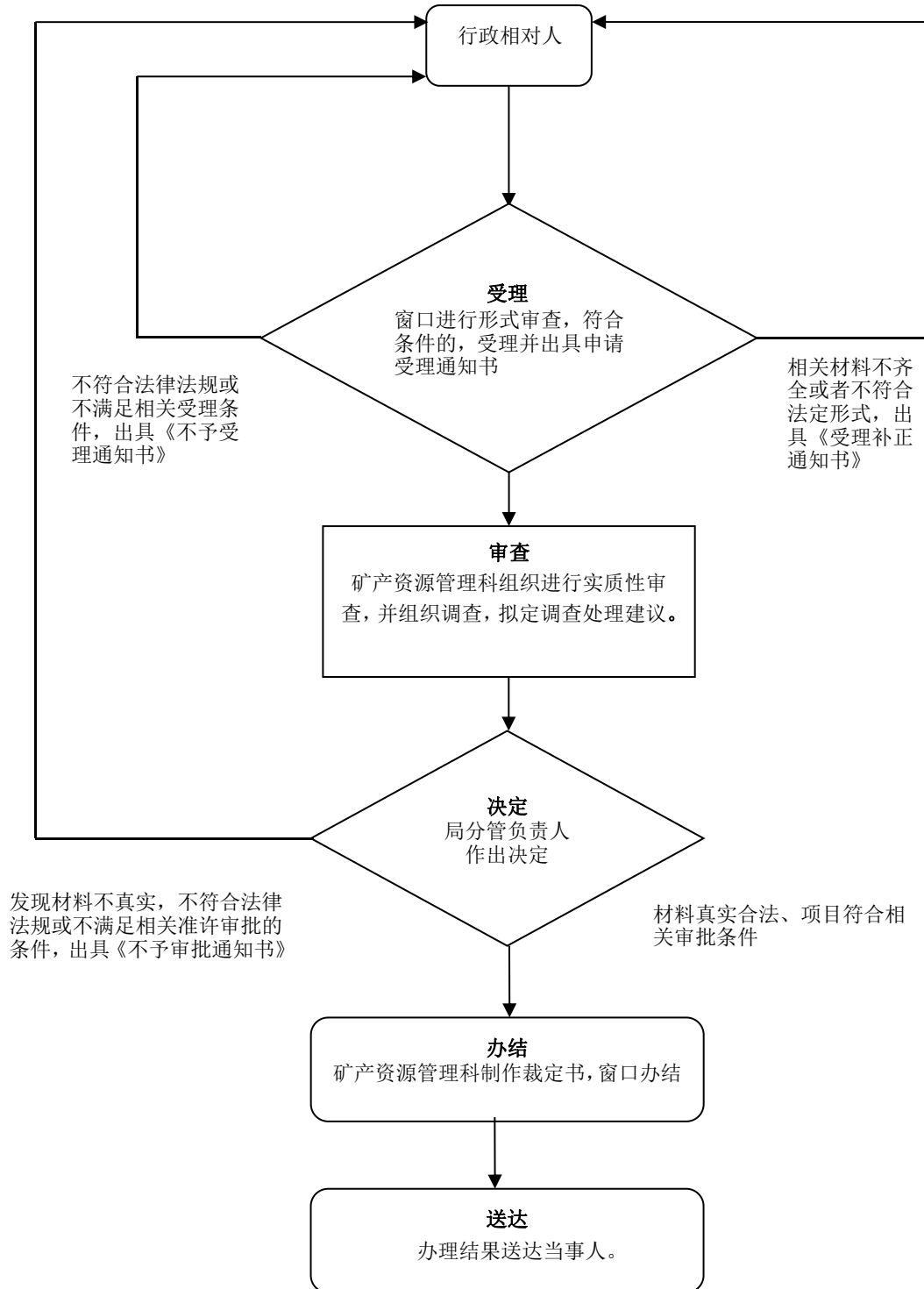
15.6 历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批事项办理流程图



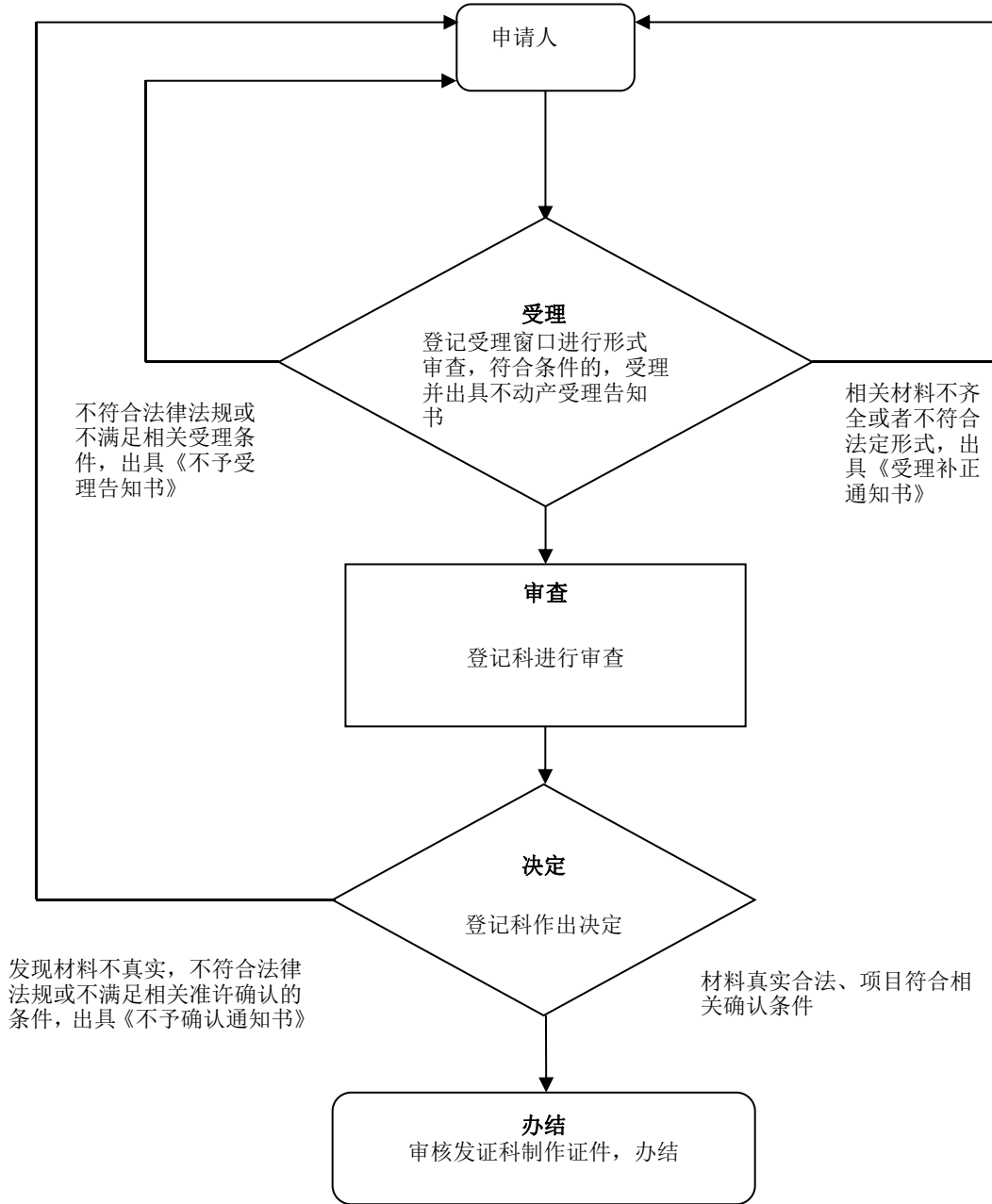
16.测绘专业技术人员测绘作业证件核发事项办理流程图



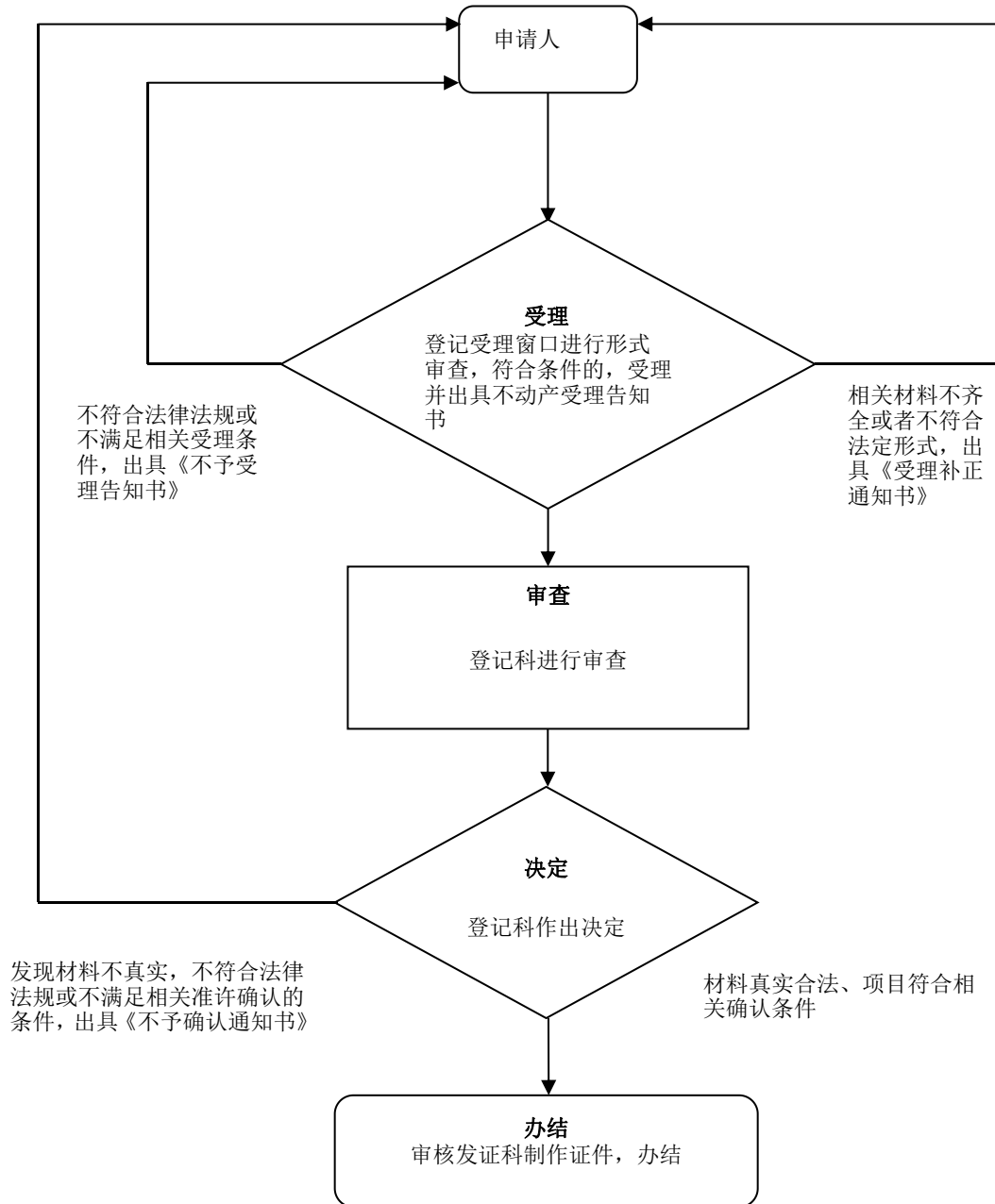
17.探矿权人、采矿权人之间因矿区范围争议裁决事项 办理流程图



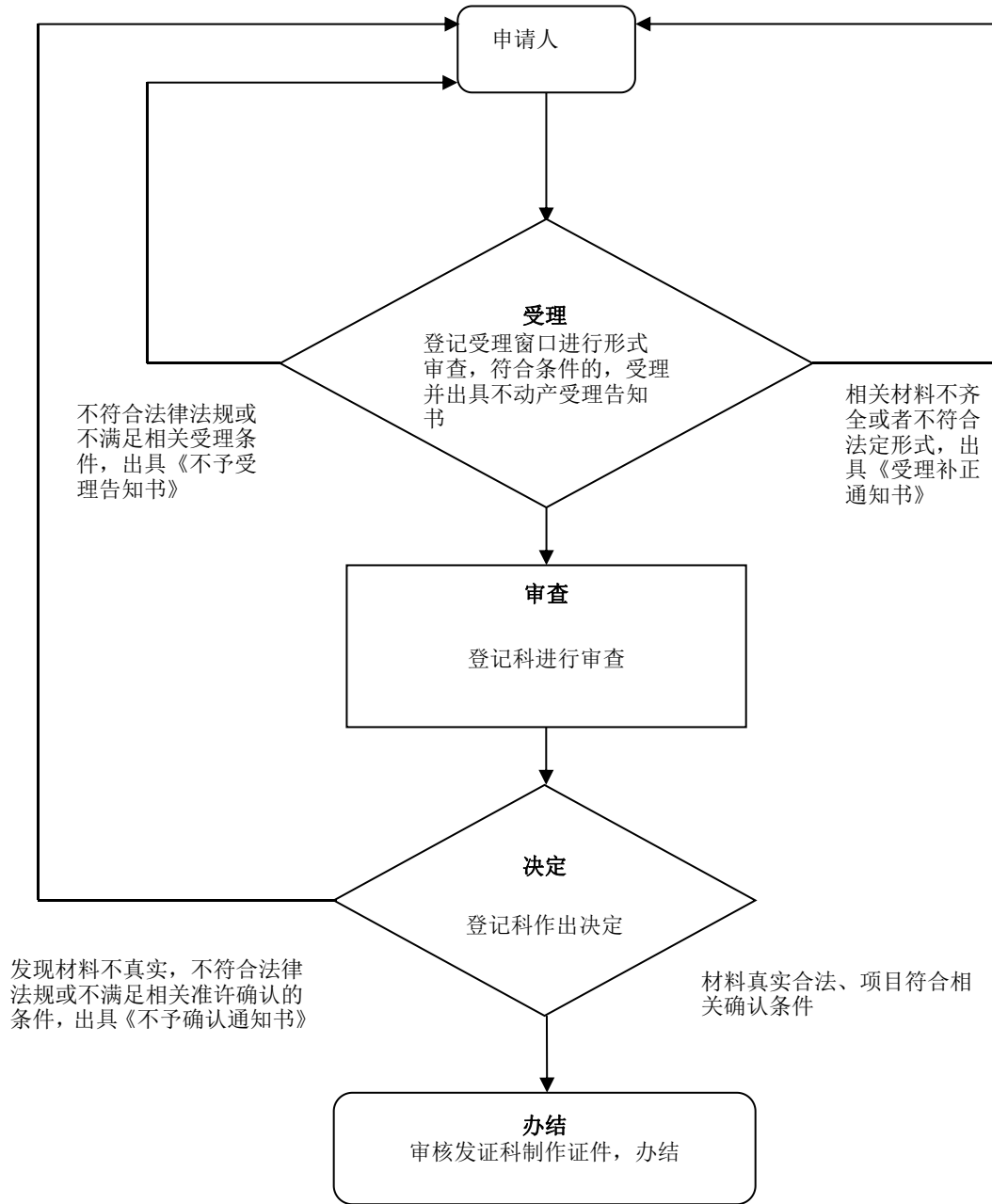
18.1.1 集体土地所有权登记首次登记事项办理流程图



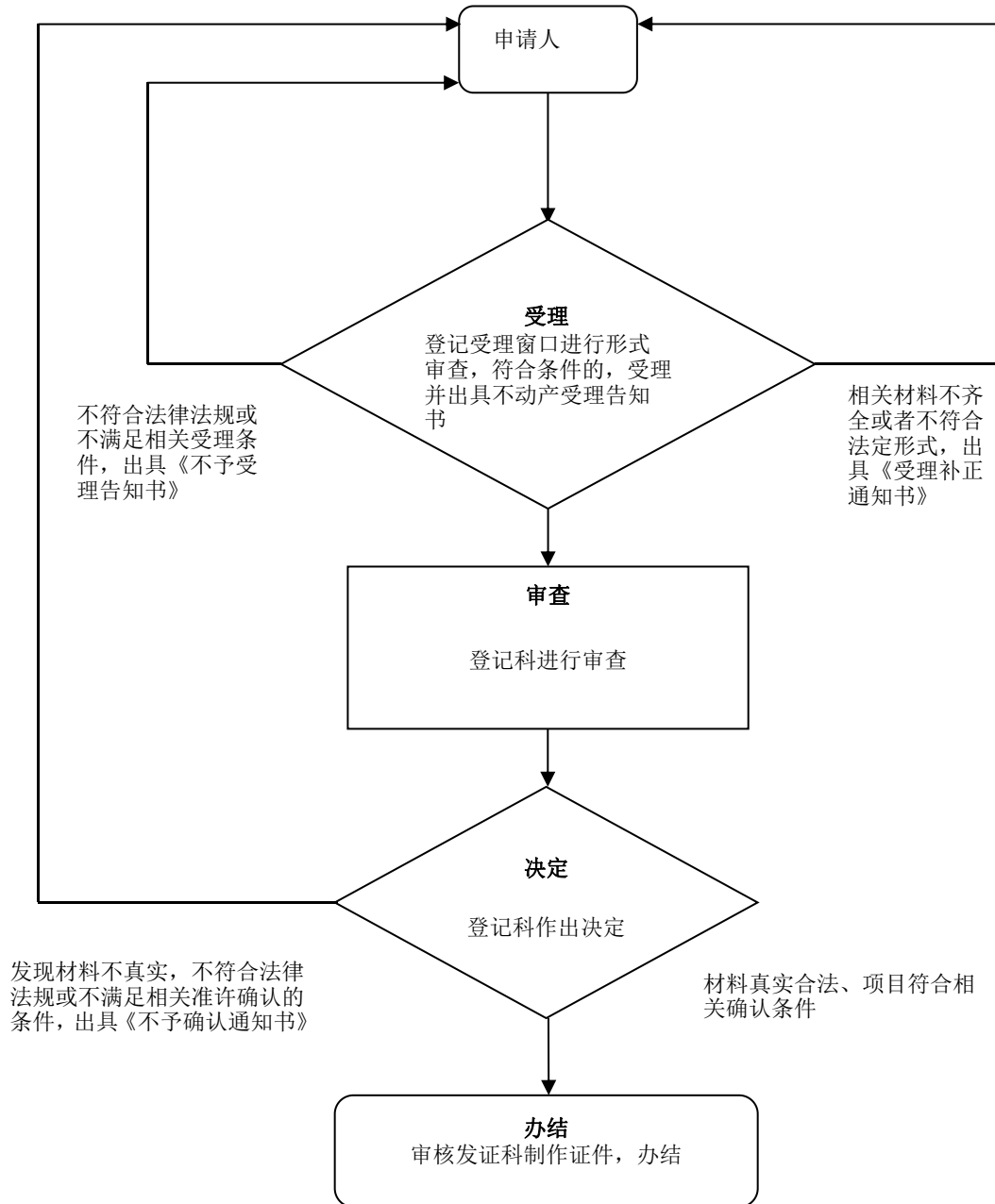
18.1.2 集体土地所有权登记变更登记事项办理流程图



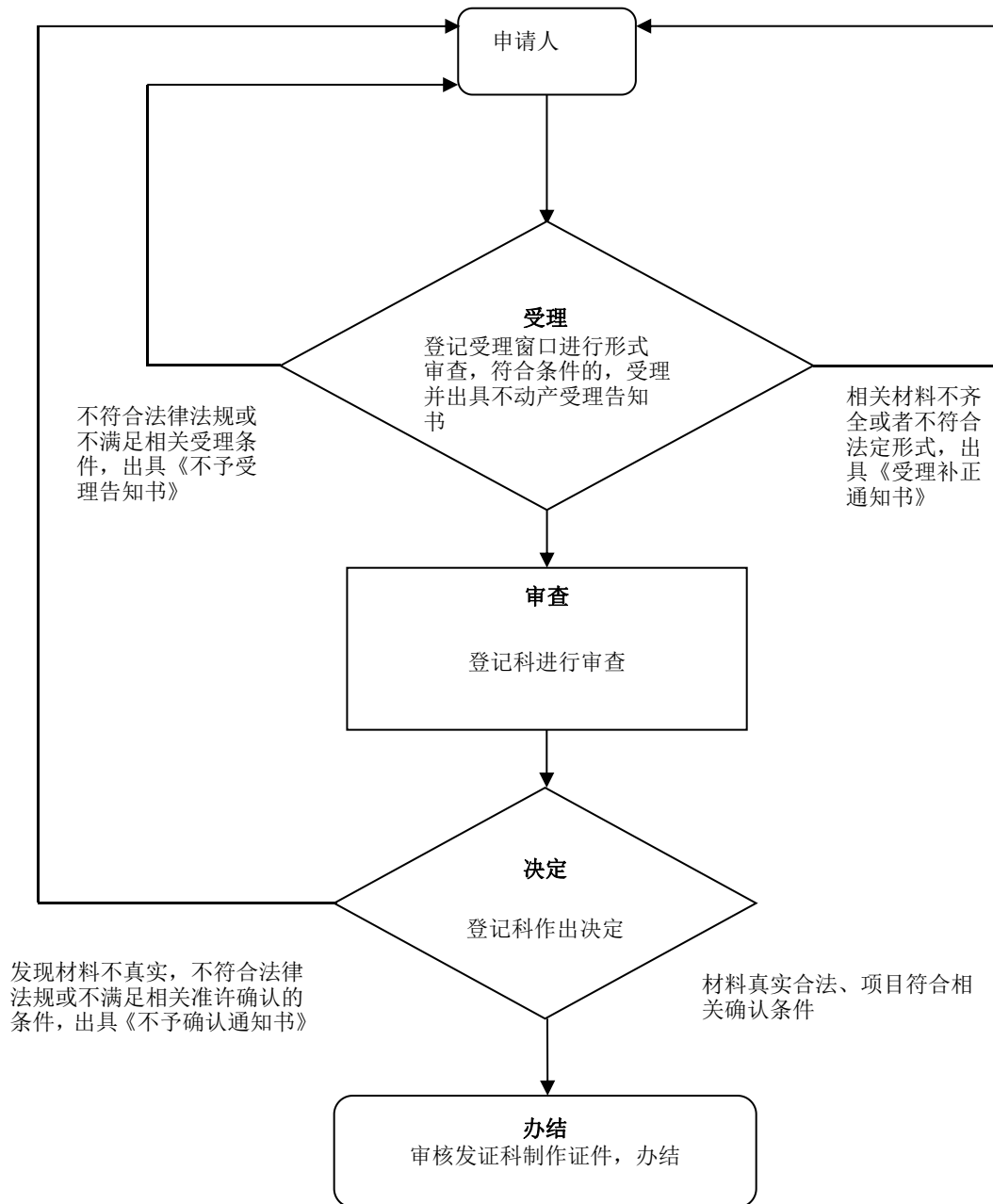
18.1.3 集体土地所有权登记转移登记事项办理流程图



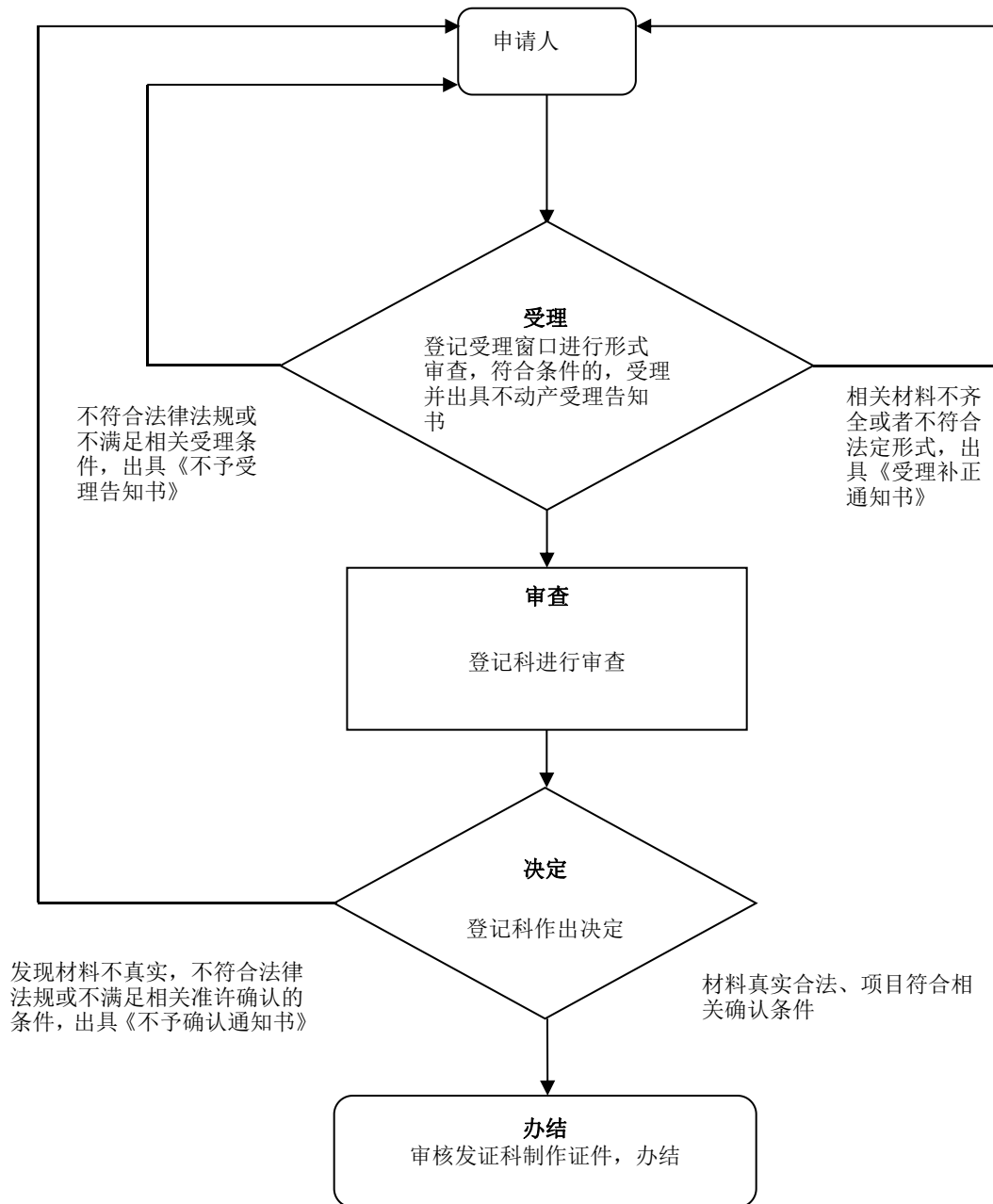
18.1.4 集体土地所有权登记注销登记事项办理流程图



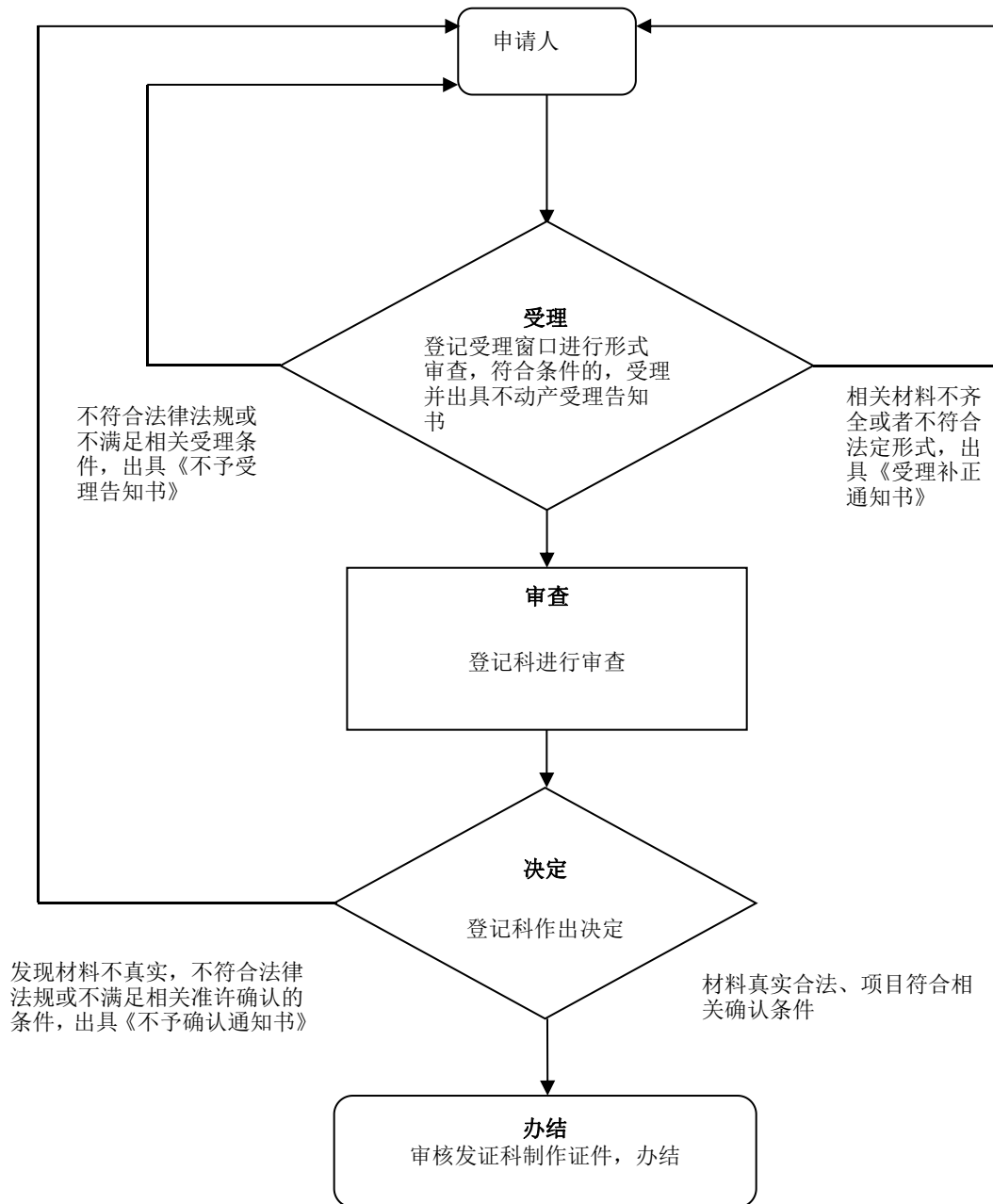
18.2.1 国有建设用地使用权登记首次登记事项办理流程图



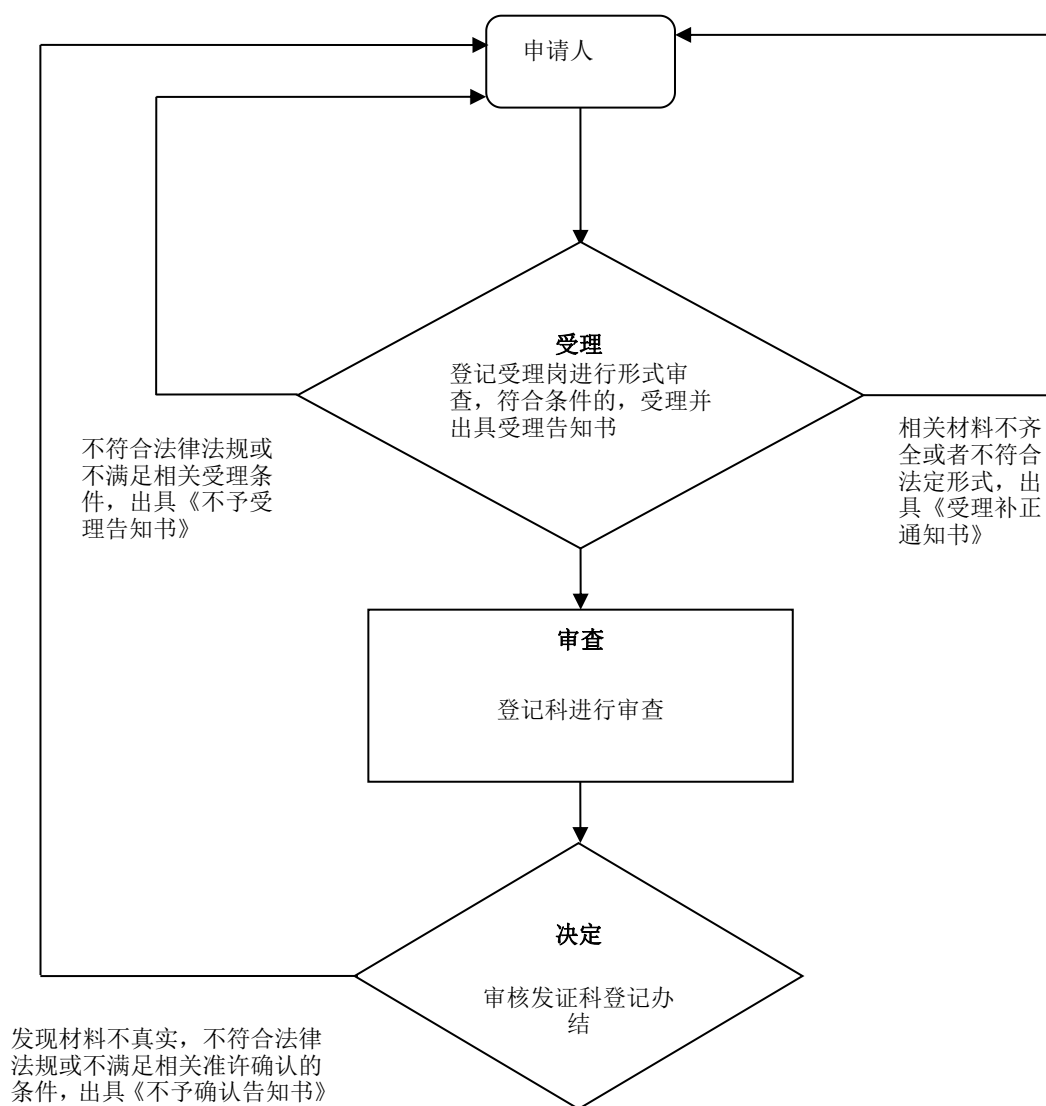
18.2.2 国有建设用地使用权登记变更登记事项办理流程图



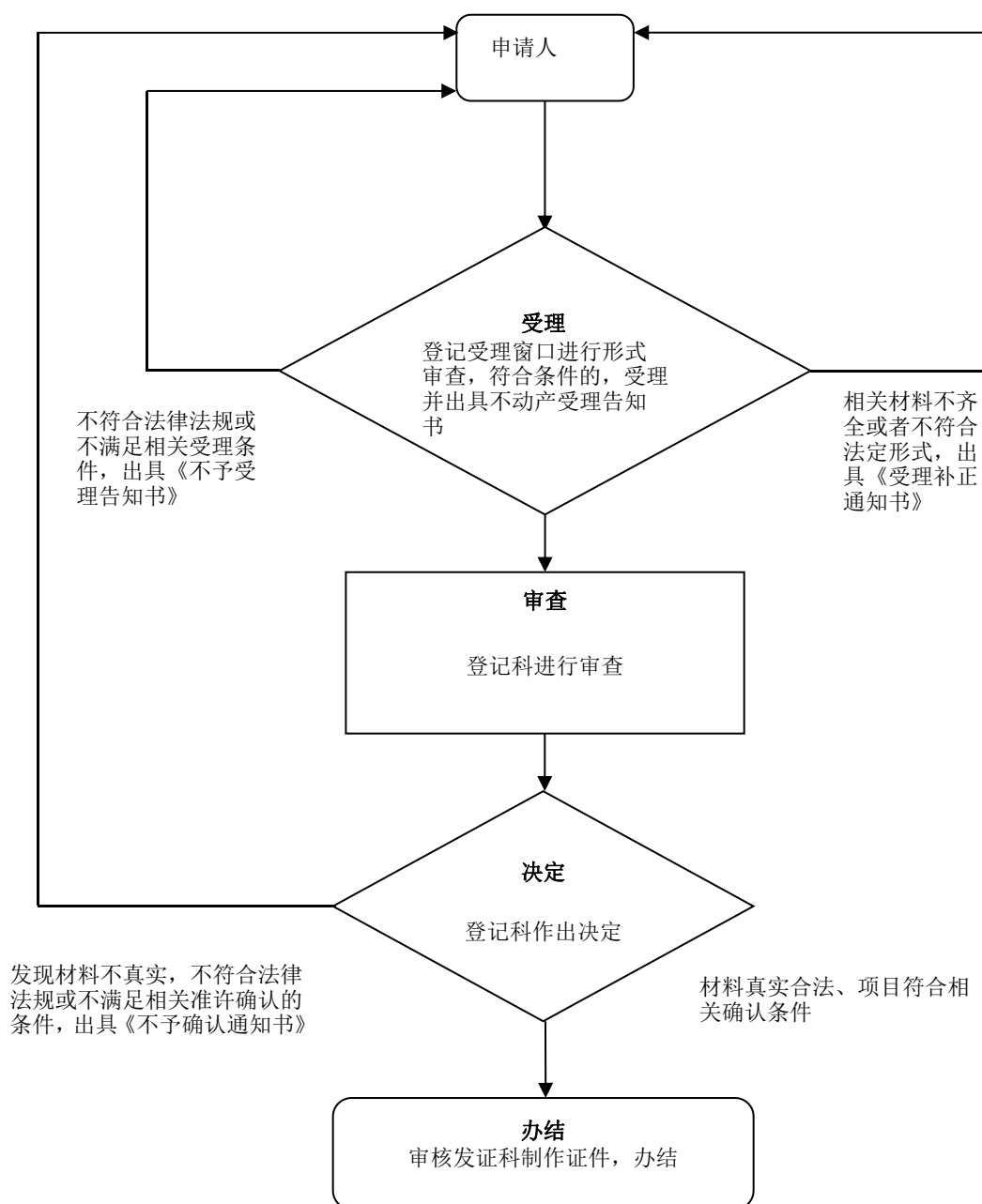
18.2.3 国有建设用地使用权登记转移登记事项办理流程图



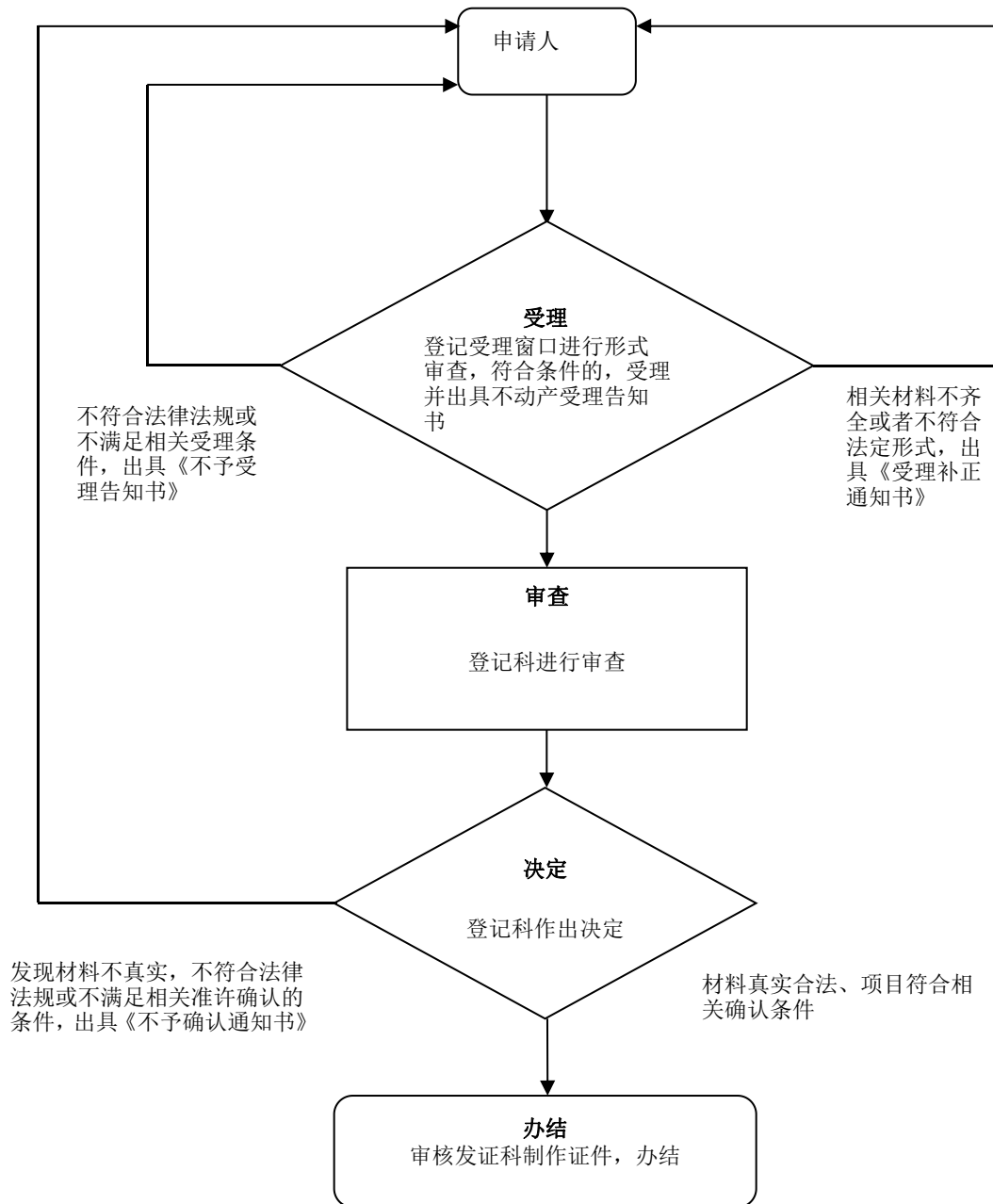
18.2.4 国有建设用地使用权登记注销登记事项办理流程图



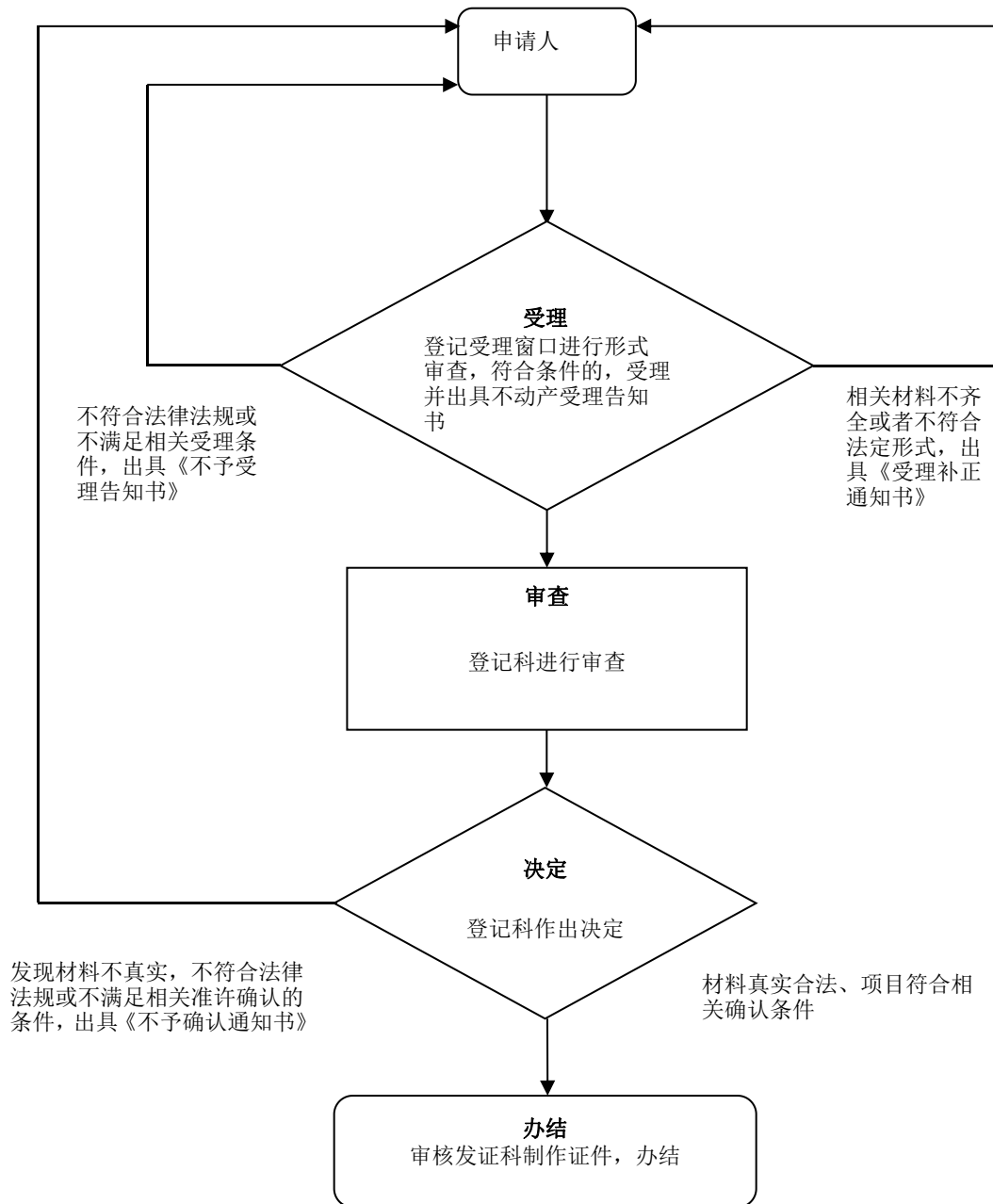
18.3.1 国有建设用地使用权及房屋所有权登记首次登记事项办理流程图



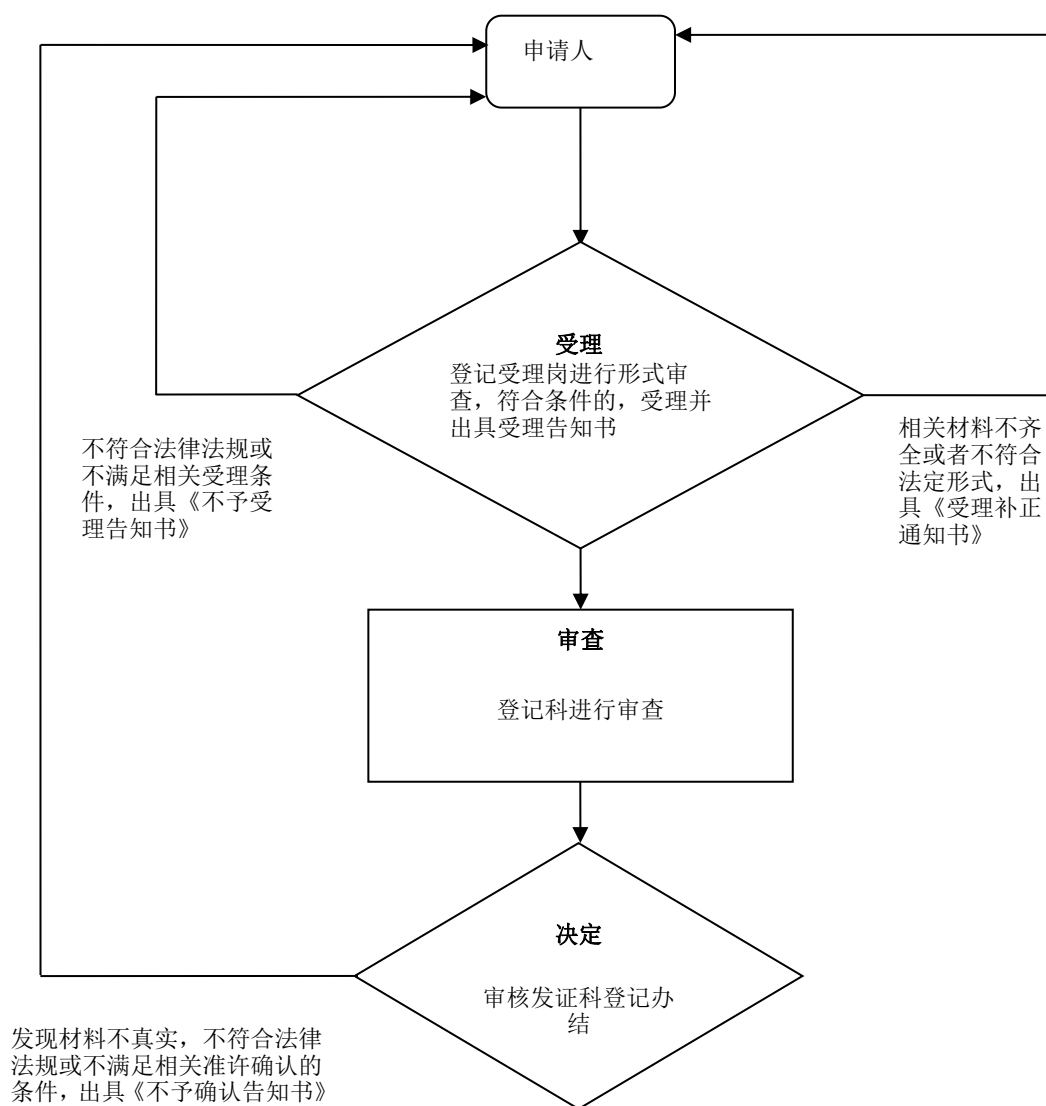
18.3.2 国有建设用地使用权及房屋所有权登记变更登 记事项办理流程图



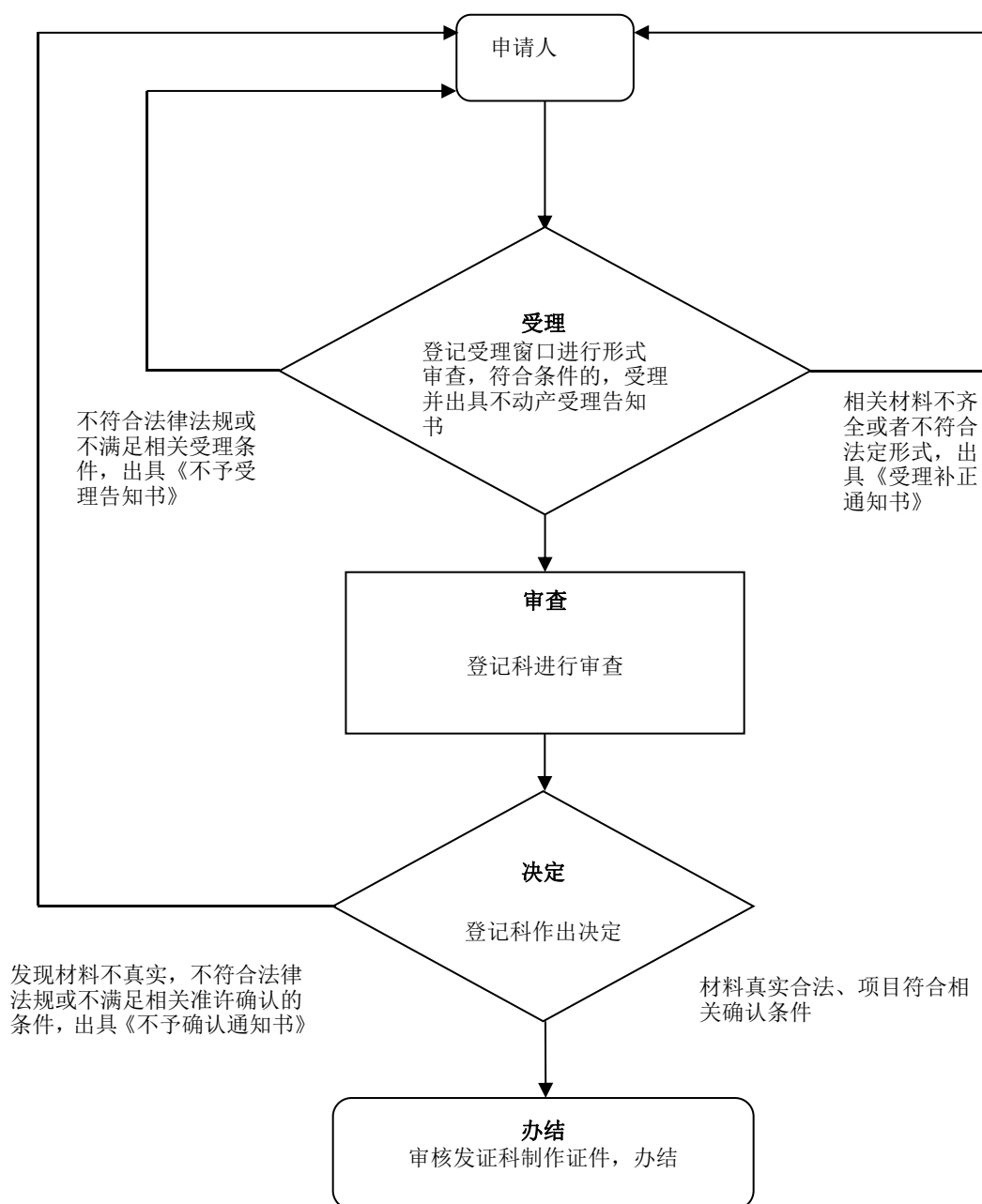
18.3.3 国有建设用地使用权及房屋所有权登记转移登记事项办理流程图



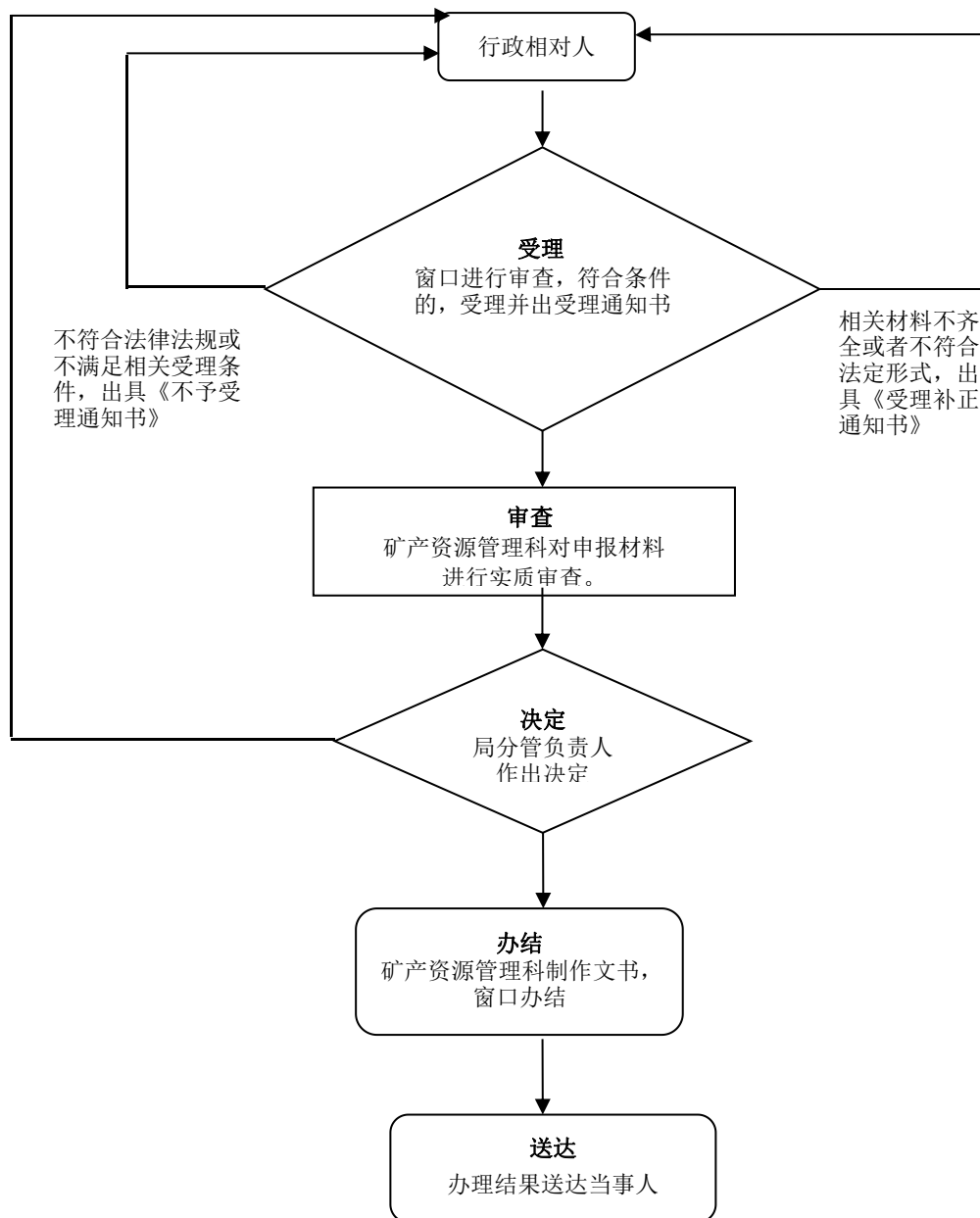
18.3.4 国有建设用地使用权及房屋所有权登记注销登 记事项办理流程图



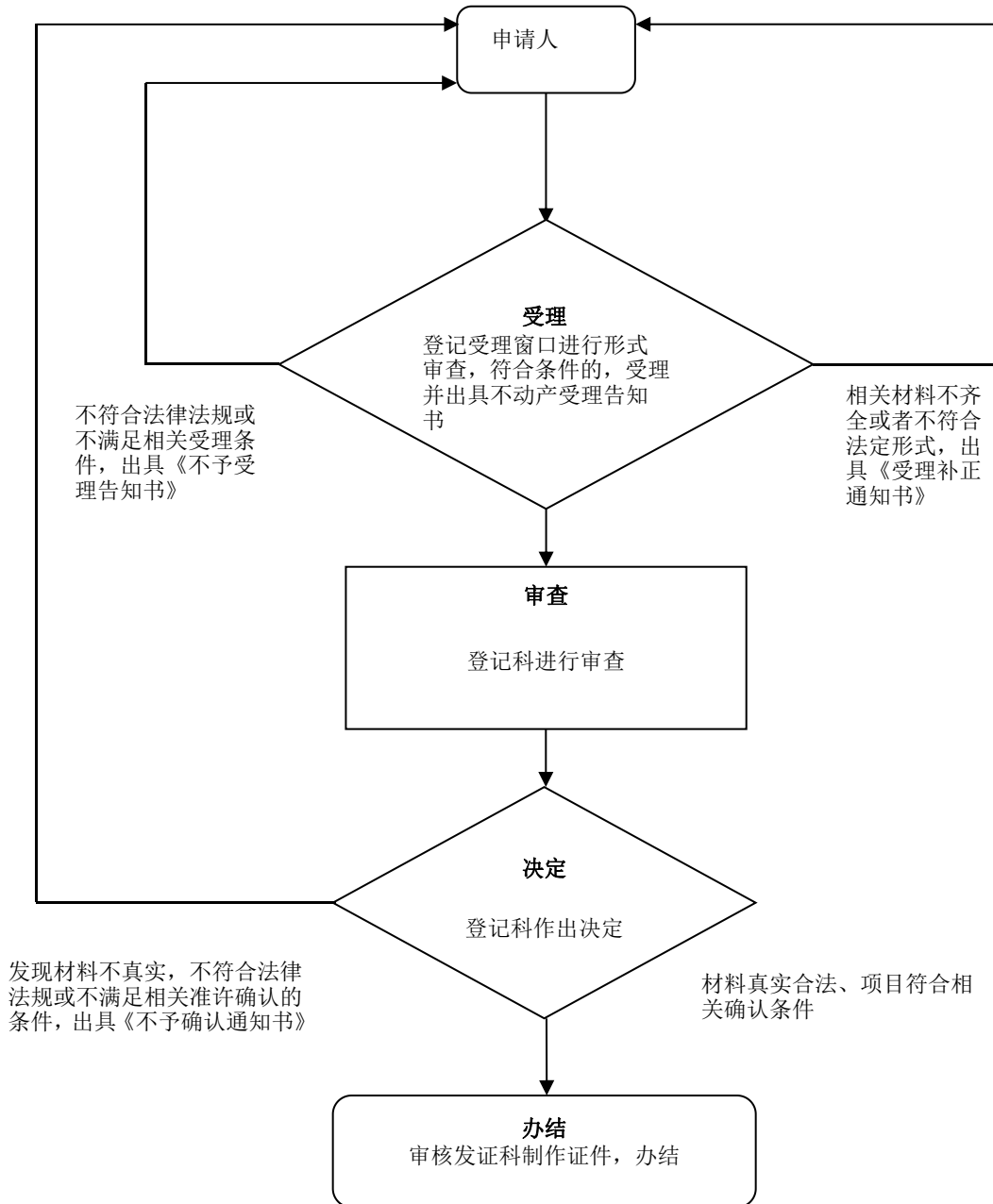
18.4.1 宅基地使用权及房屋所有权登记首次登记事项 办理流程图



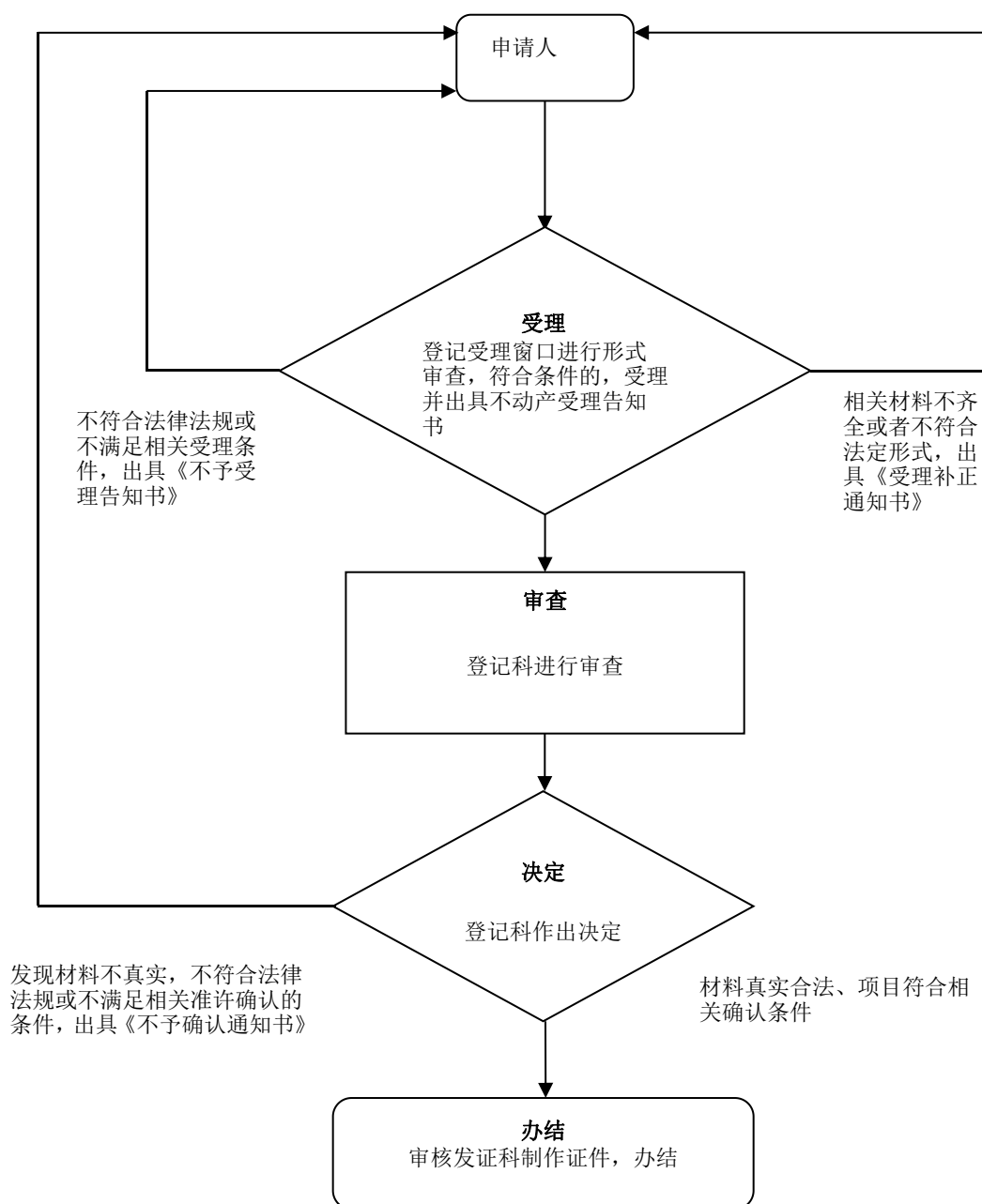
18.4.2 宅基地使用权首次登记事项办理流程图



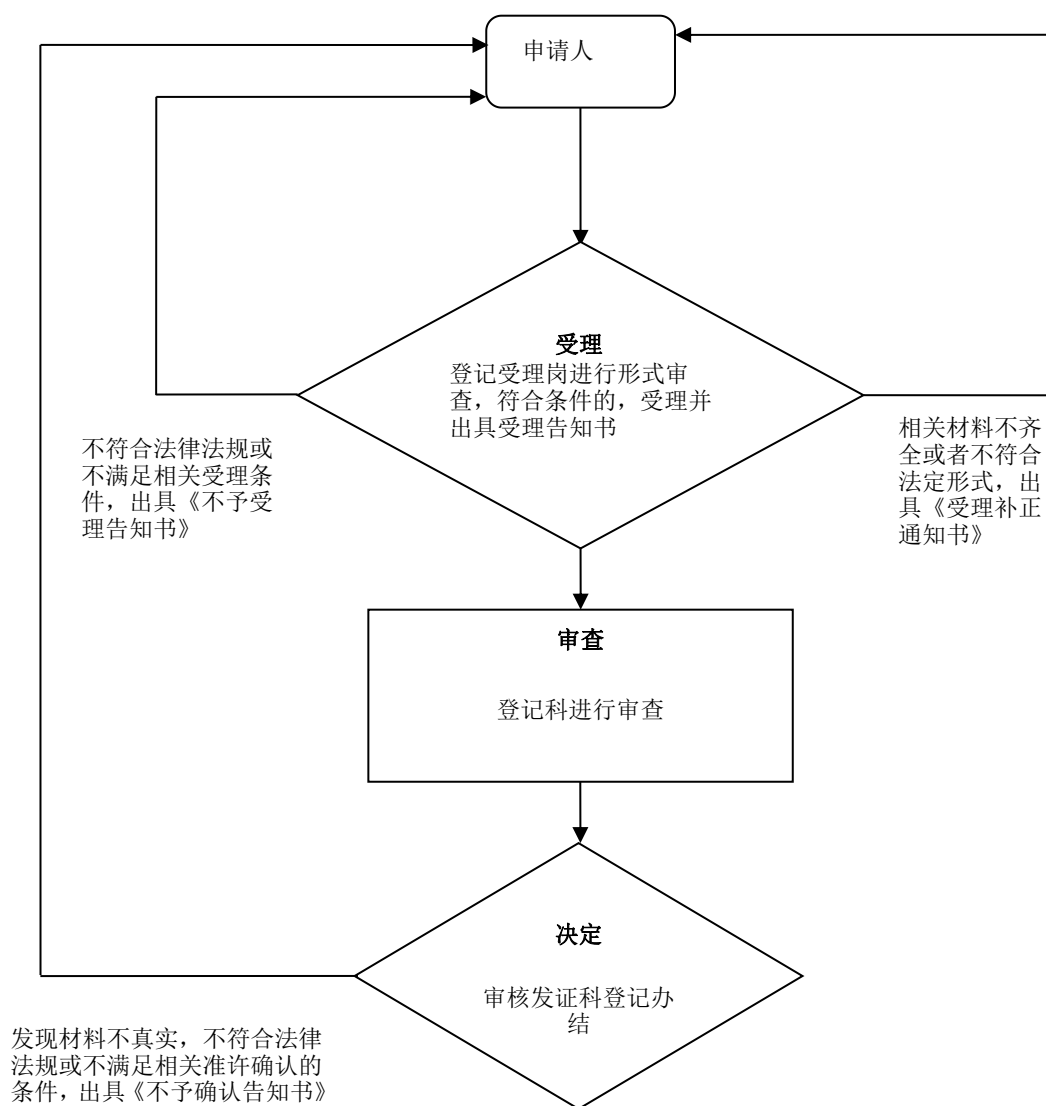
18.4.3 宅基地使用权及房屋所有权登记变更登记事项 办理流程图



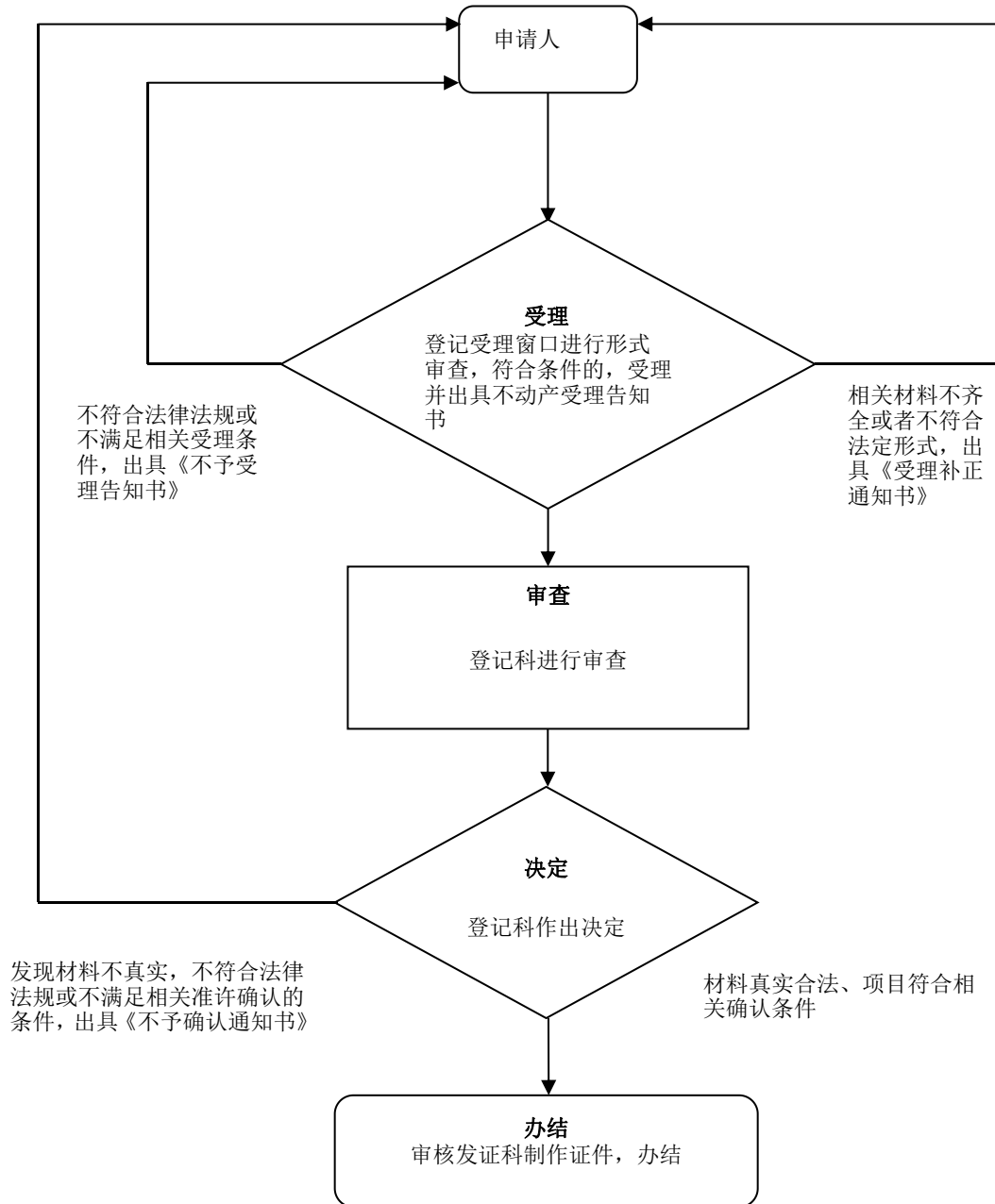
18.4.4 宅基地使用权及房屋所有权登记转移登记事项 办理流程图



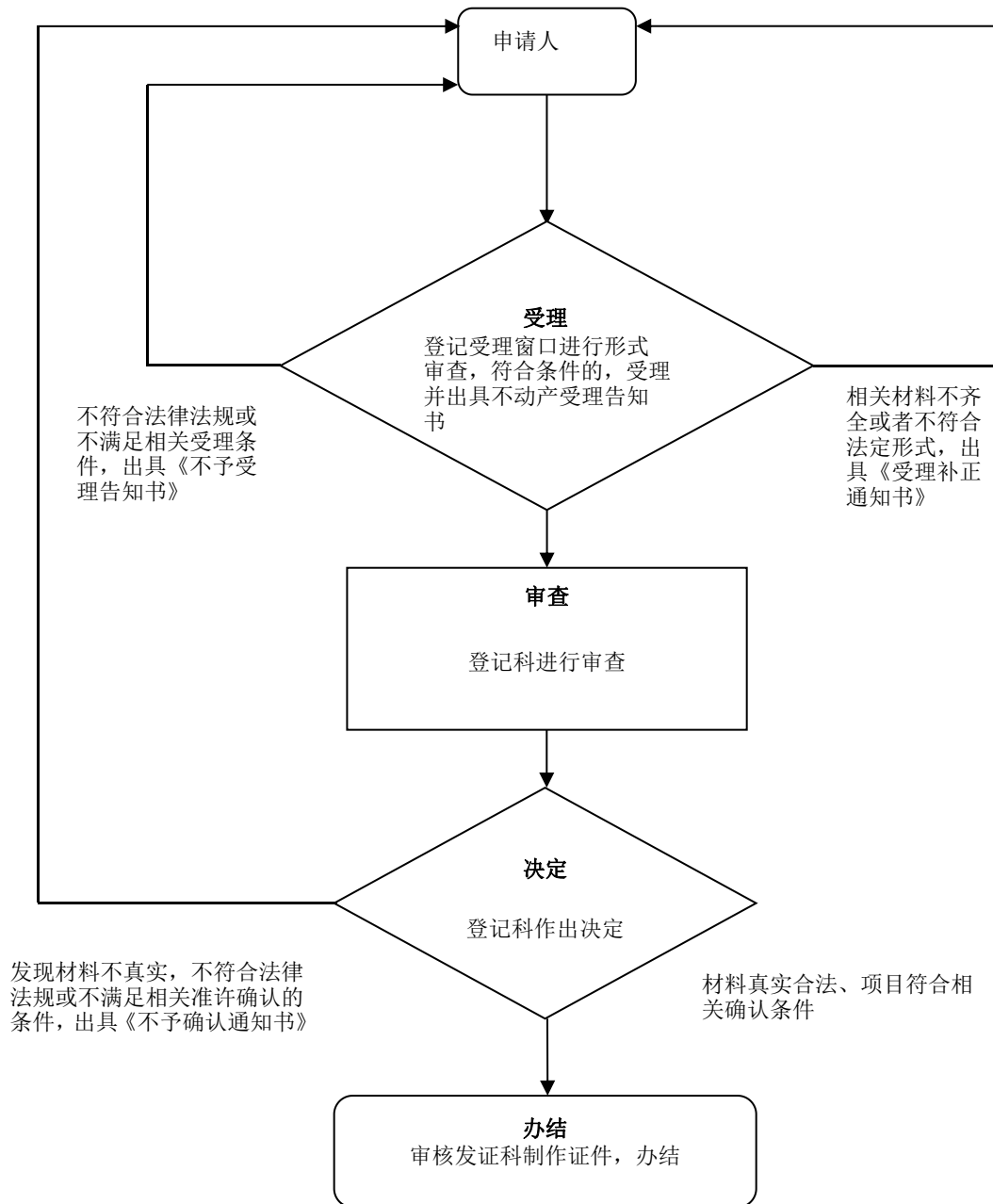
18.4.5 宅基地使用权及房屋所有权登记注销登记事项 办理流程



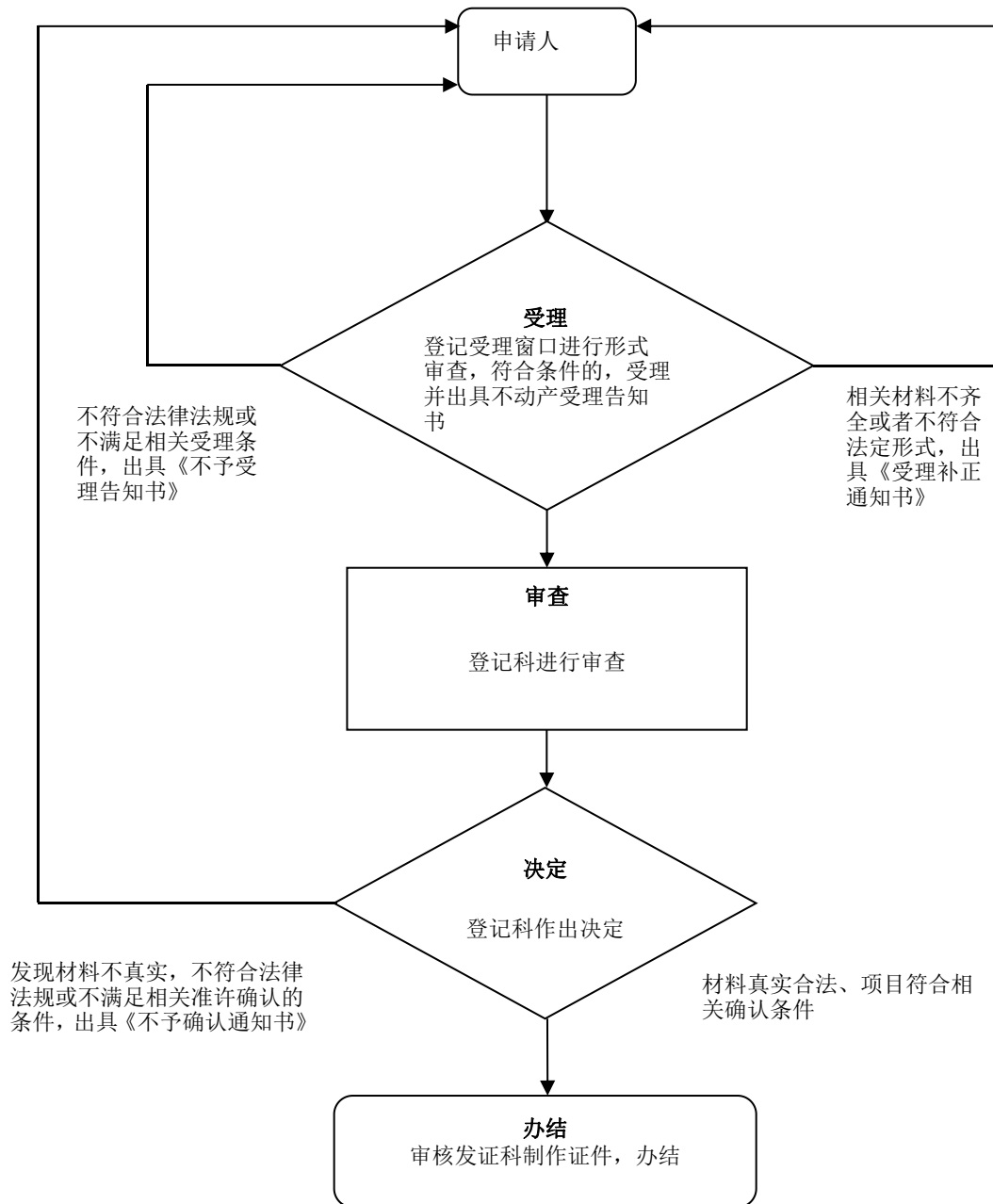
18.5.1 集体建设用地使用权首次登记事项办理流程图



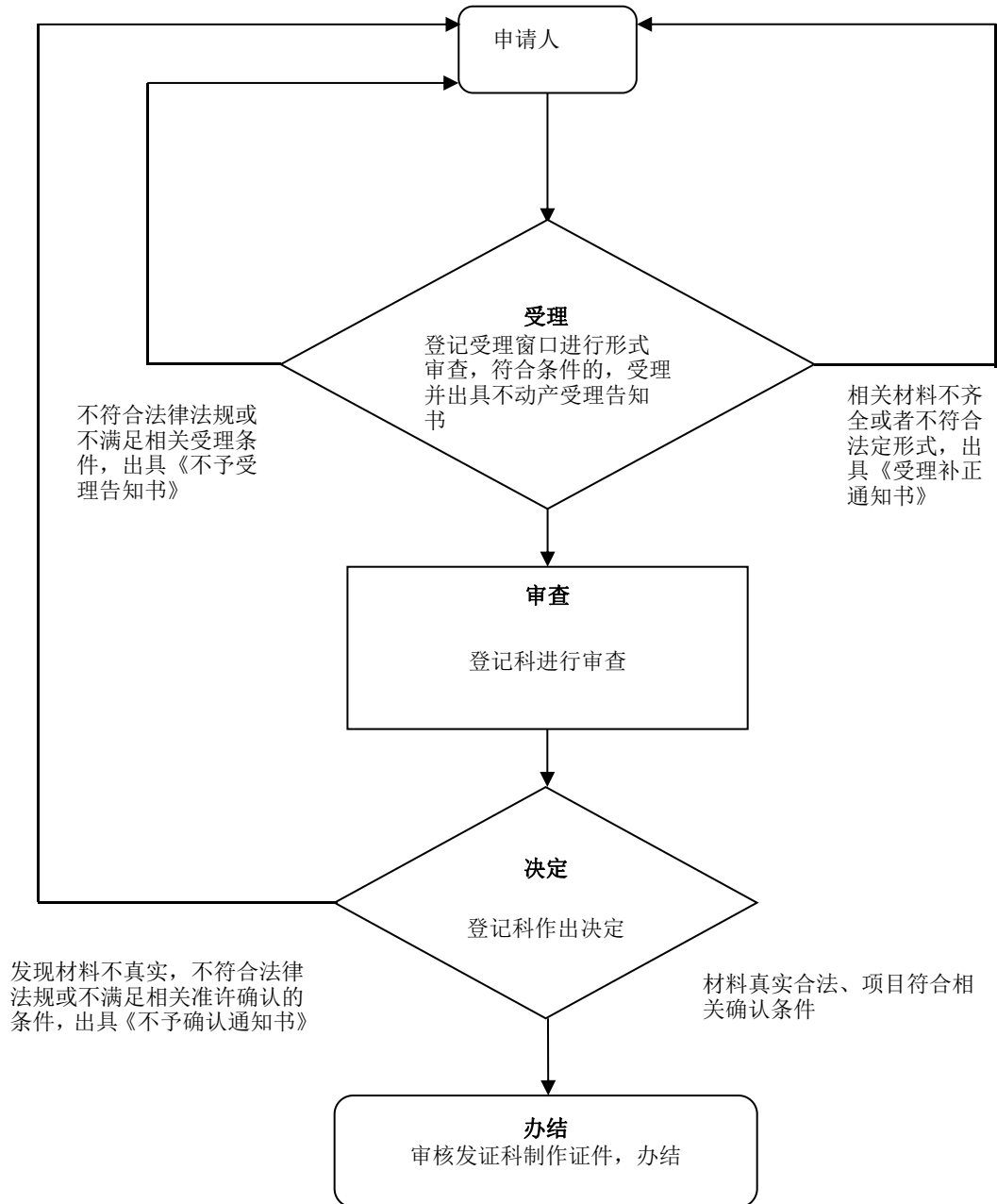
18.5.2 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权 登记首次登记事项办理流程图



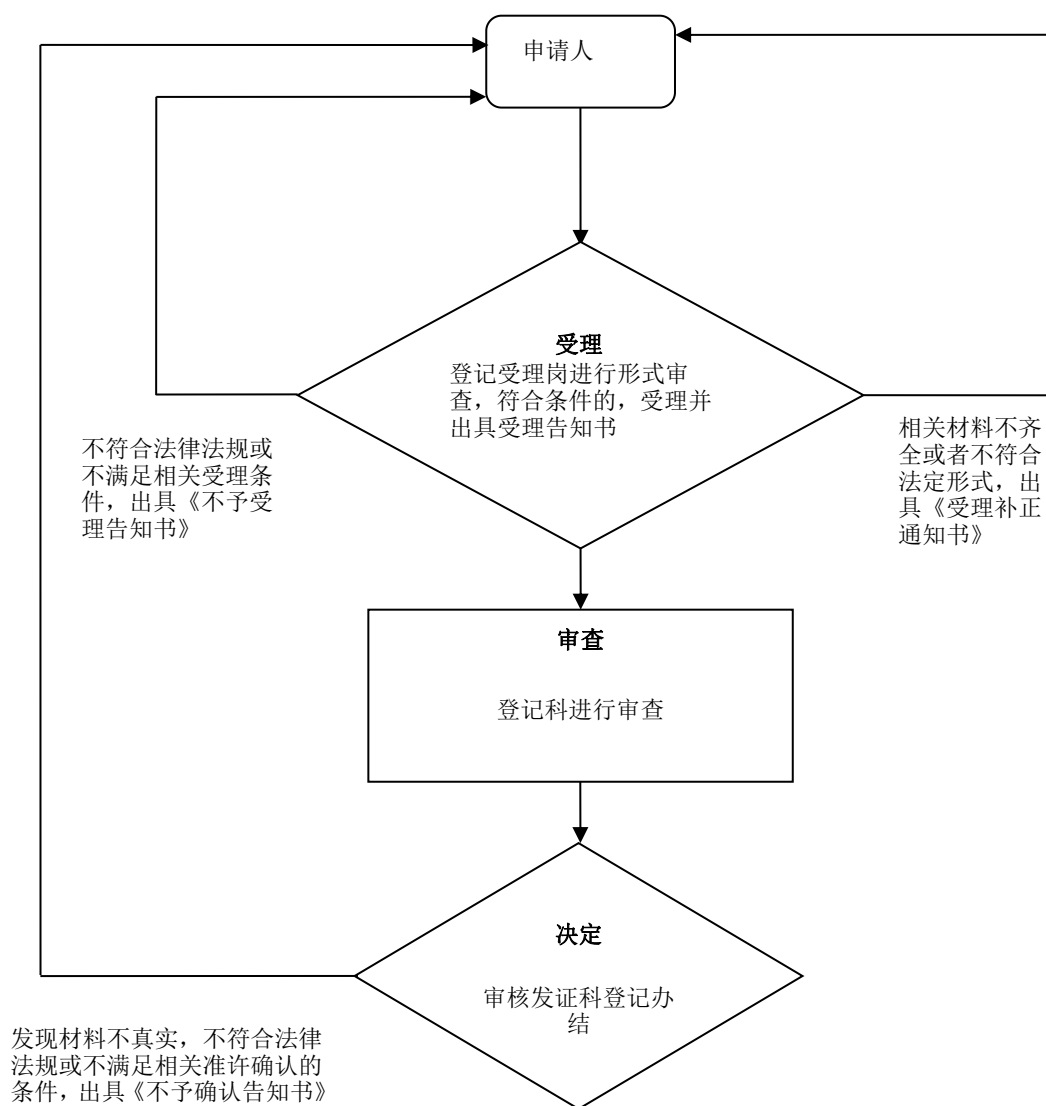
18.5.3 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权 登记变更登记事项办理流程



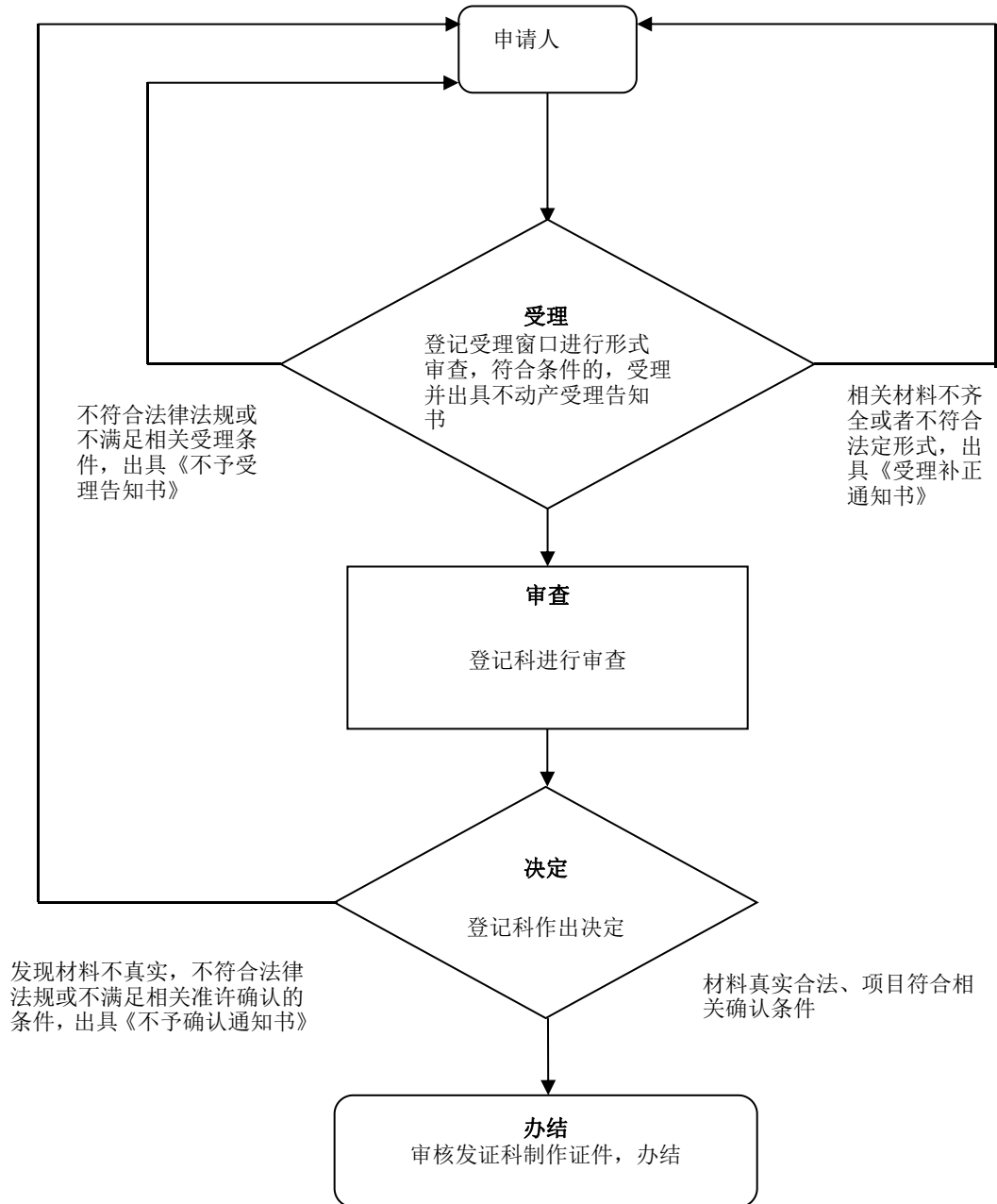
18.5.4 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权 登记转移登记事项办理流程



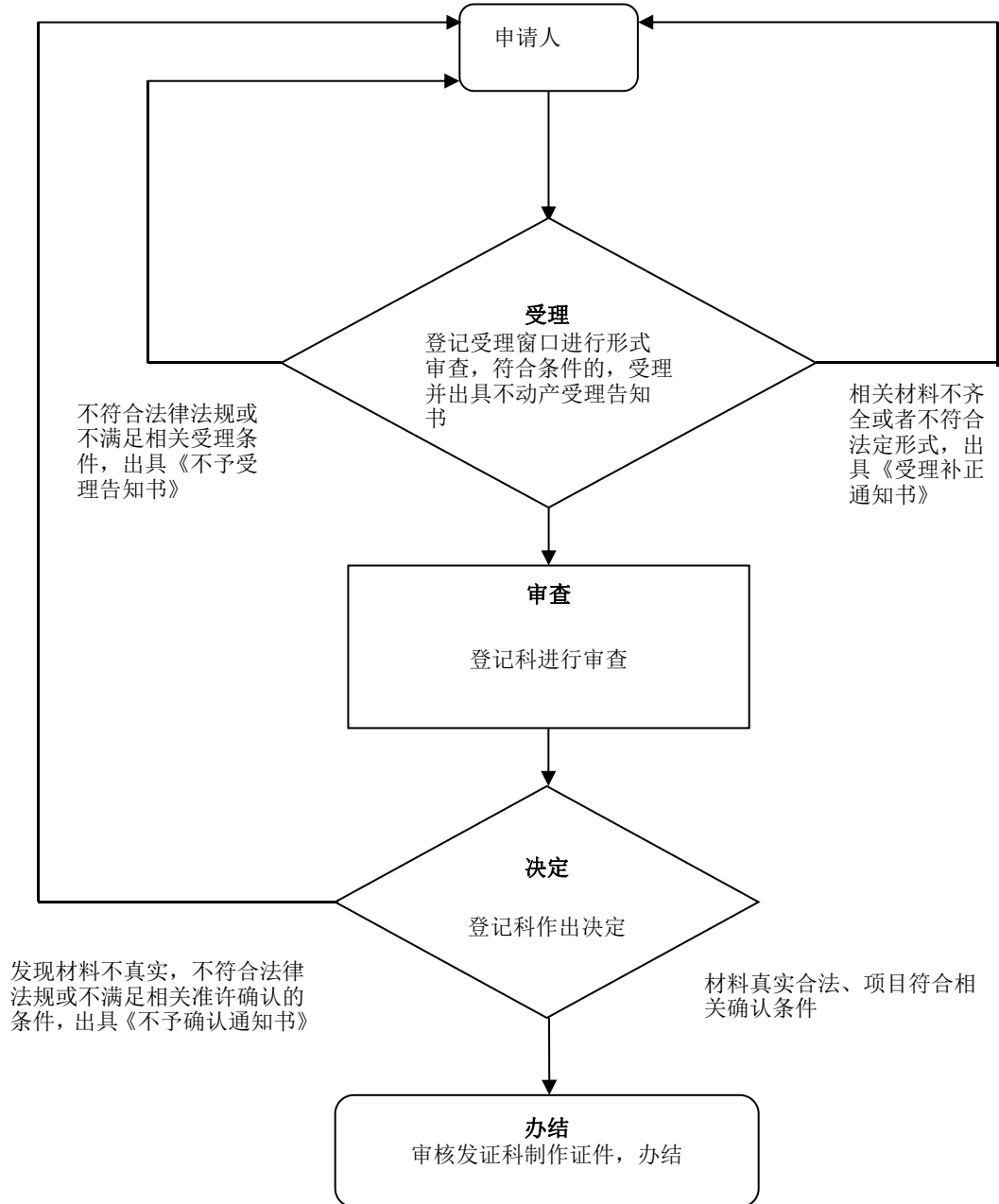
18.5.5 集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权 登记注销登记事项办理流程图



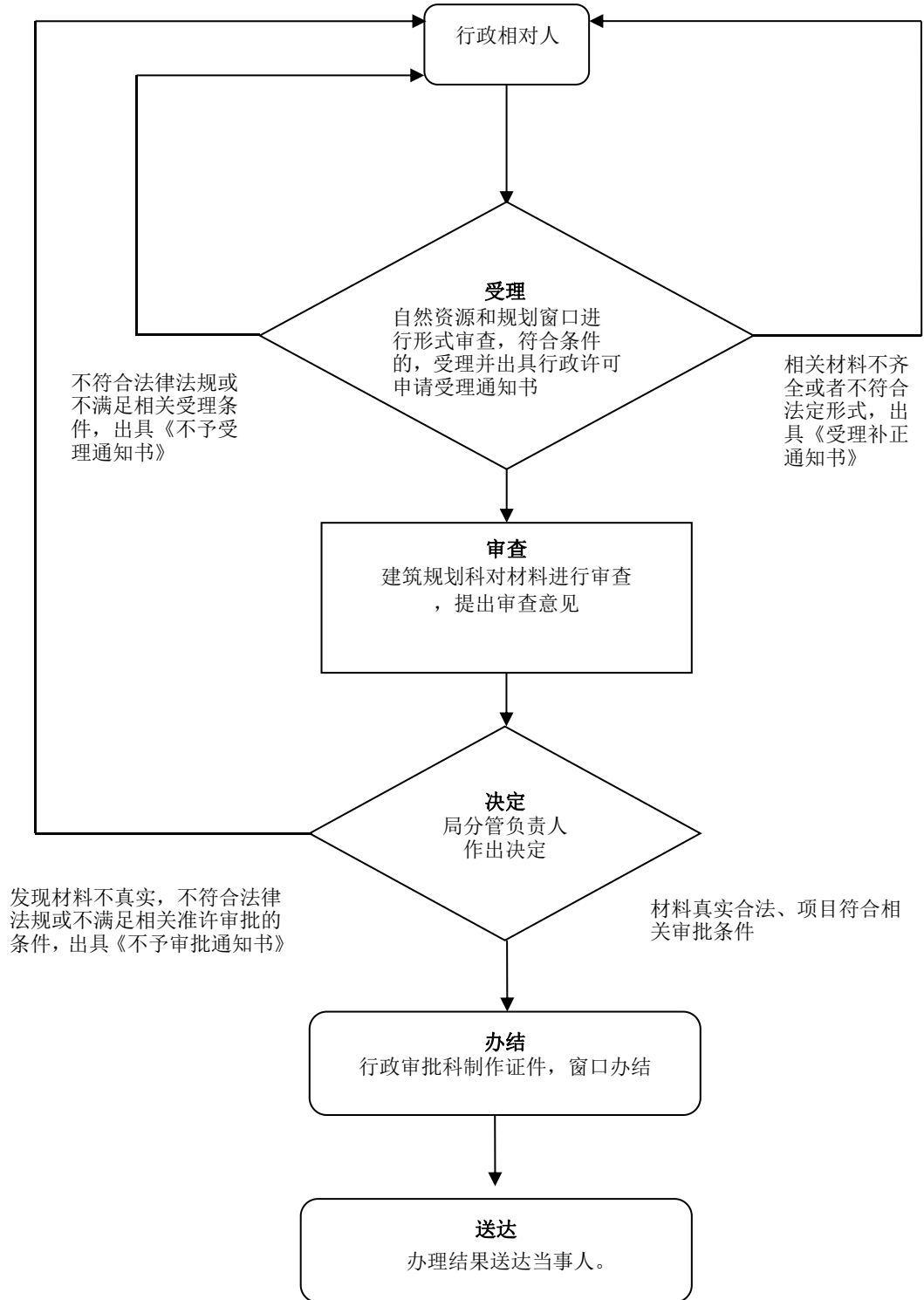
18.6.1 地役权首次登记事项办理流程图



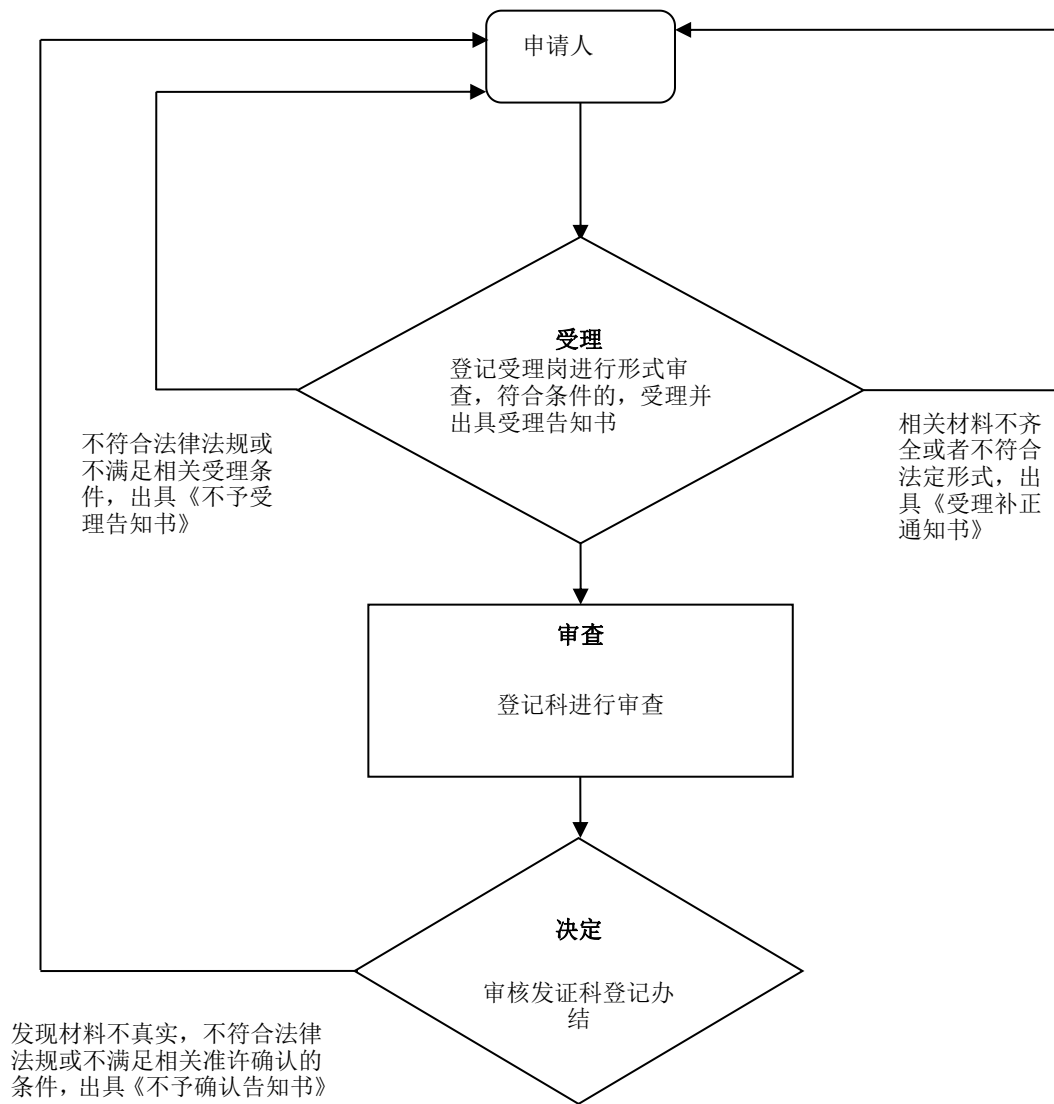
18.6.2 地役权登记变更登记事项办理流程图



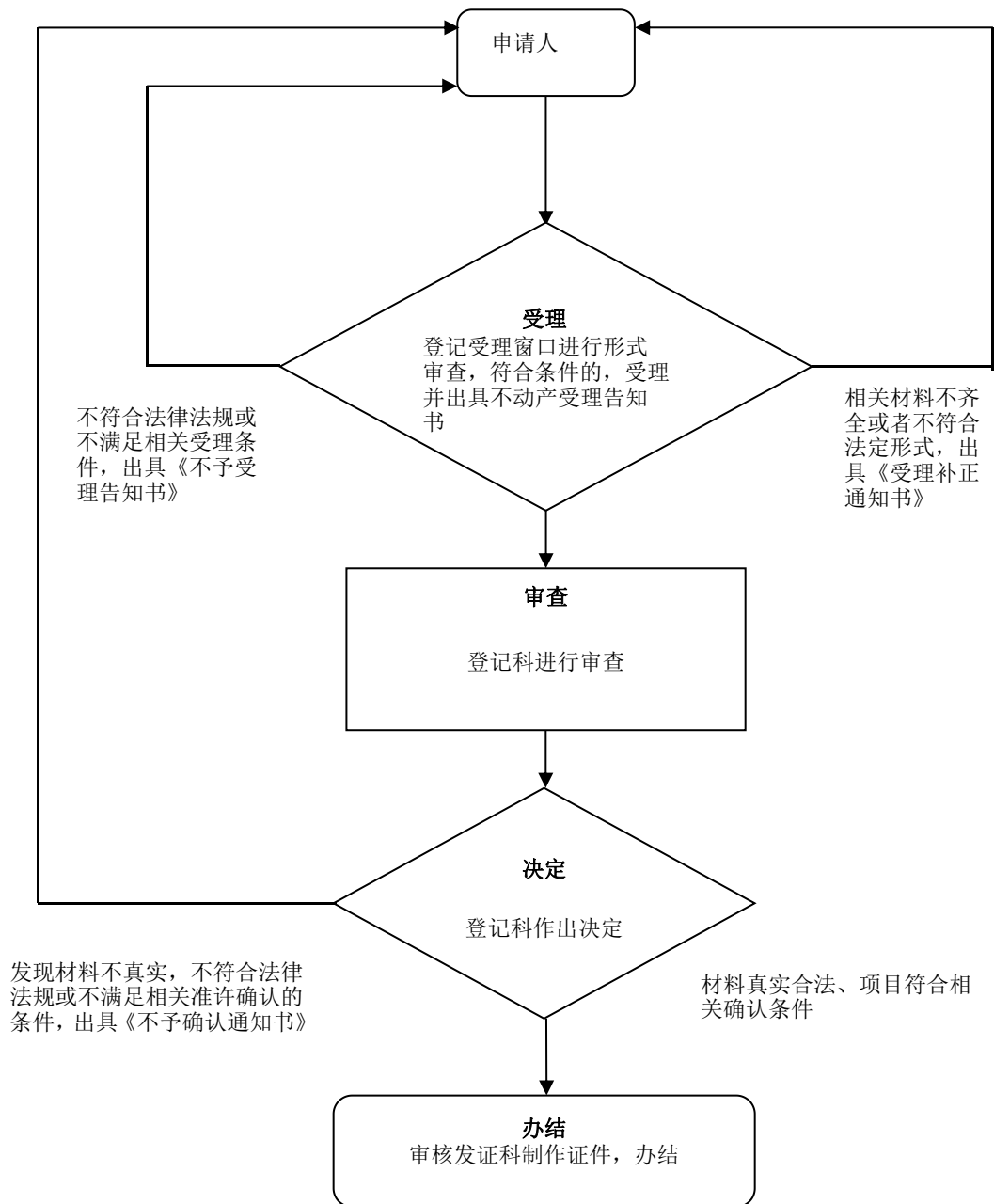
18.6.3 地役权登记转移登记事项办理流程图



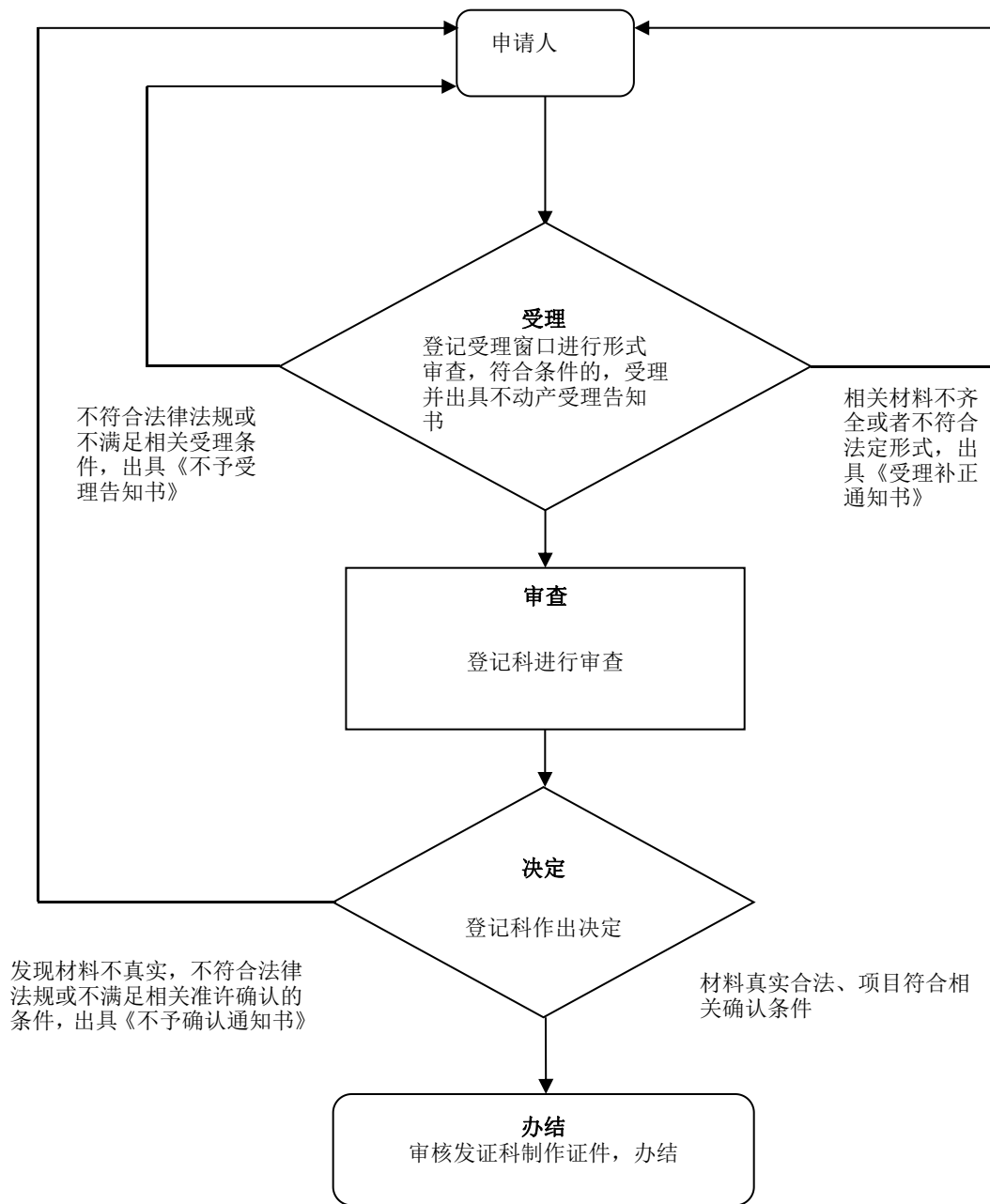
18.6.4 地役权登记注销登记事项办理流程图



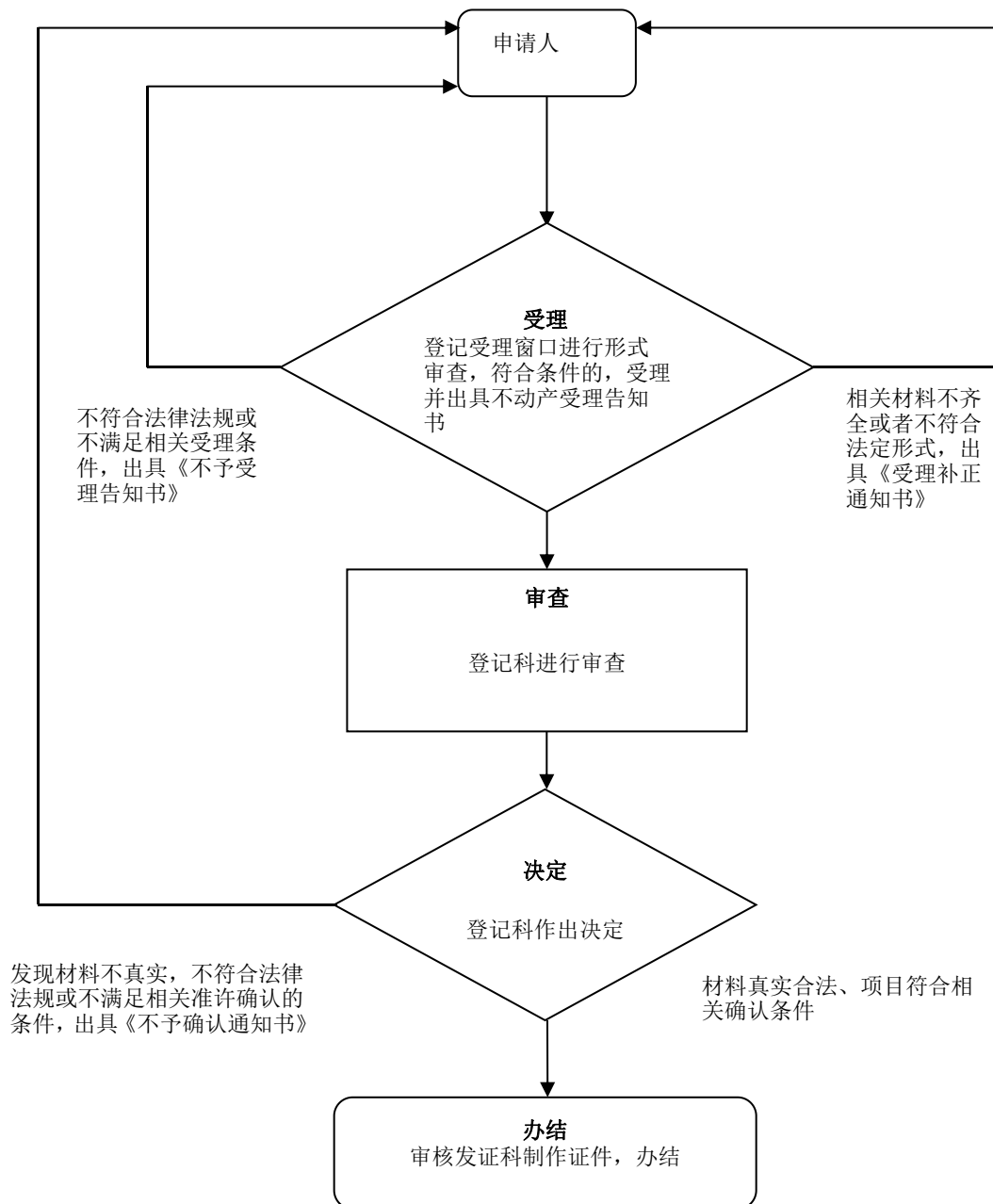
18.7.1 抵押权登记首次登记事项办理流程图



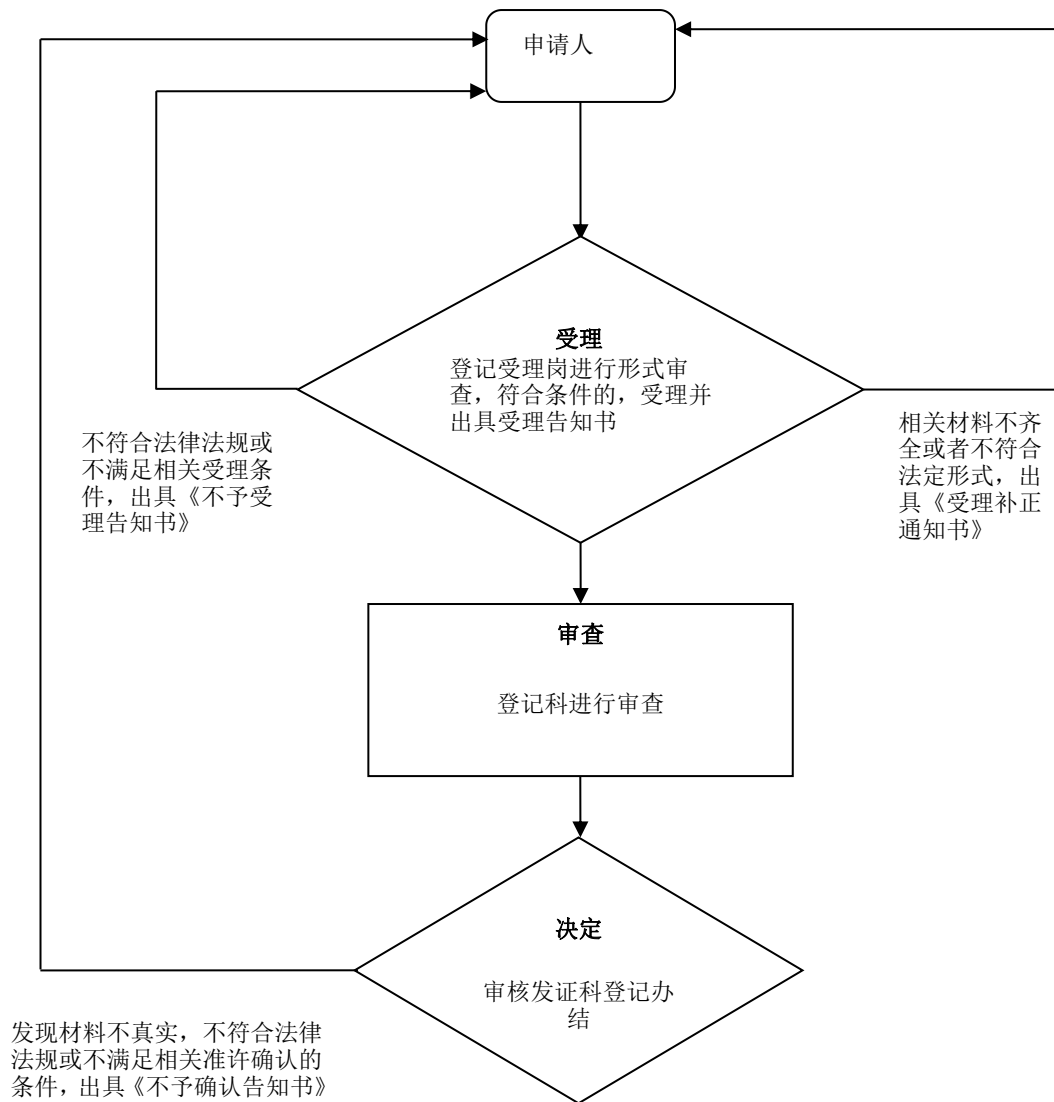
18.7.2 抵押权登记变更登记事项办理流程图



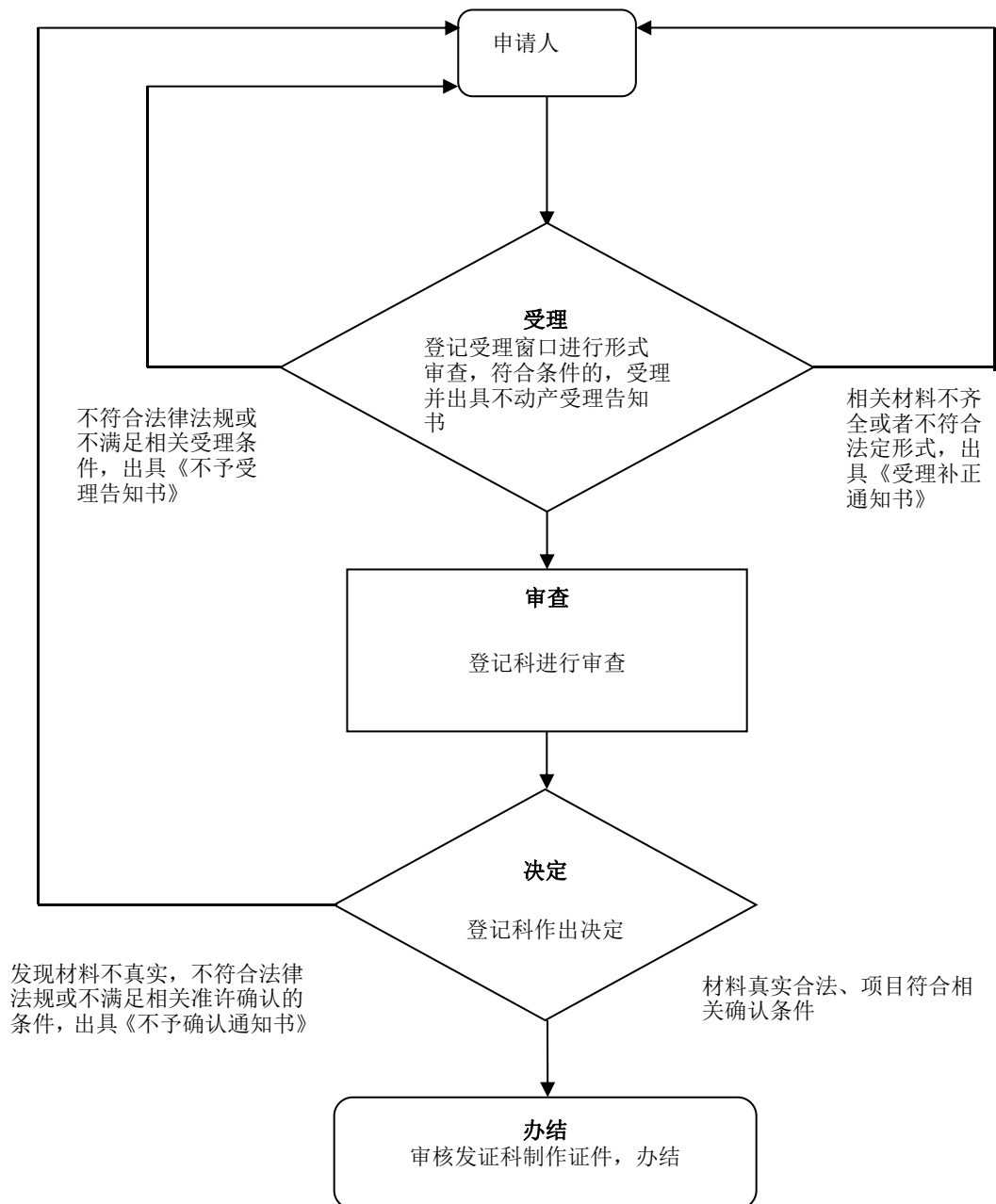
18.7.3 抵押权登记转移登记事项办理流程图



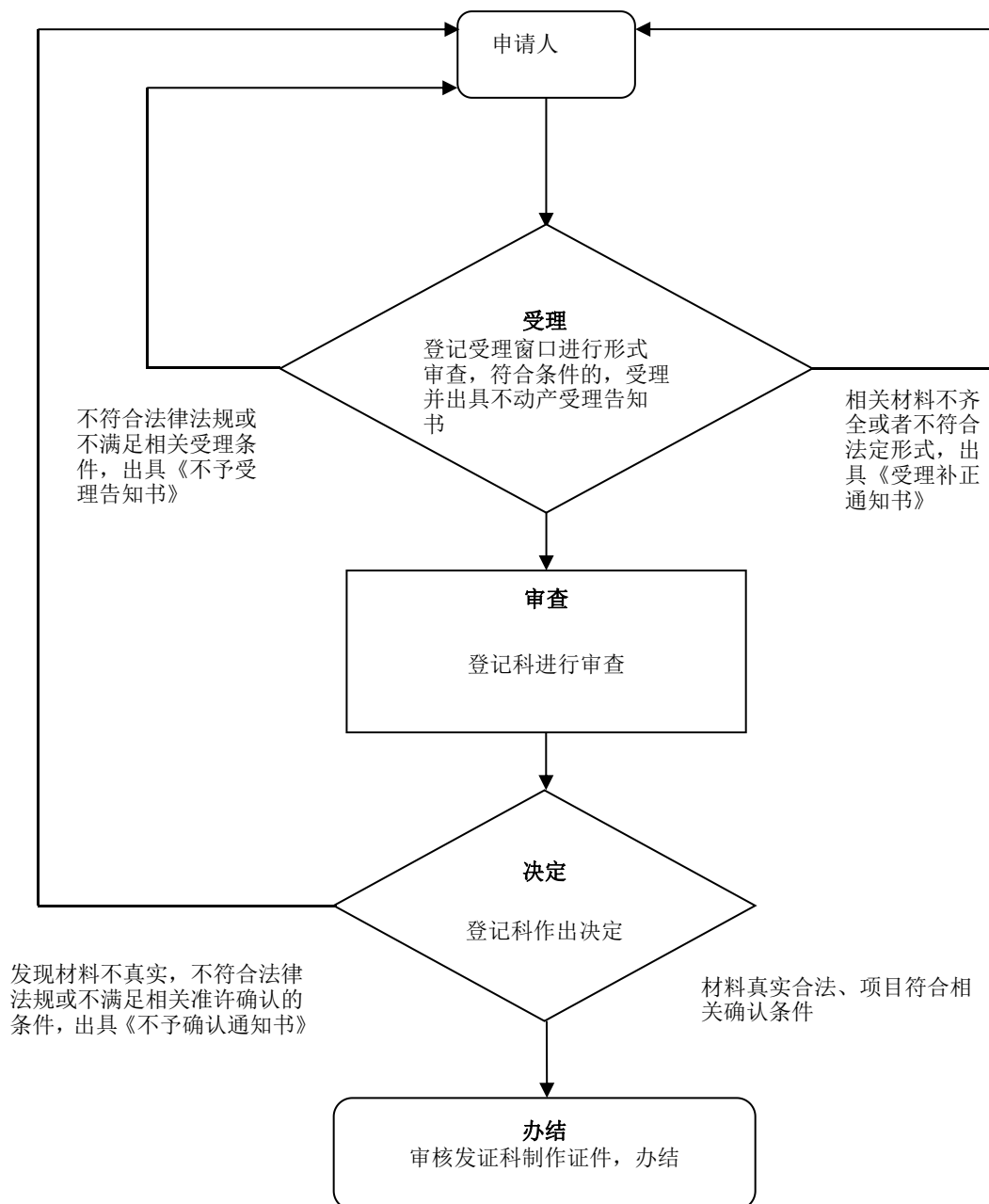
18.7.4 抵押权登记注销登记事项办理流程图



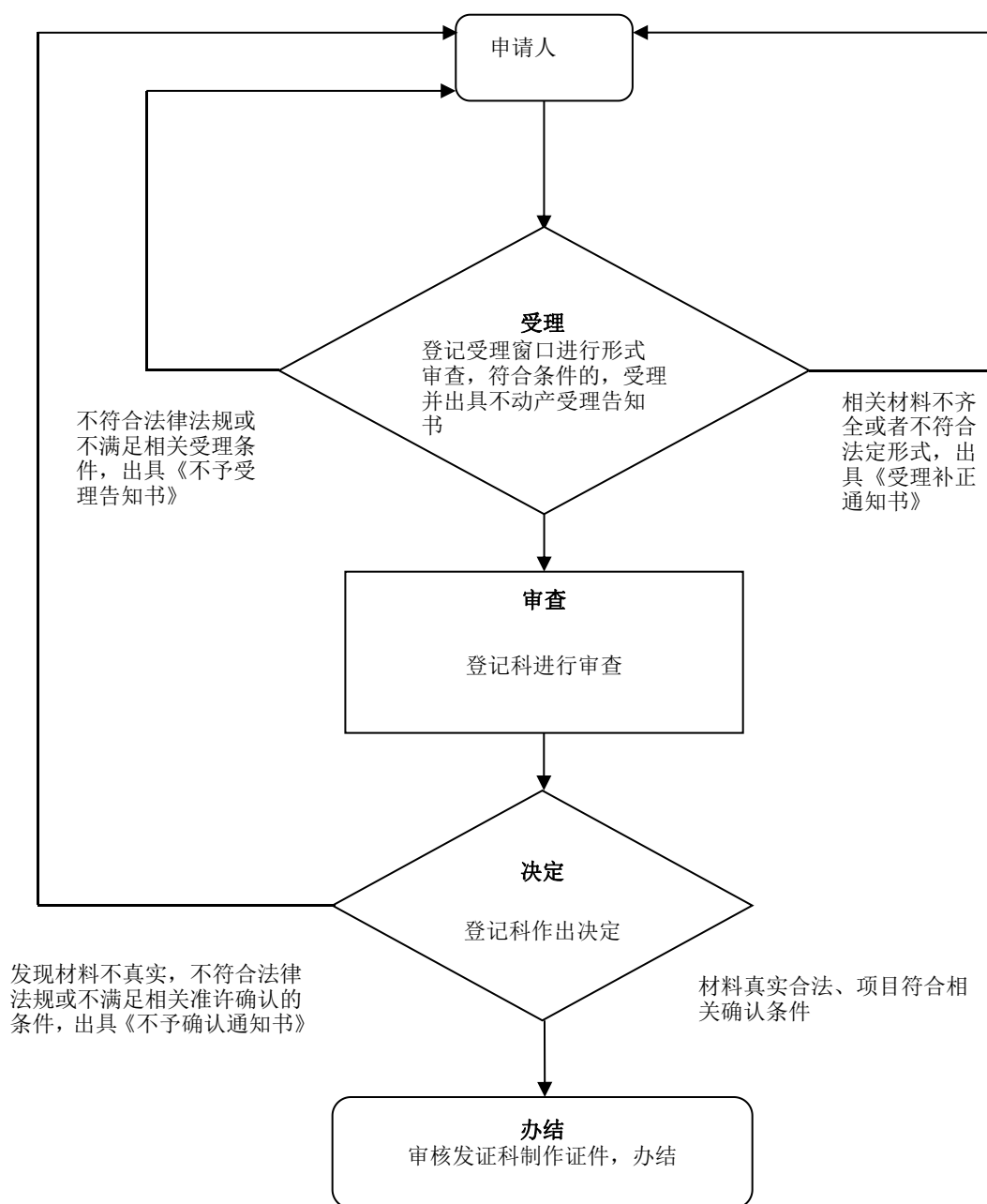
18.8.1 预告登记首次登记事项办理流程图



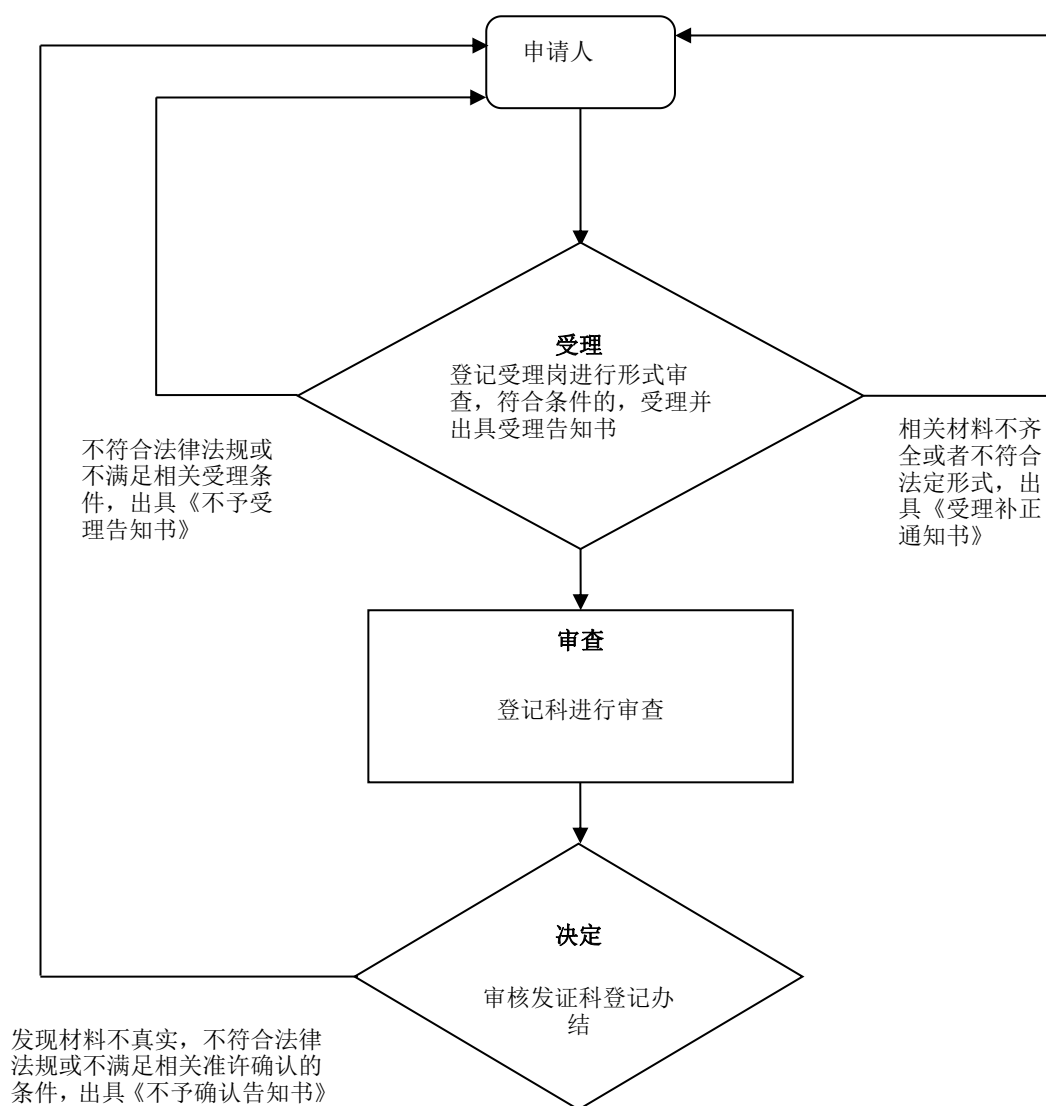
18.8.2 预告登记变更登记事项办理流程图



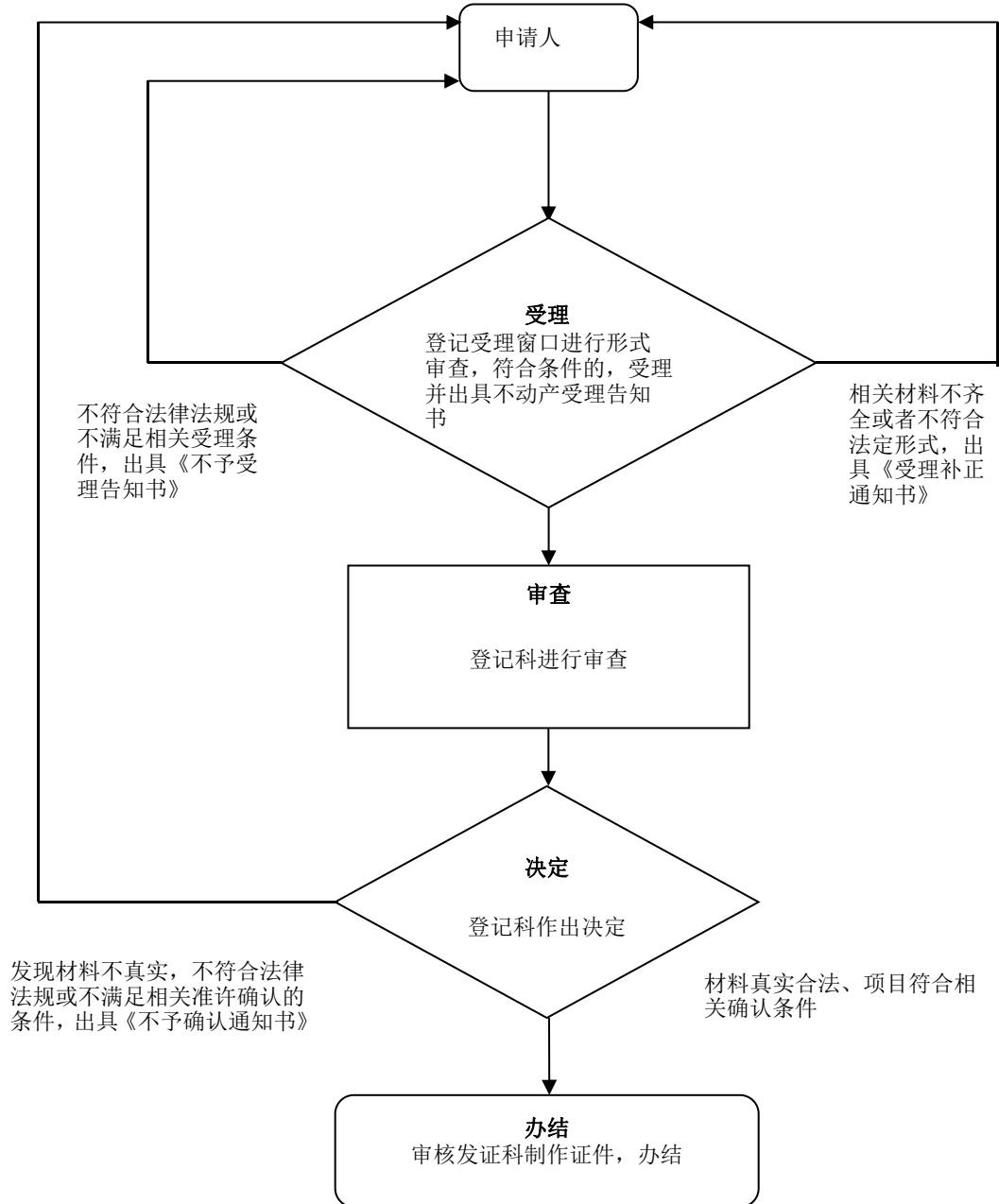
18.8.3 预告登记转移登记事项办理流程图



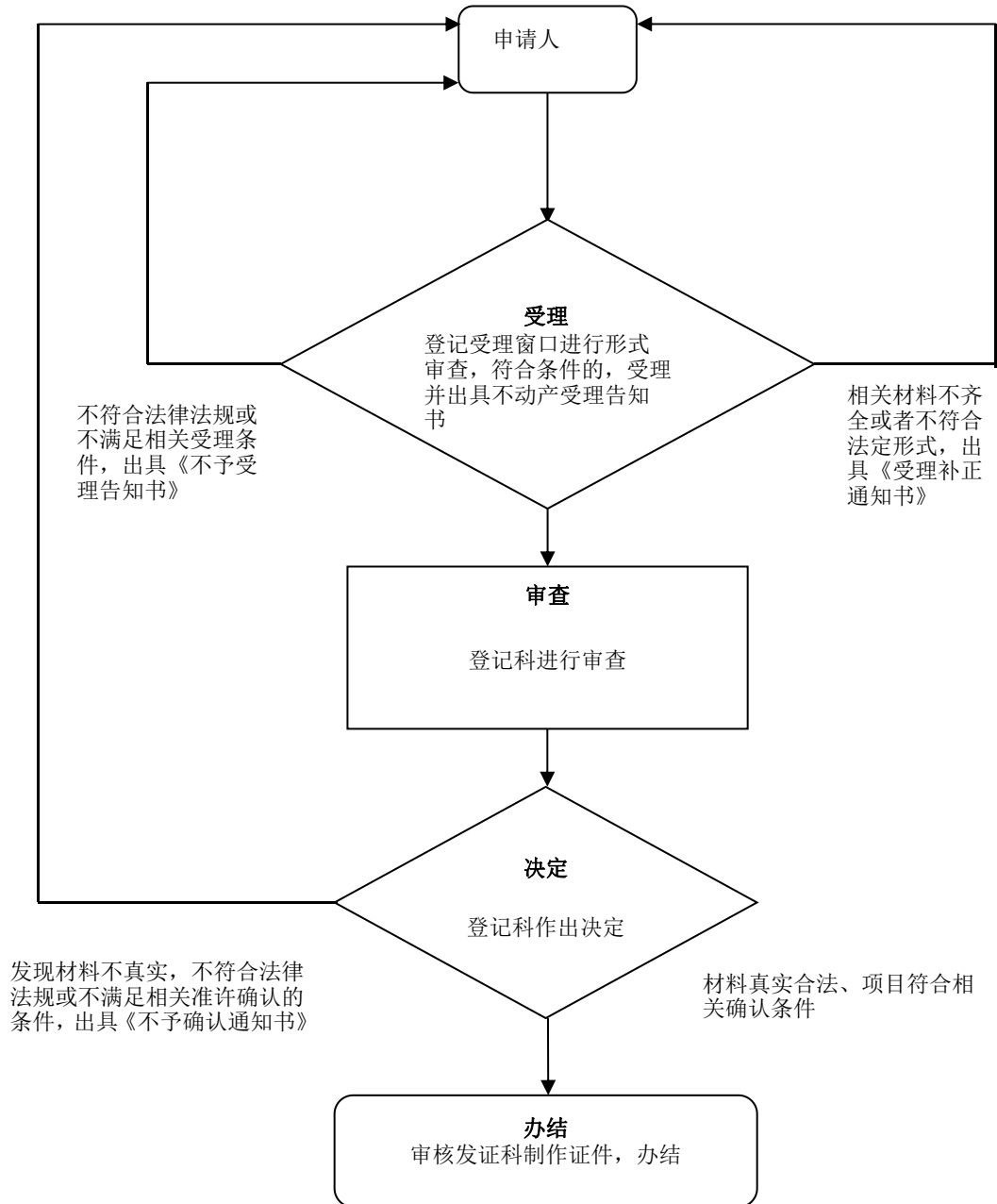
18.8.4 预告登记注销登记事项办理流程



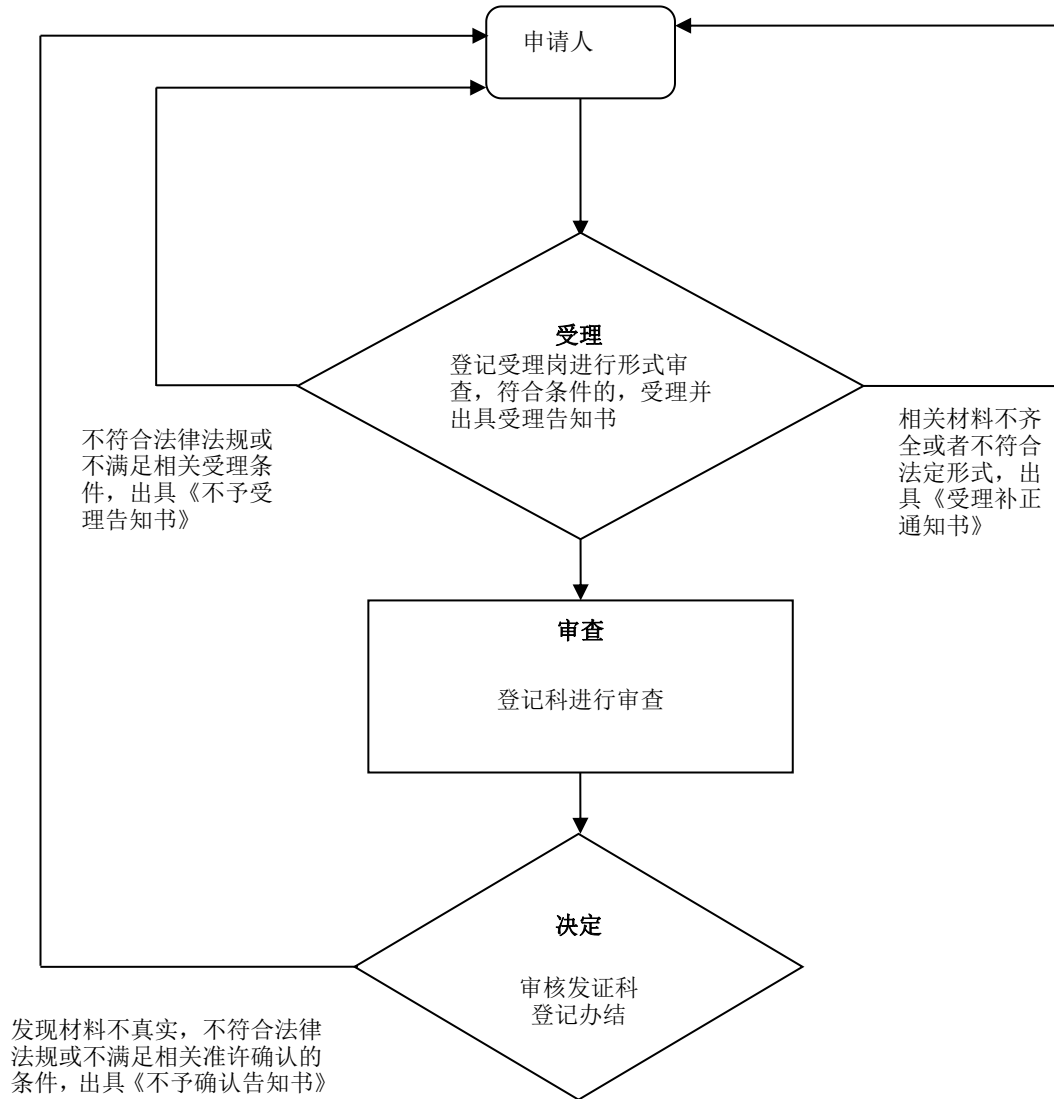
18.9 依申请更正登记事项办理流程图



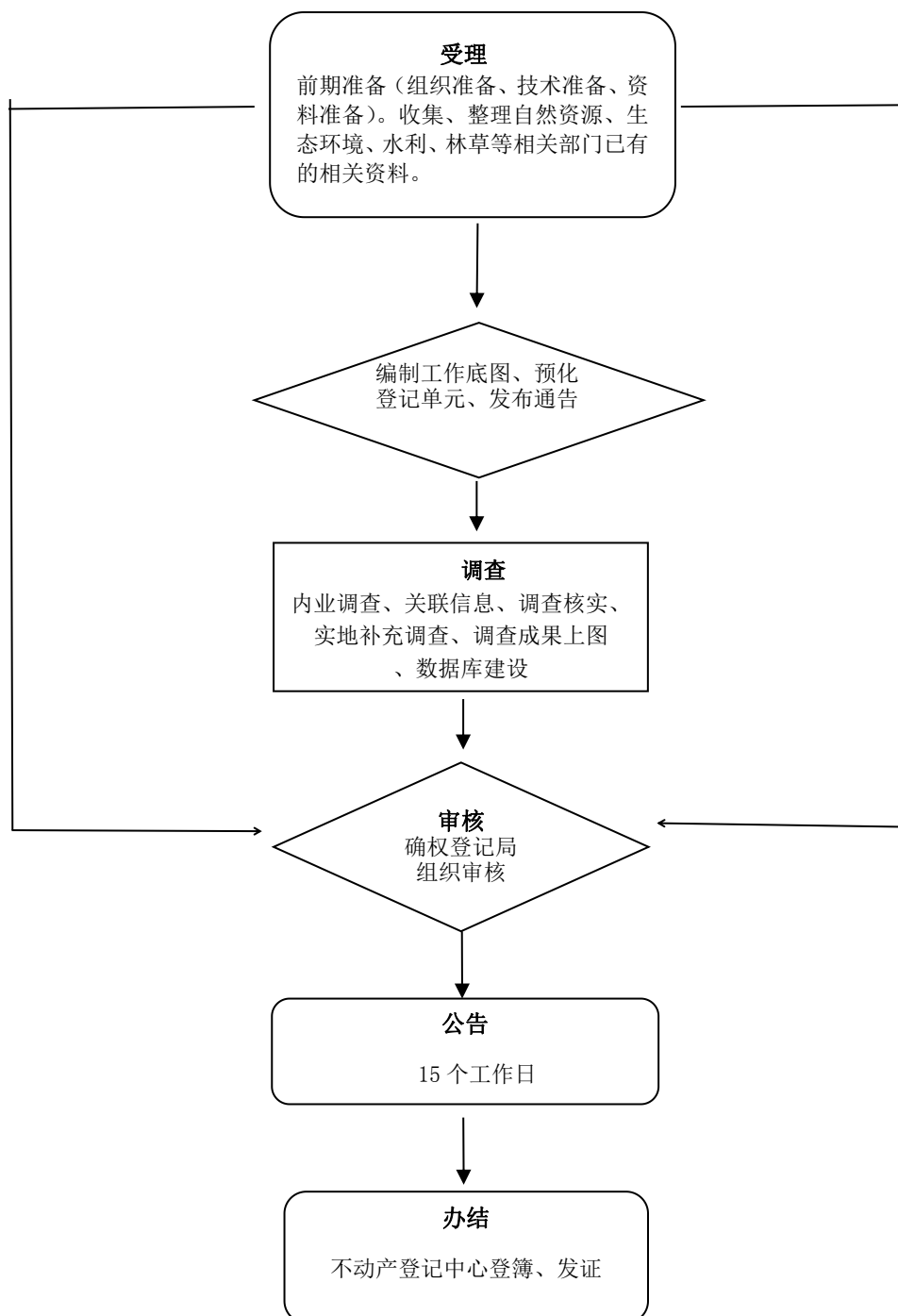
18.10.1 异议登记事项办理流程图



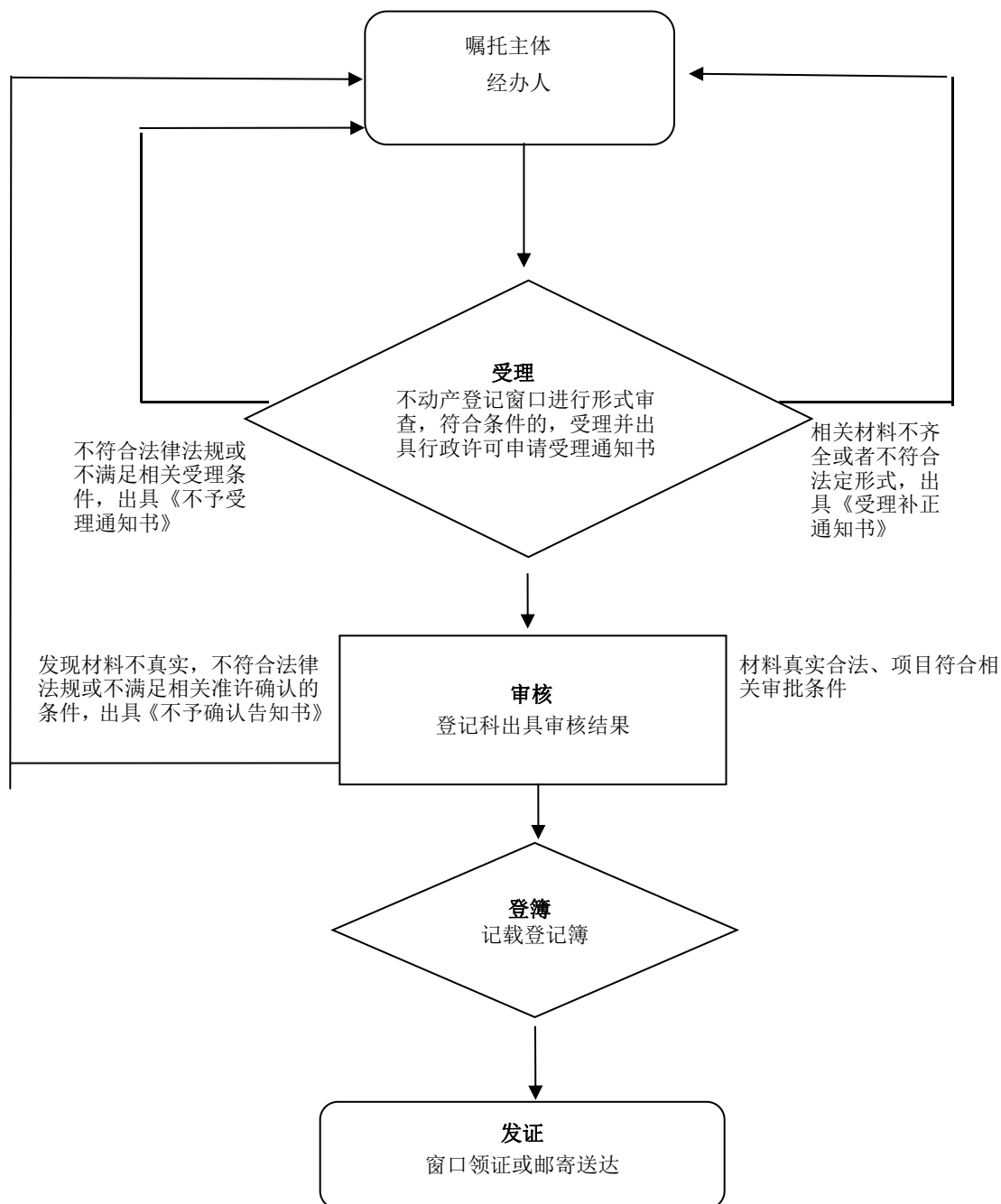
18.10.2 注销异议登记事项办理流程图



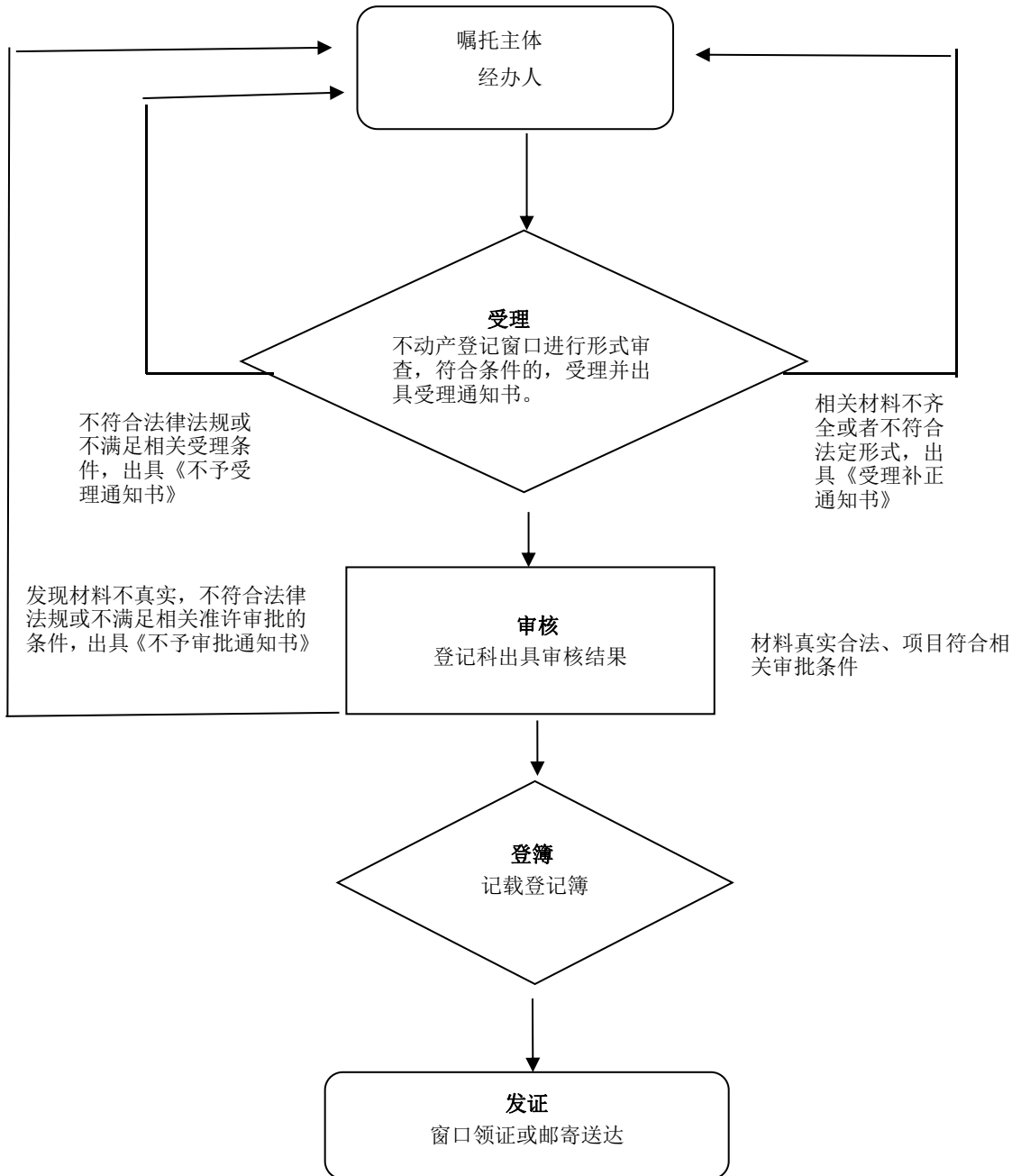
19.1 自然资源确统一权登记初始登记事项办理流程图



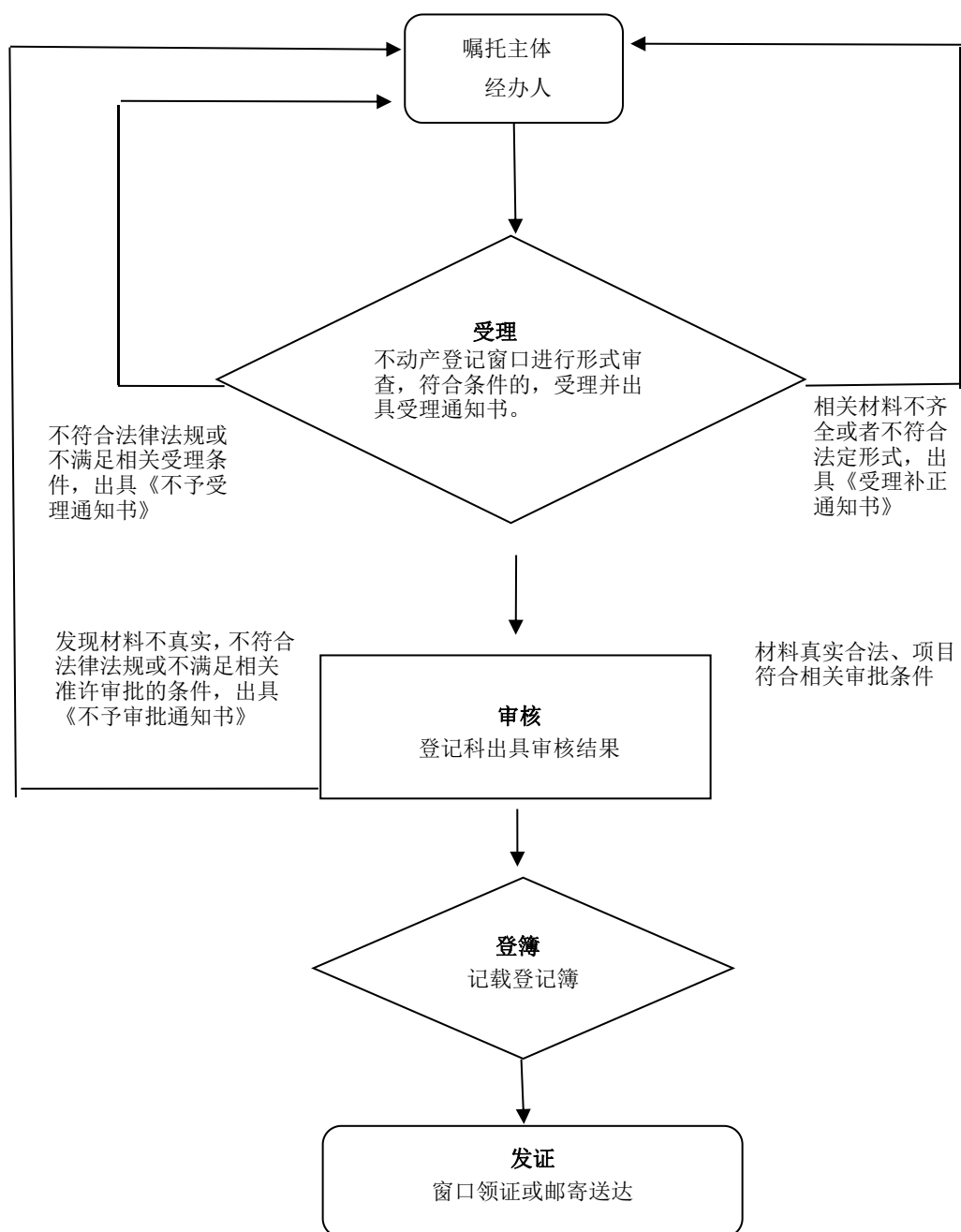
19.2 自然资源统一确权登记变更登记事项办理流程图



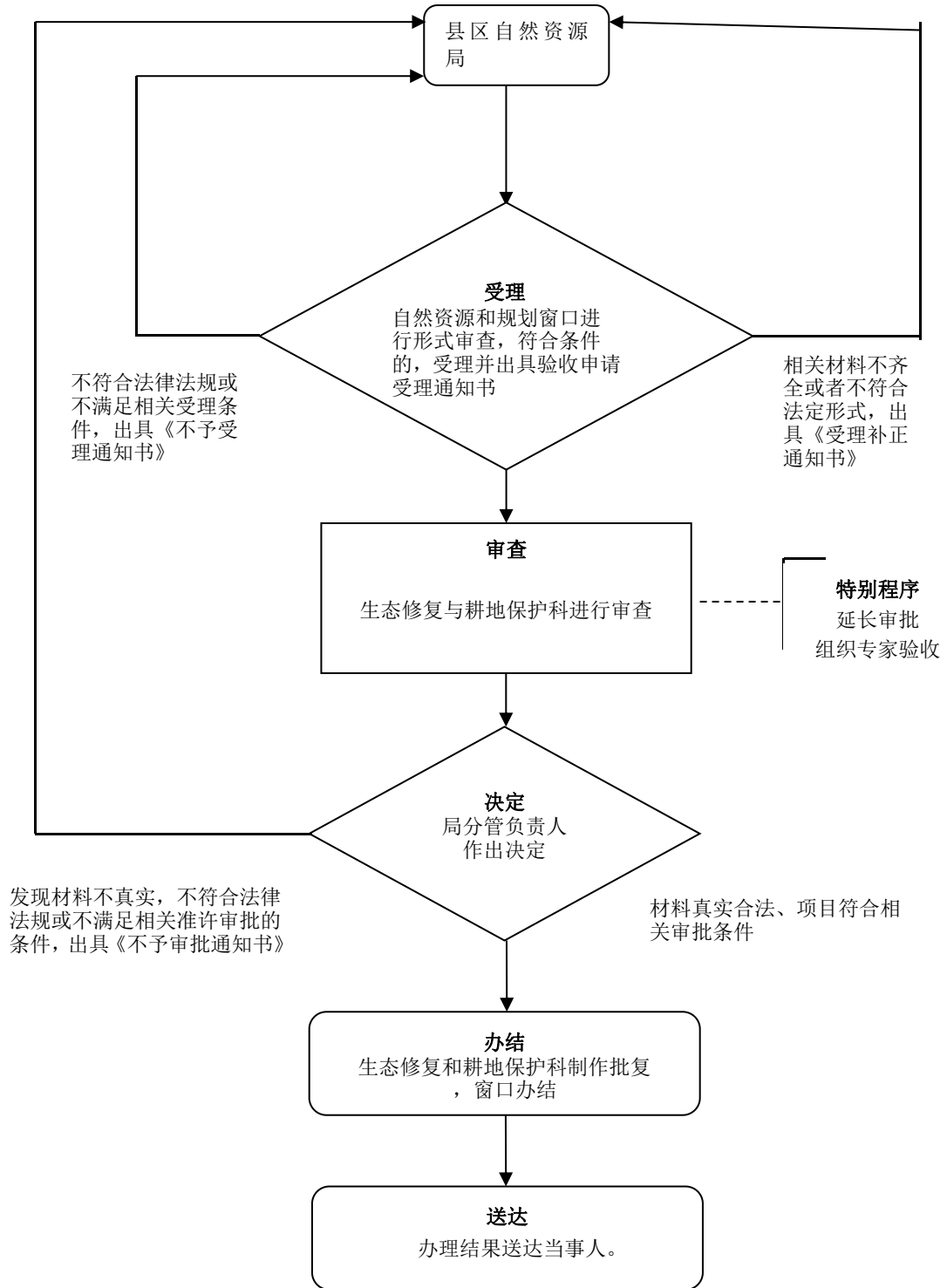
19.3 自然资源统一确权登记更正登记事项办理流程图



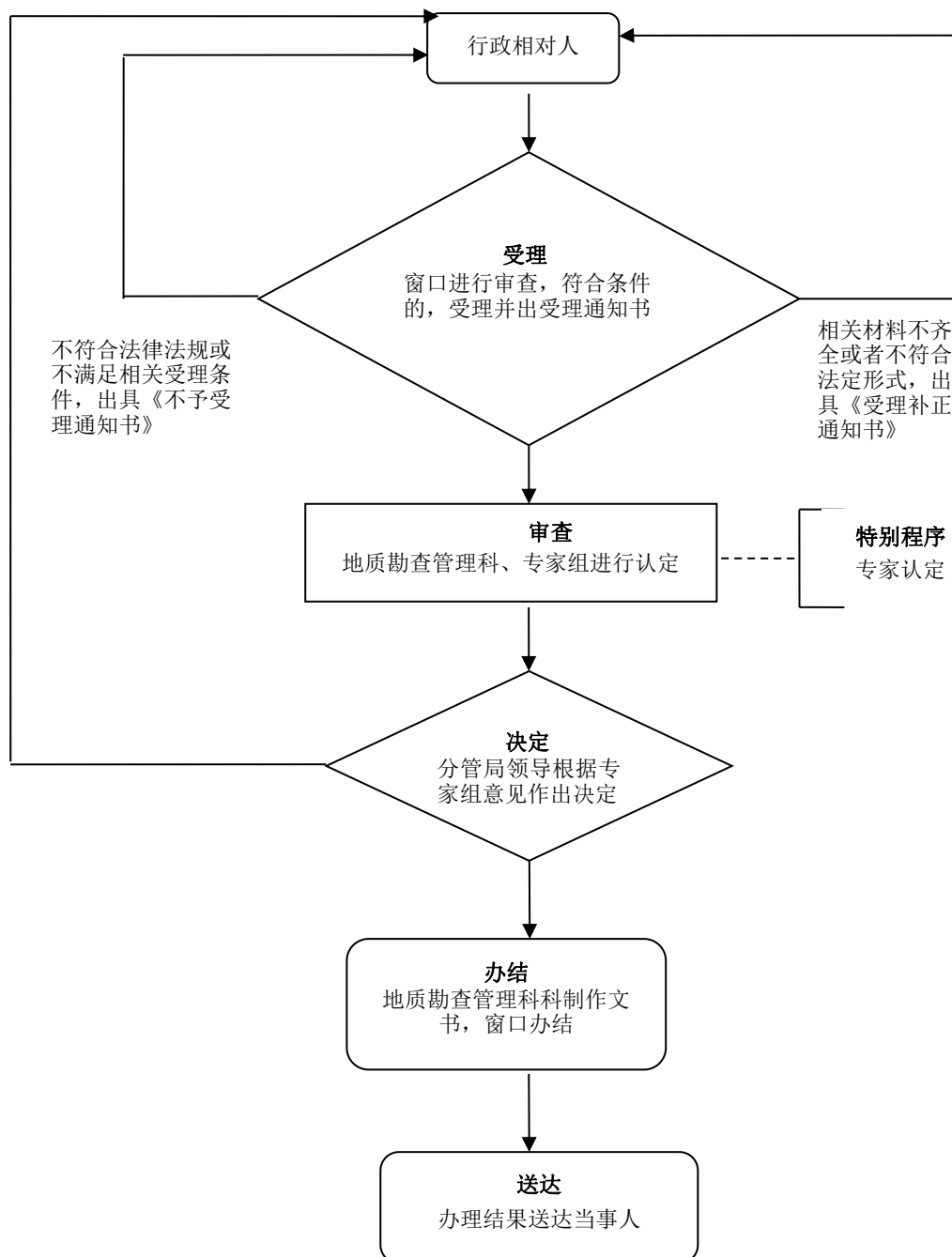
19.4 自然资源确权统一登记注销登记事项办理流程图



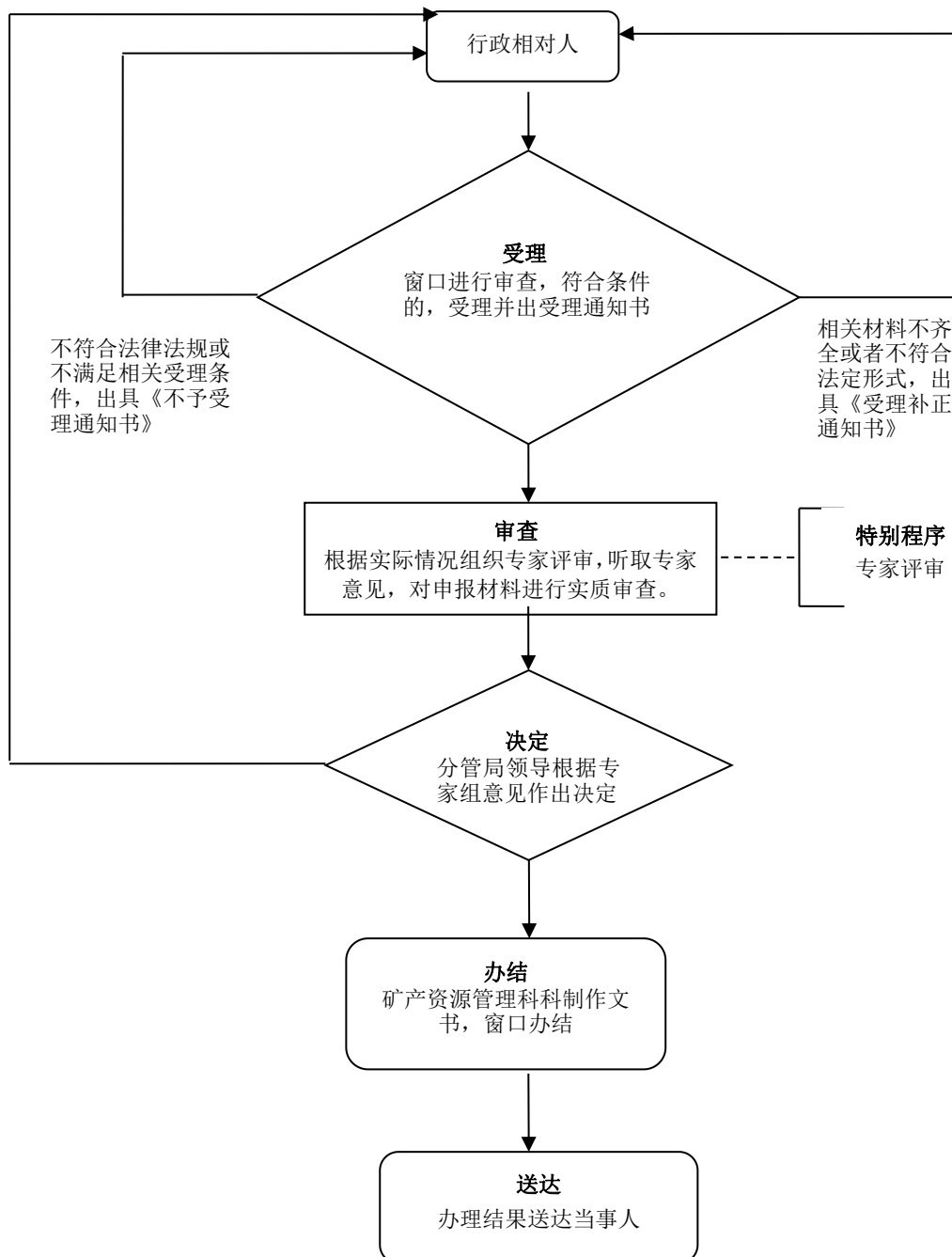
20.新增耕地面积验收事项办理流程图



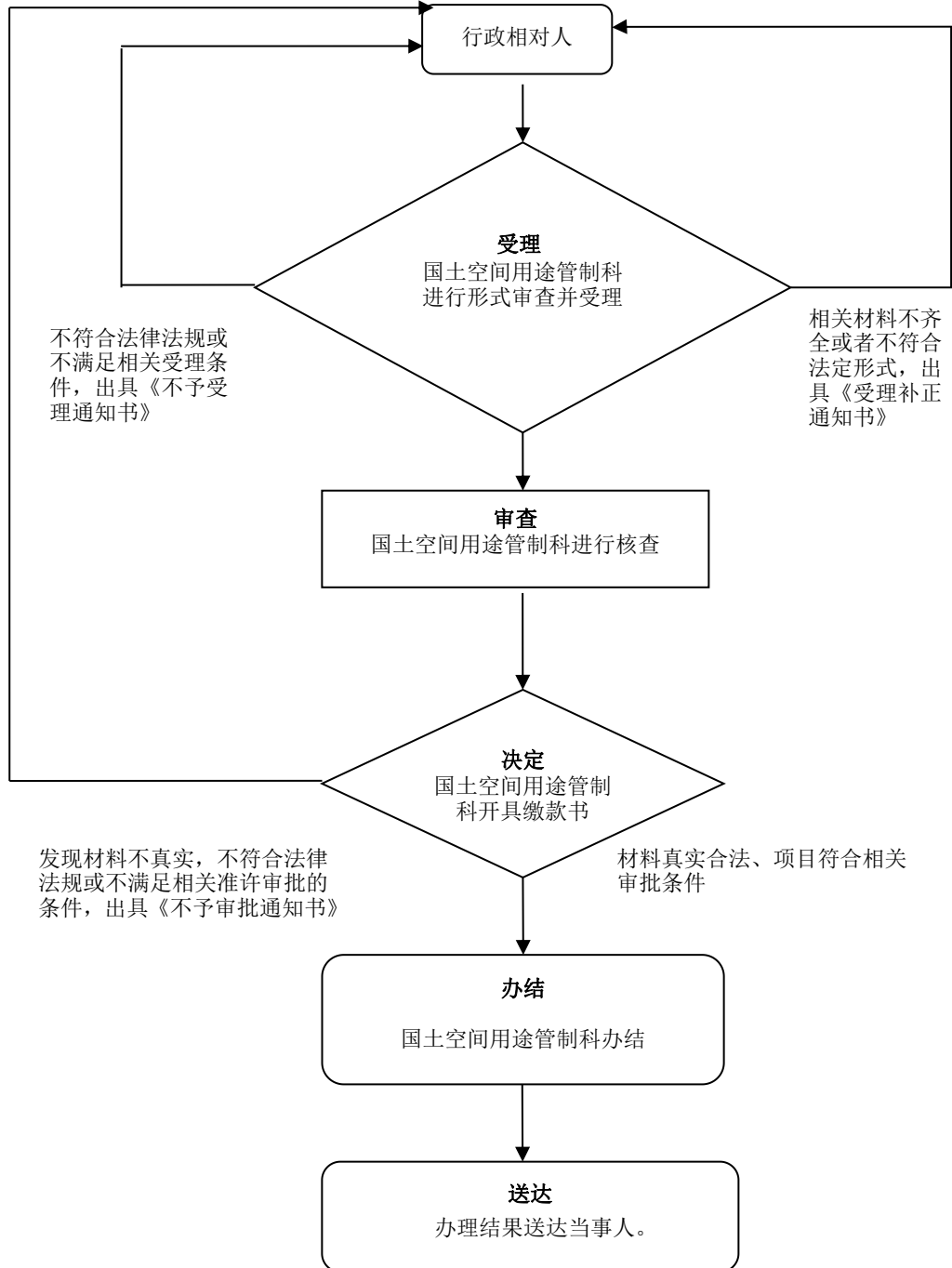
21. 地质灾害治理责任认定事项办理流程图



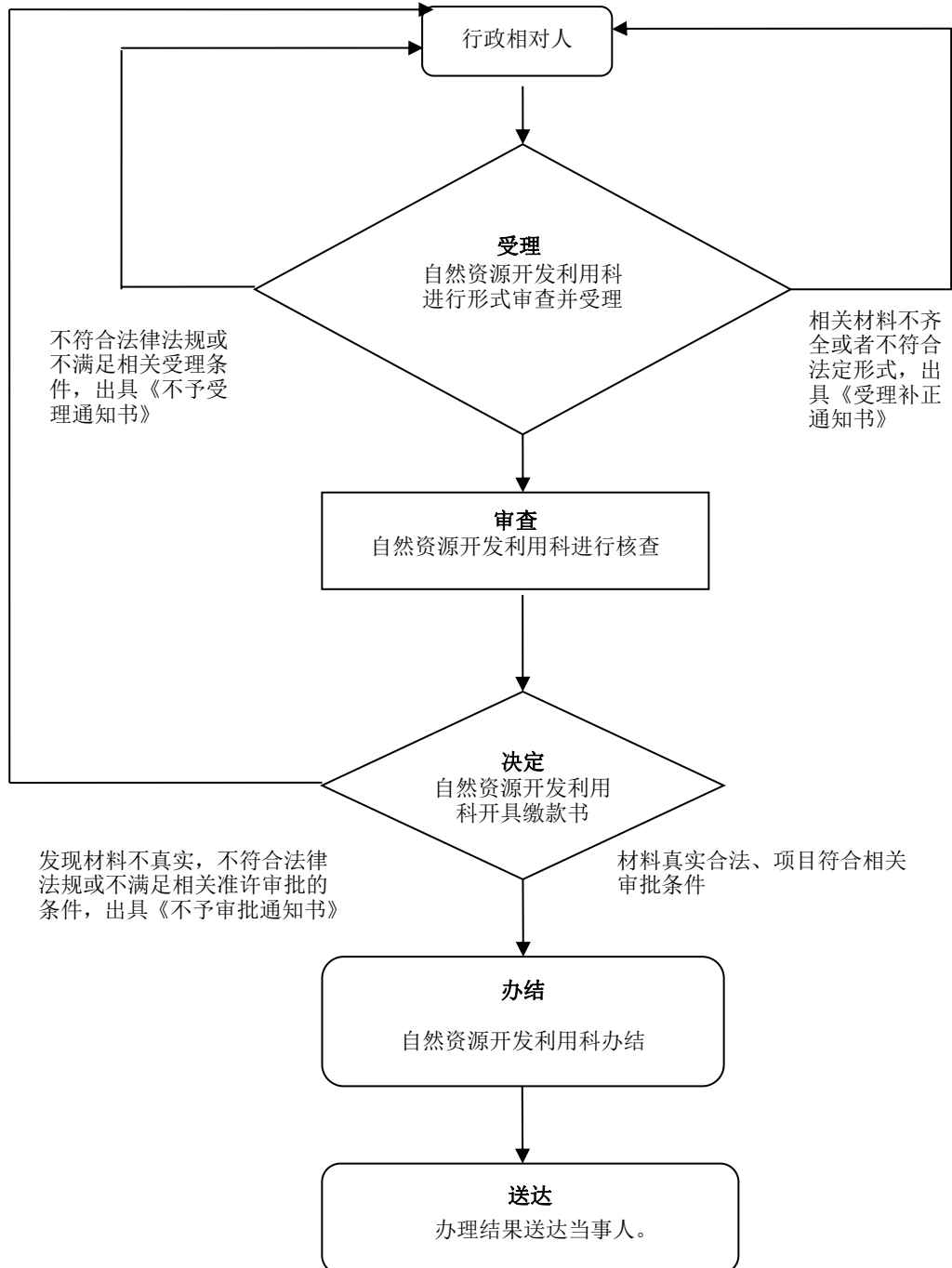
22.非煤矿山生产能力核定确认事项办理流程图



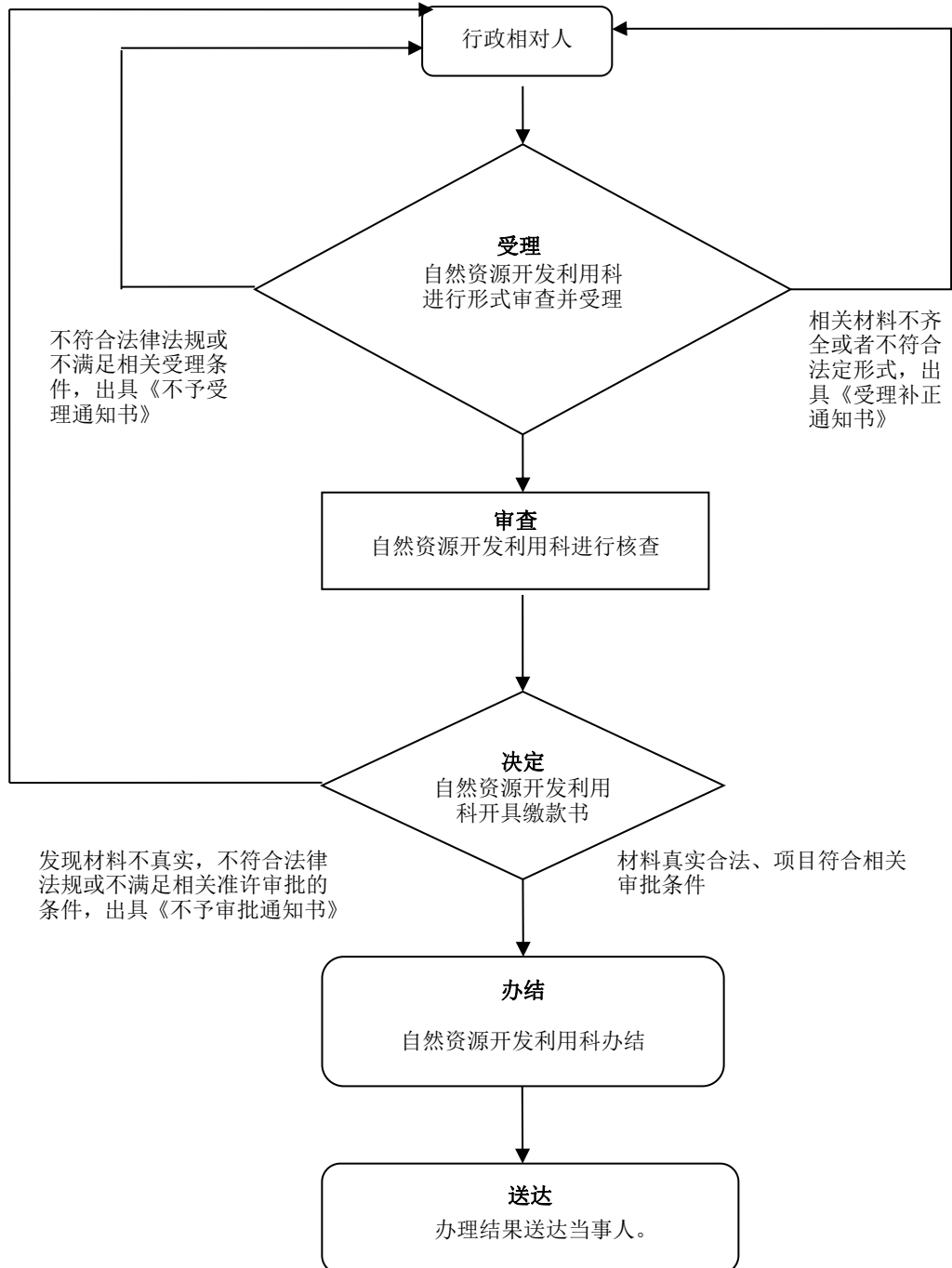
23. 土地复垦费征收事项办理流程图



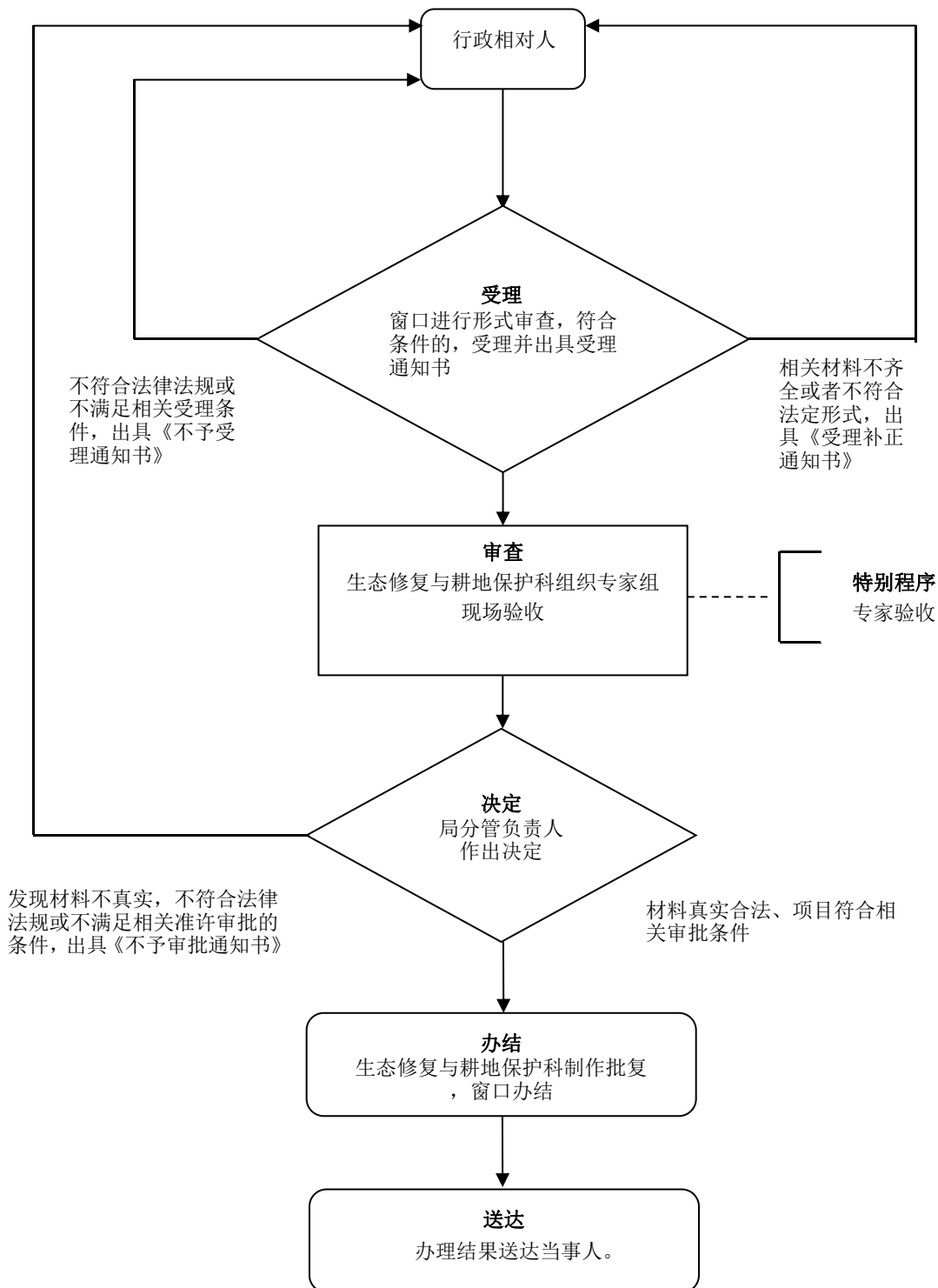
24. 土地闲置费征收事项办理流程图



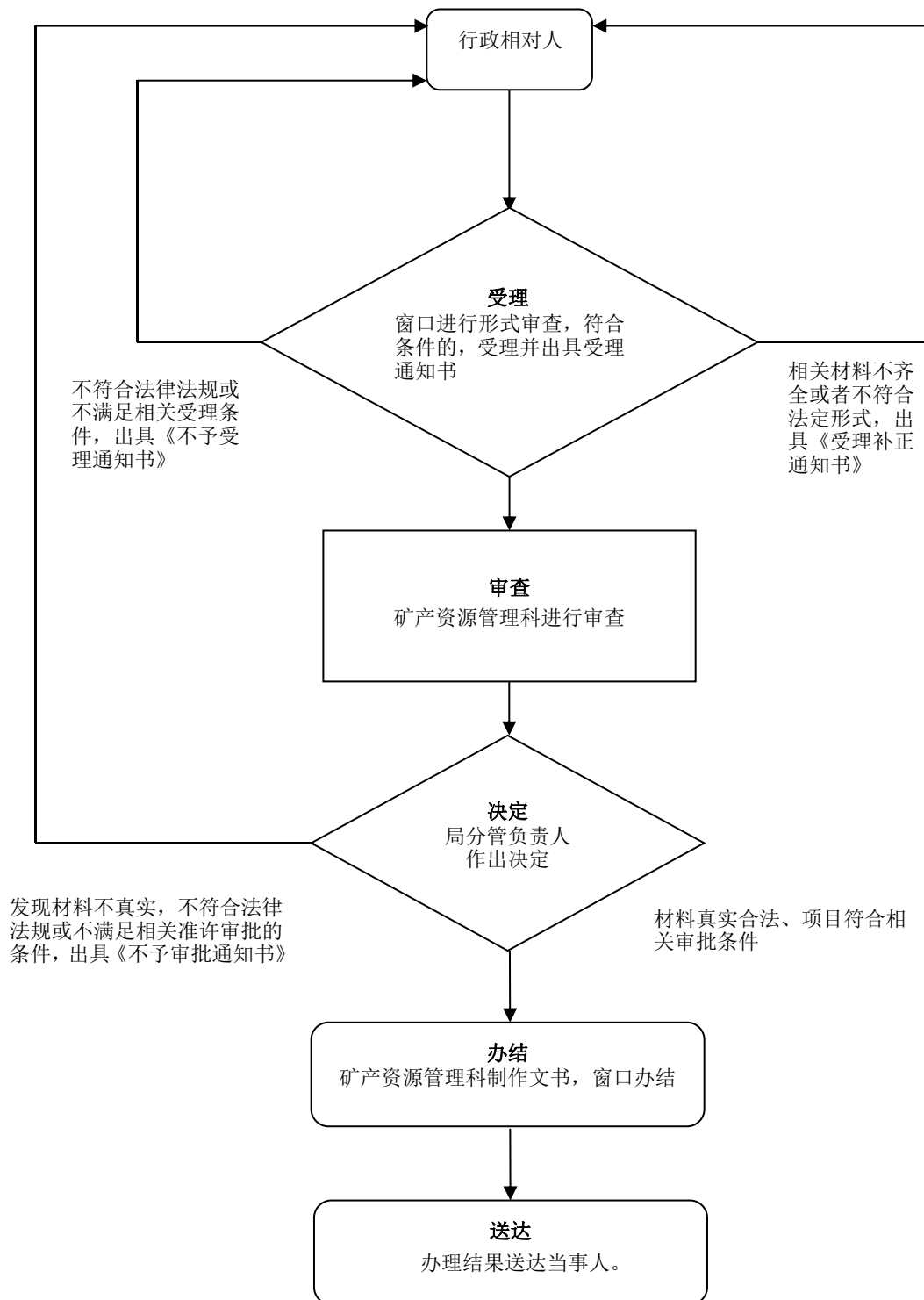
25. 城市基础设施配套费征收事项办理流程图



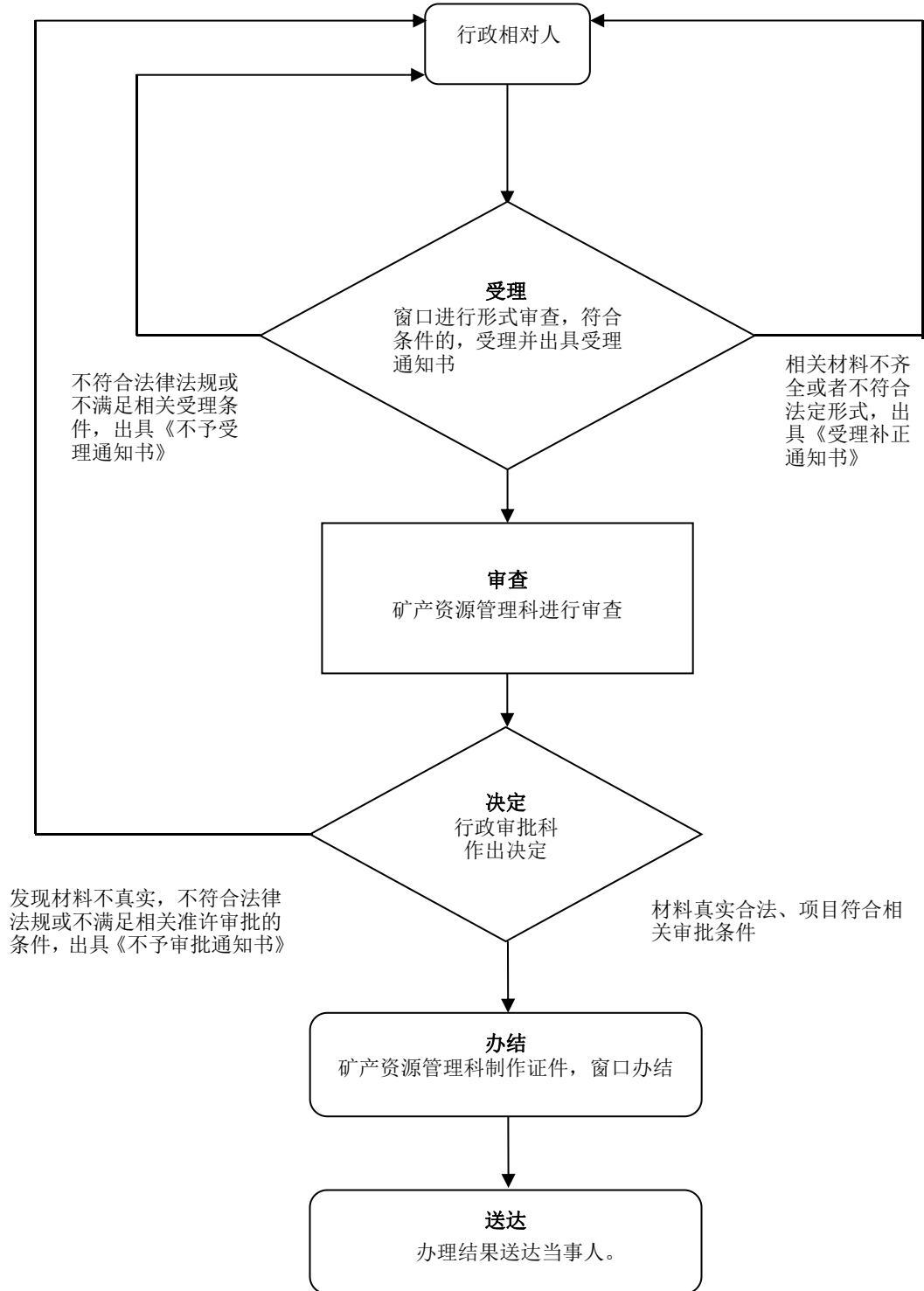
26. 矿山地质环境治理项目验收事项办理流程



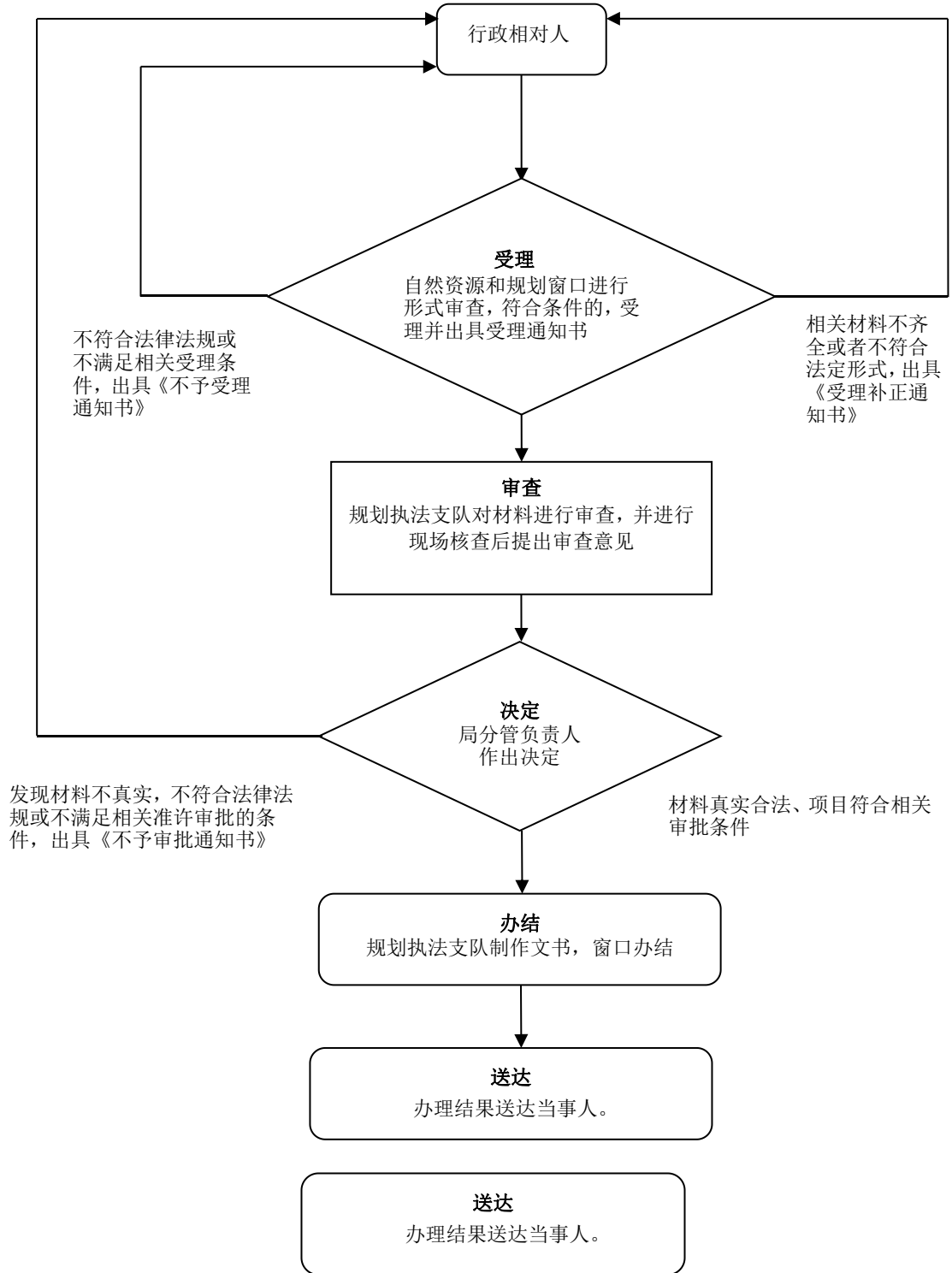
27.矿业权设定抵押备案事项办理流程图



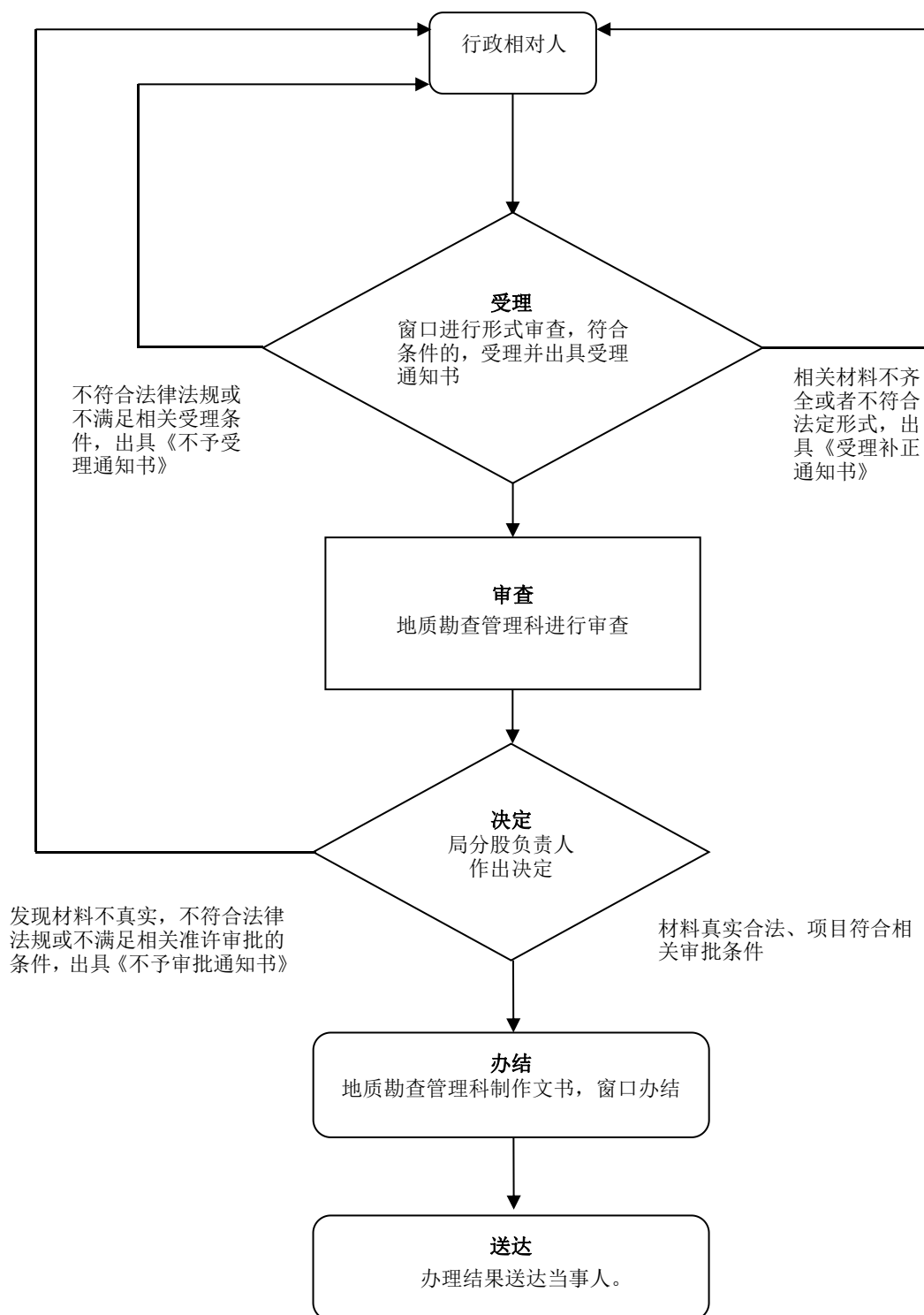
28.矿产资源储量评审备案事项办理流程图



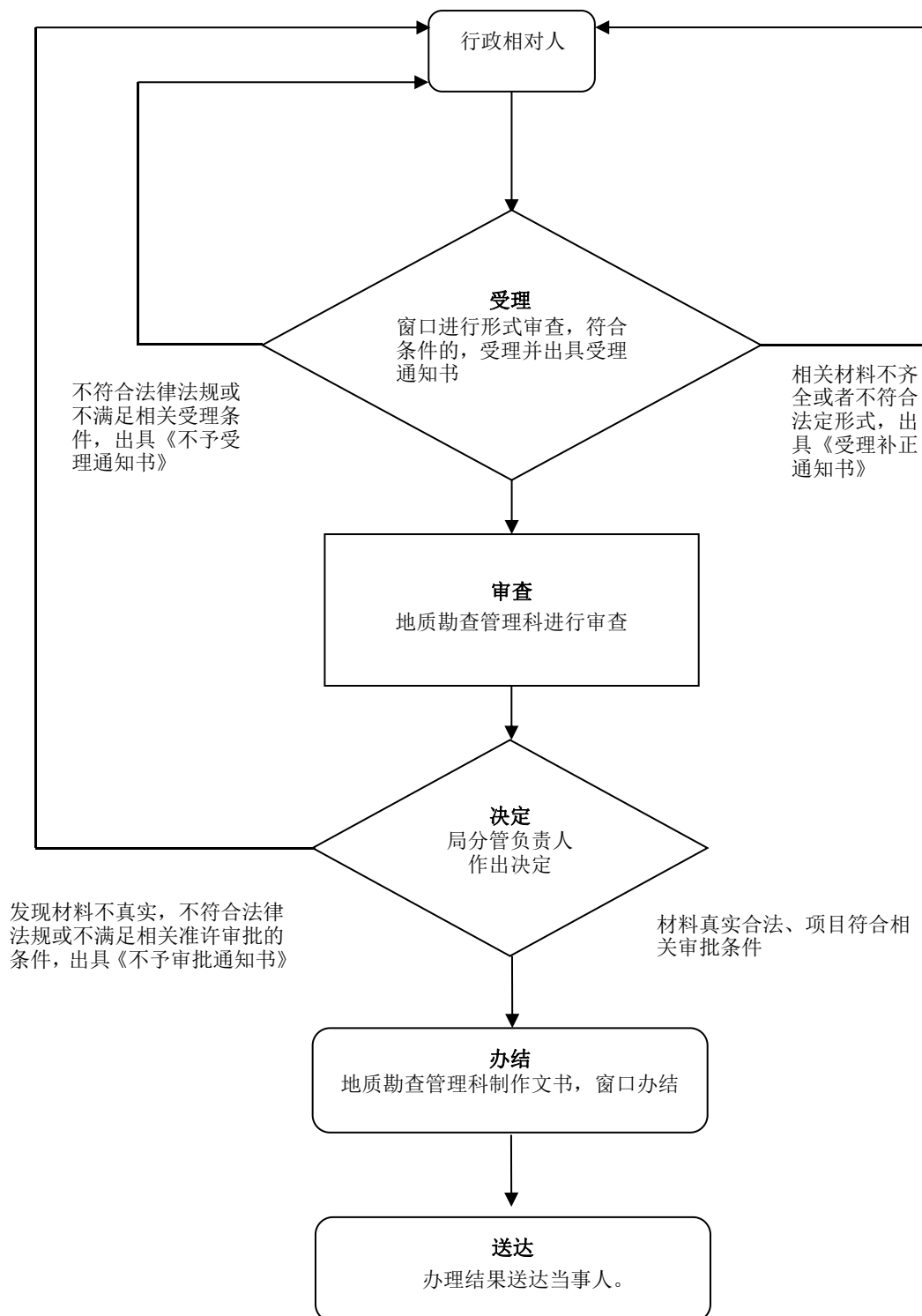
29.1 地质灾害危险性评估单位项目和资质备案事项 办理流程图



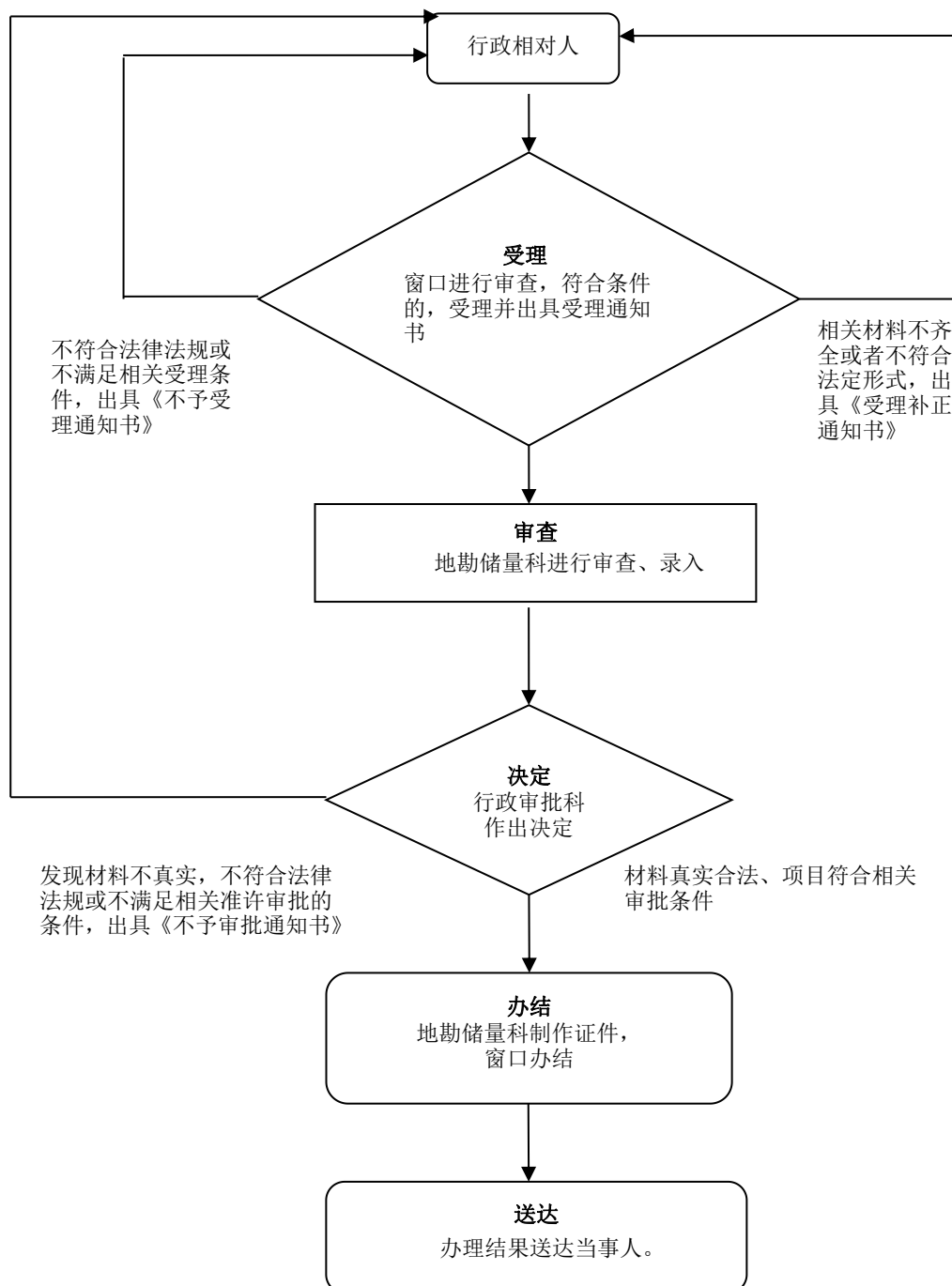
29.2 地质灾害治理工程勘查设计施工单位项目和资质备案事项办理流程图



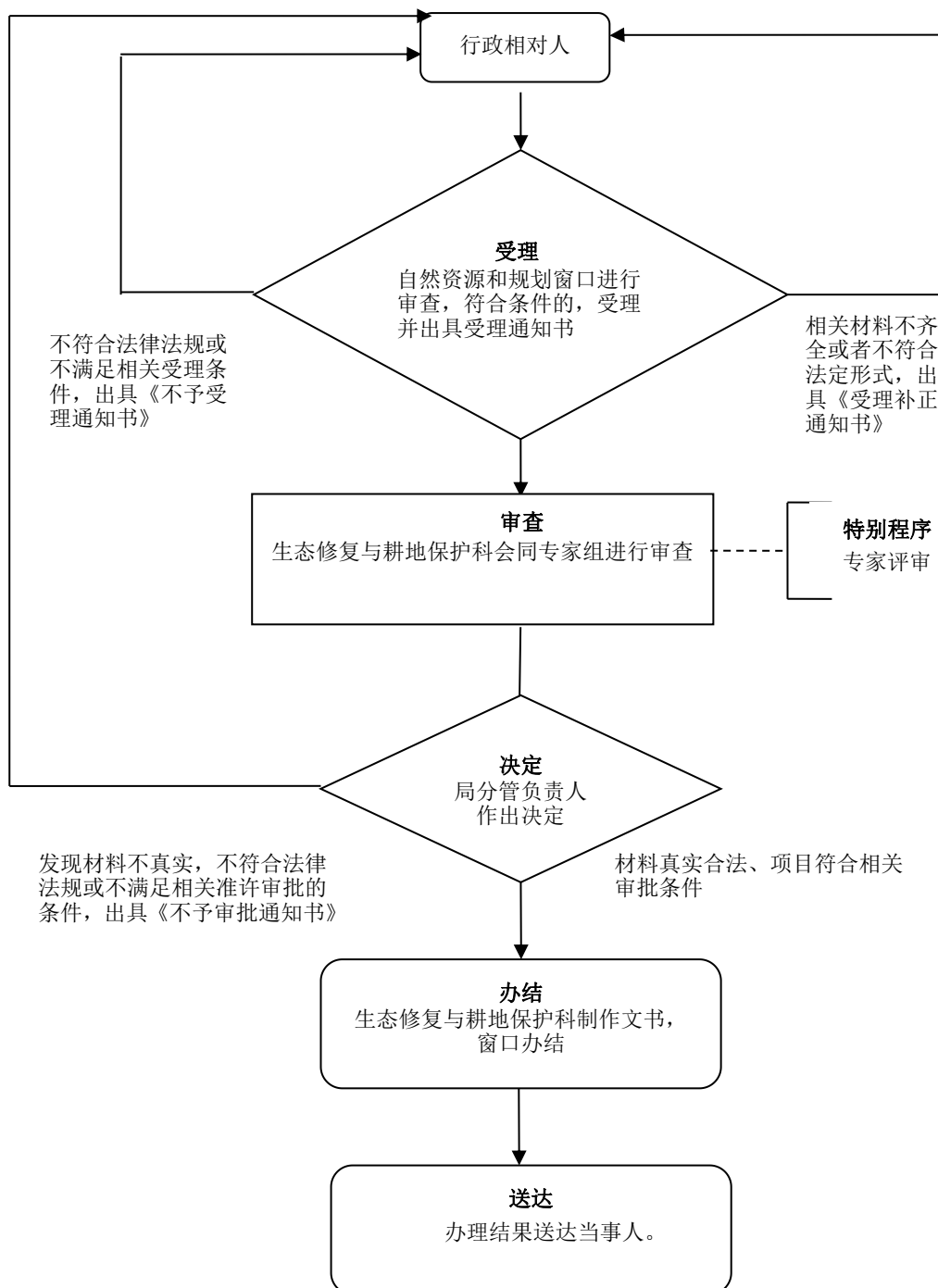
29.3 地质灾害治理工程监理单位项目和资质备案事项 办理流程图



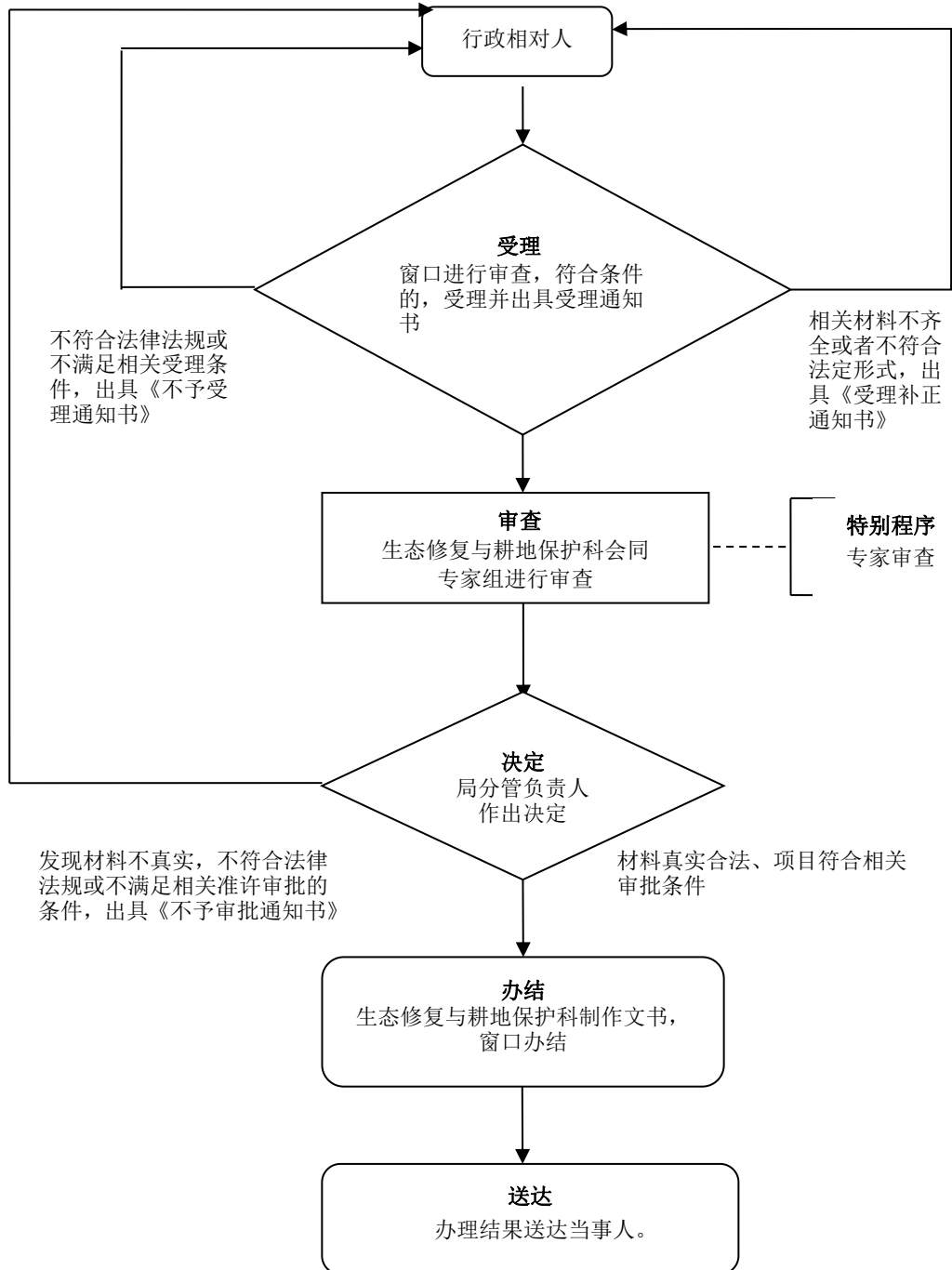
30.矿产资源统计事项办理流程图



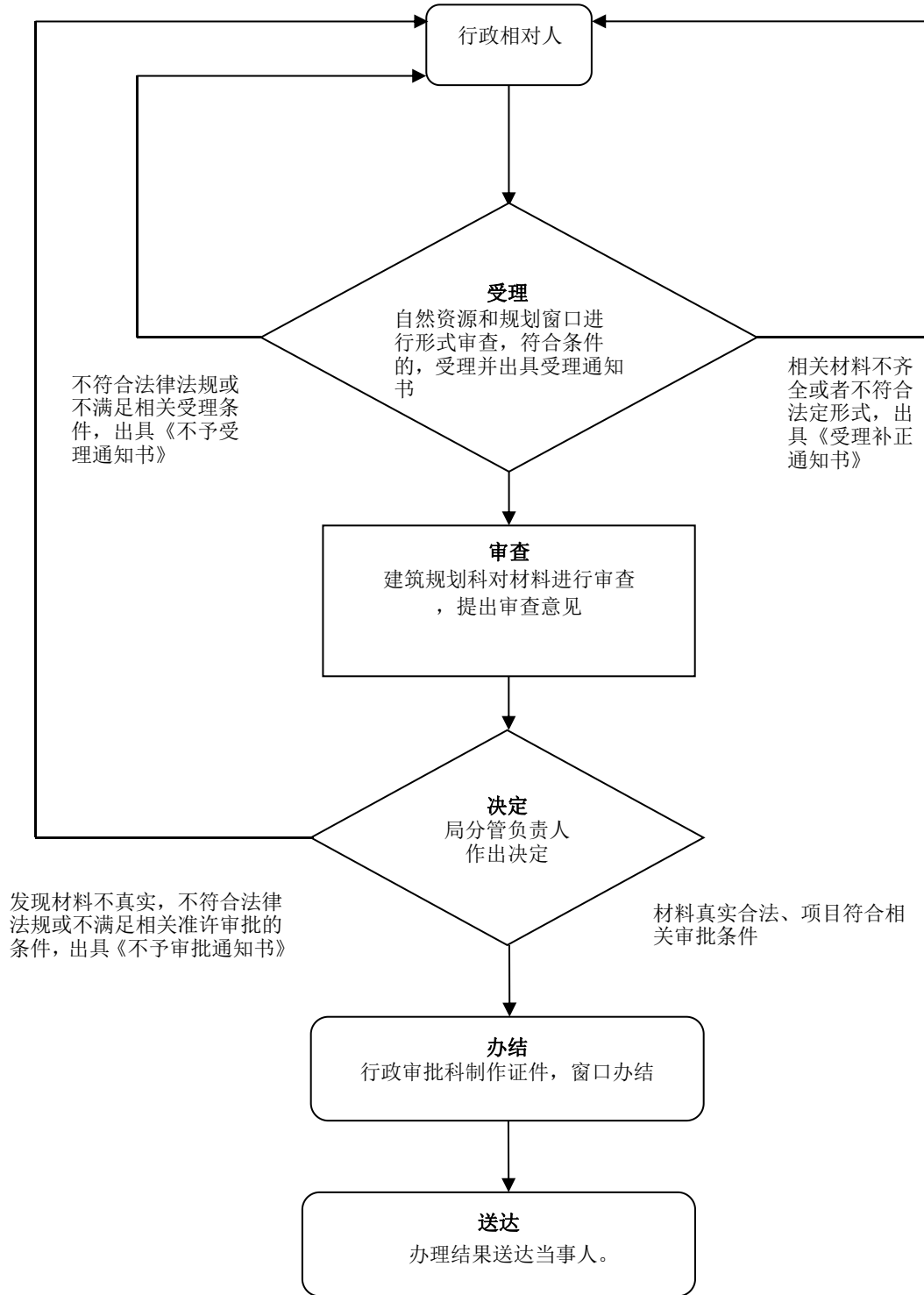
31.矿山地质环境保护与土地复垦方案批准事项 办理流程



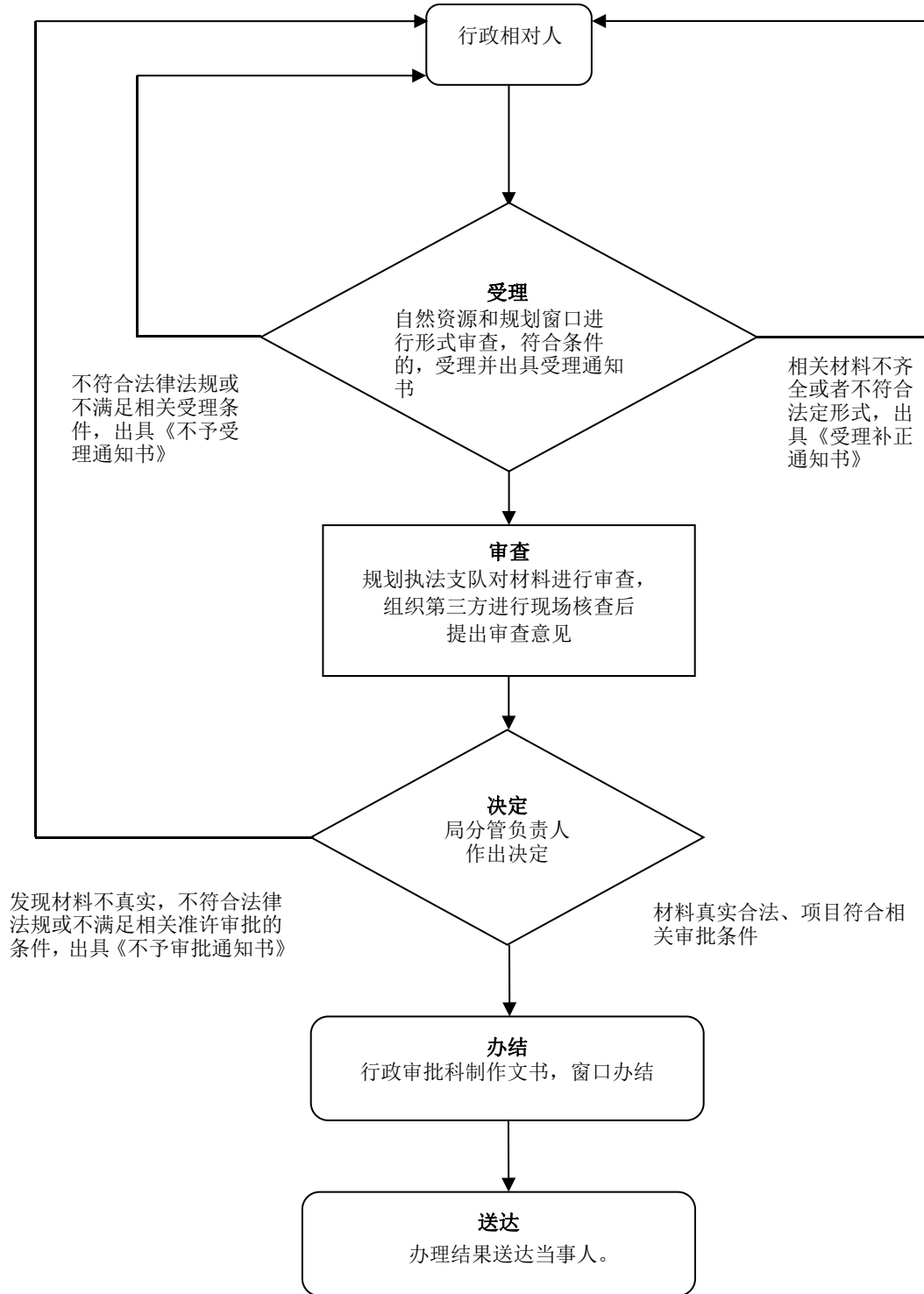
32. 对个人或社会投资历史遗留损毁土地和自然灾害损毁土地复垦项目设计书的审查事项办理流程



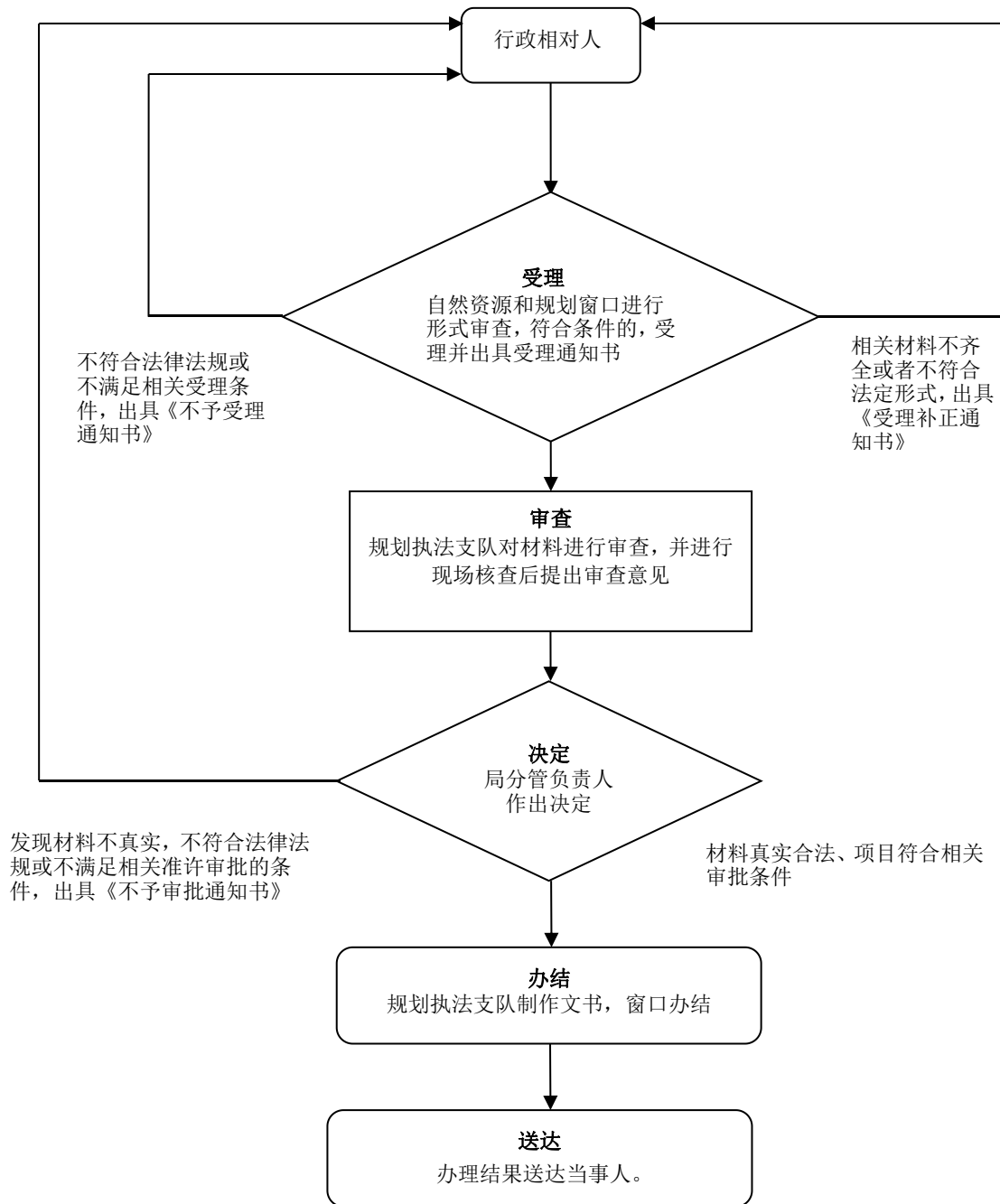
33.建设工程规划核实事项办理流程图



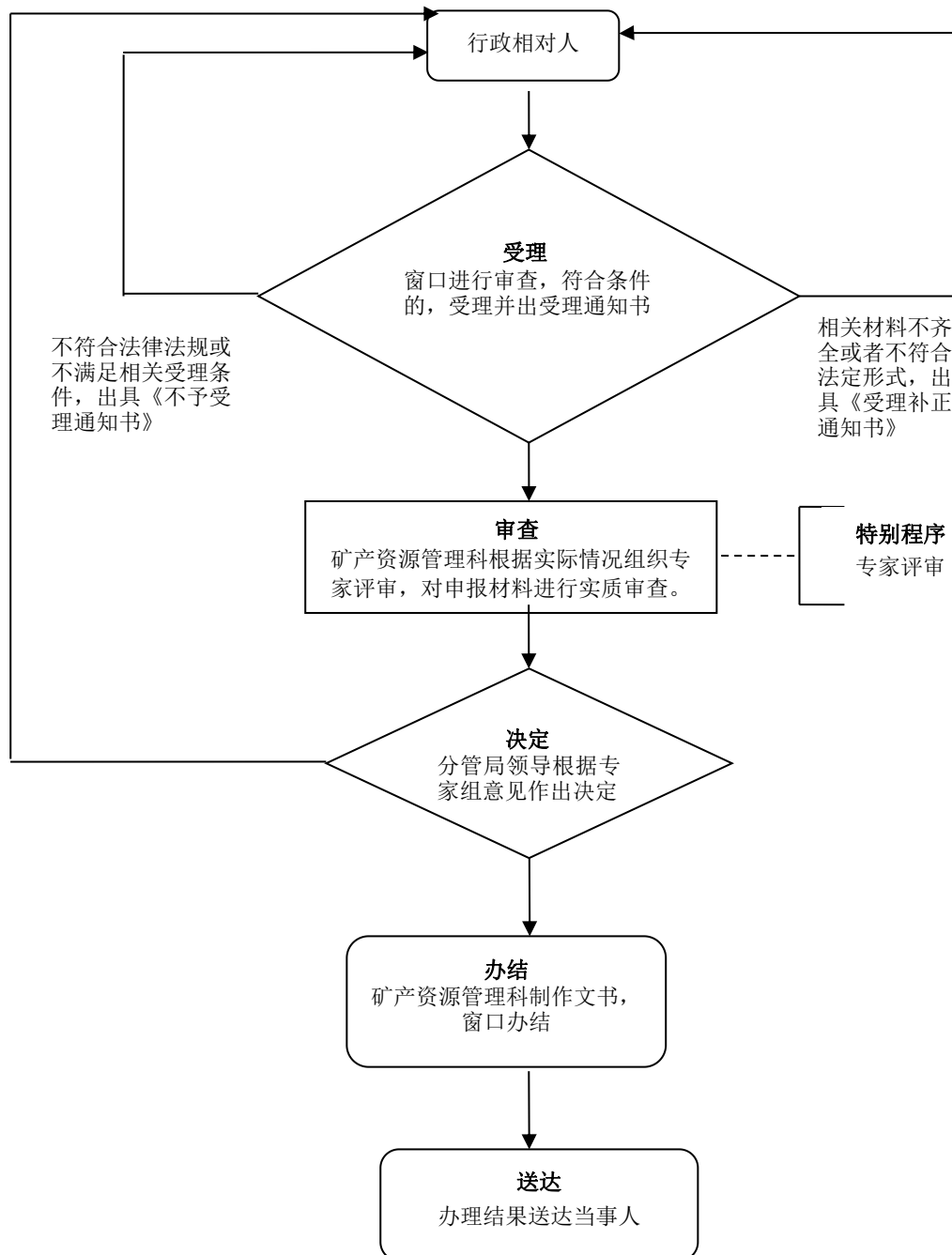
34.建设工程验线事项办理流程图



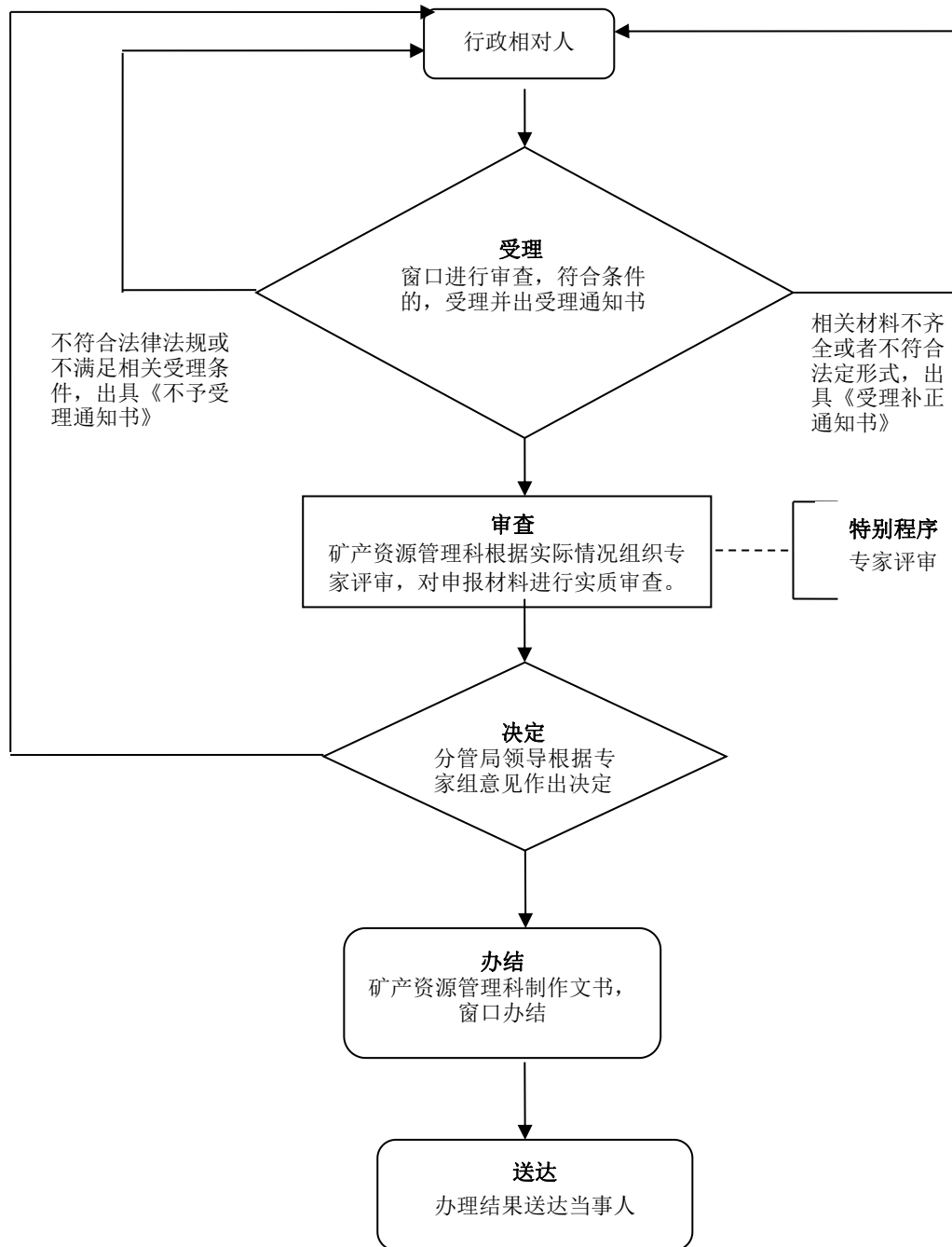
35.建设工程规划许可情况认定事项办理流程



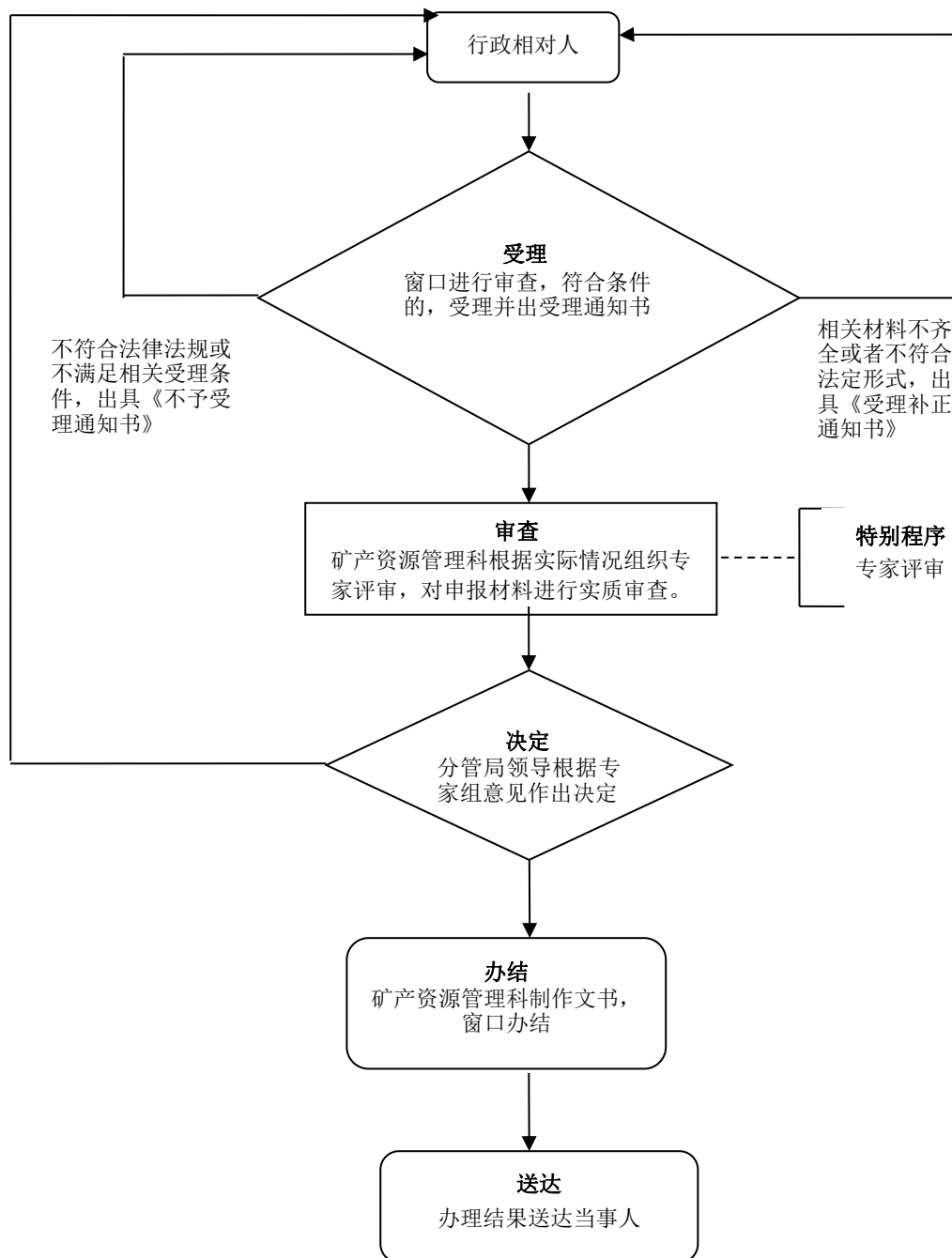
36.1 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤 矿山新建、扩建、改建项目设计文件审查事项 办理流程图



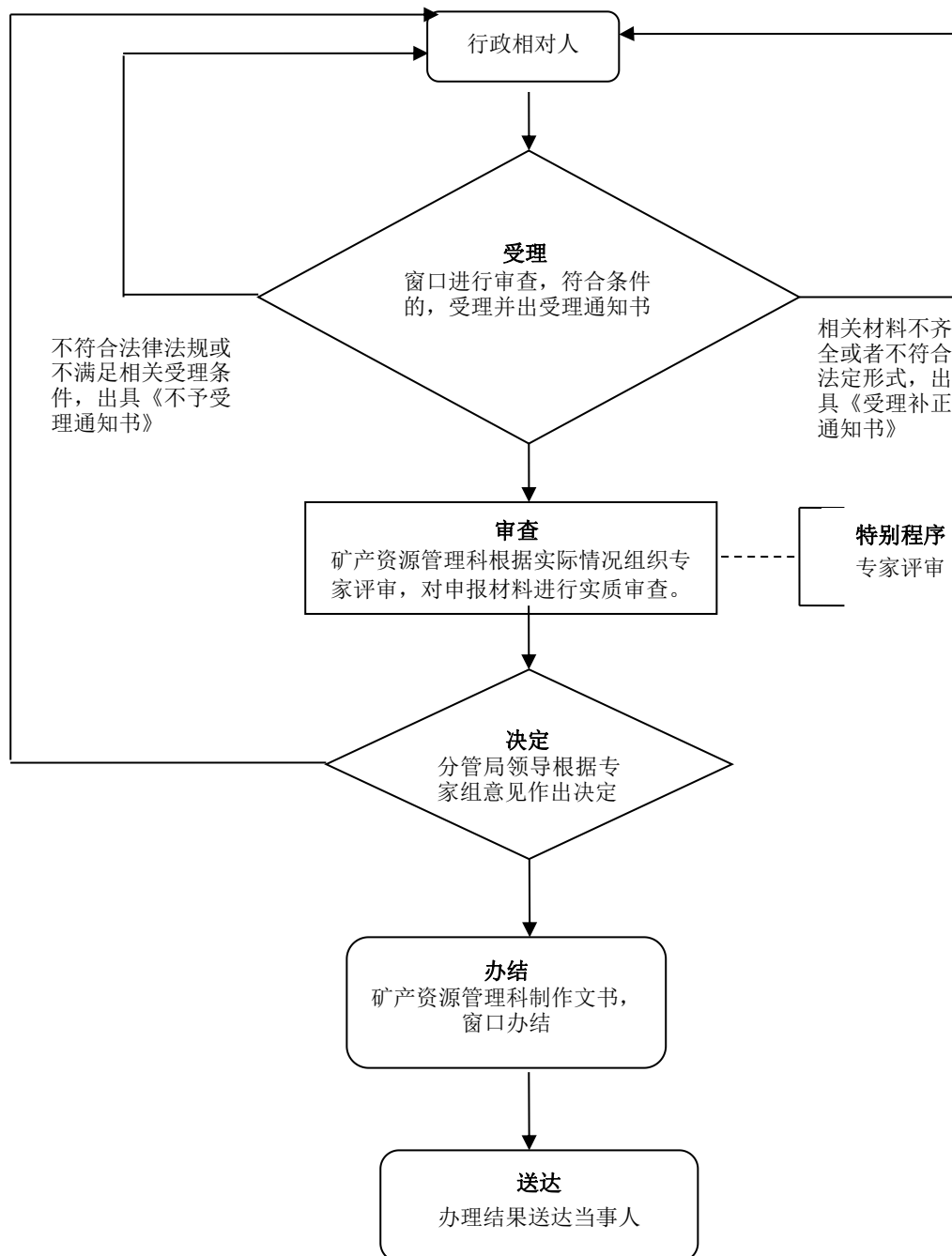
36.2 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤 矿山新建、扩建、改建项目设计文件变更审查事项 办理流程图



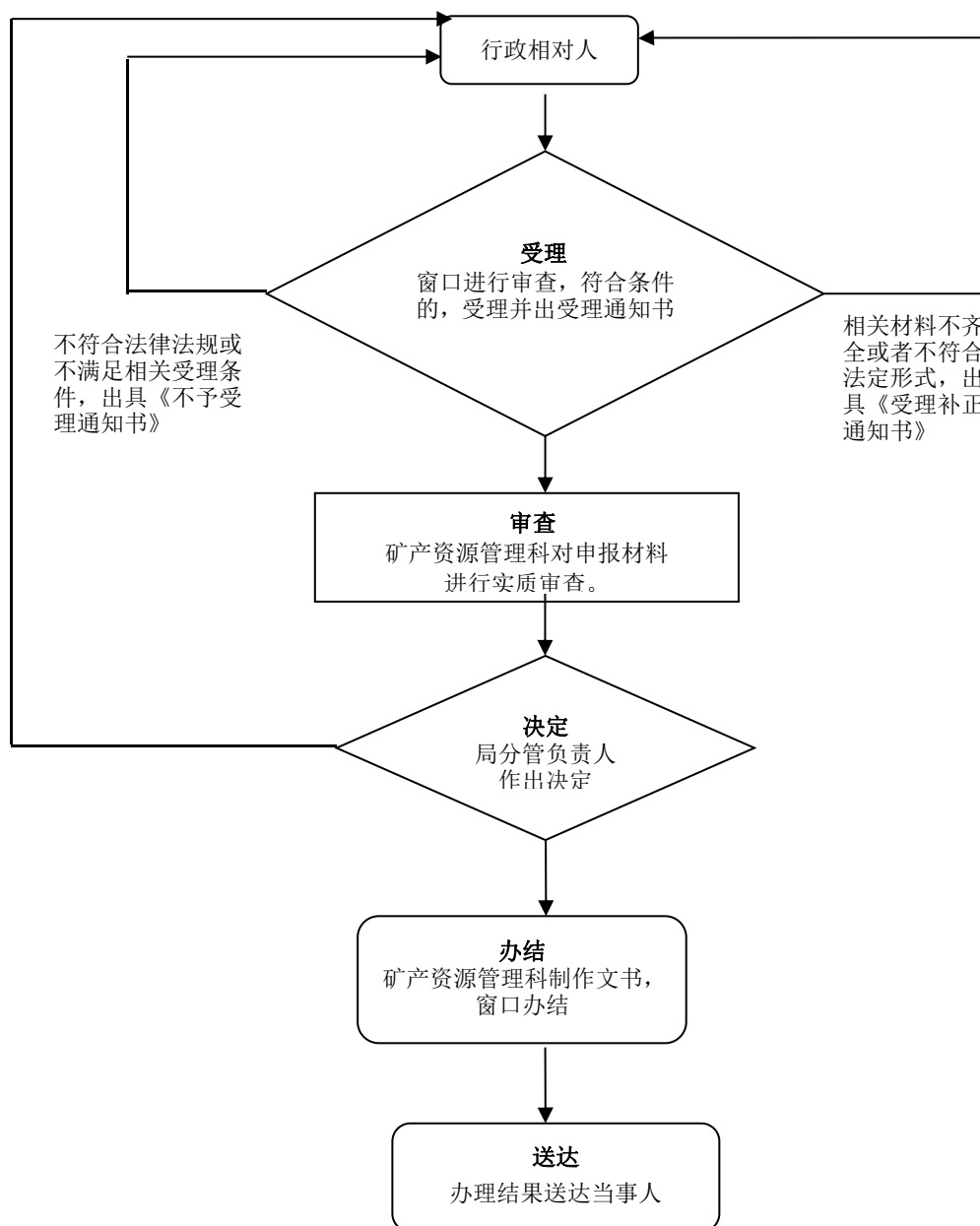
37.1 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案事项办理流程图



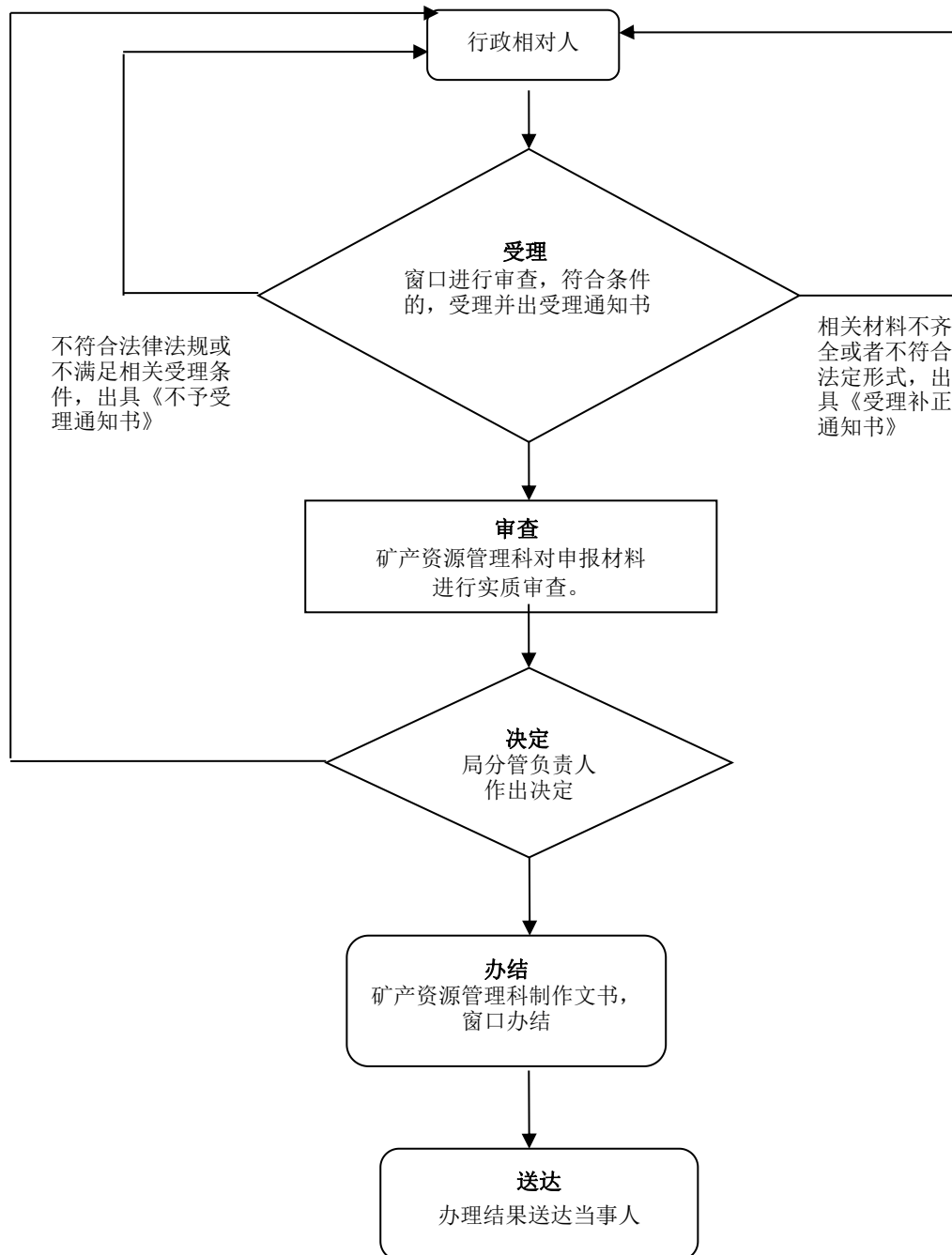
37.2 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案变更事项办理流程图



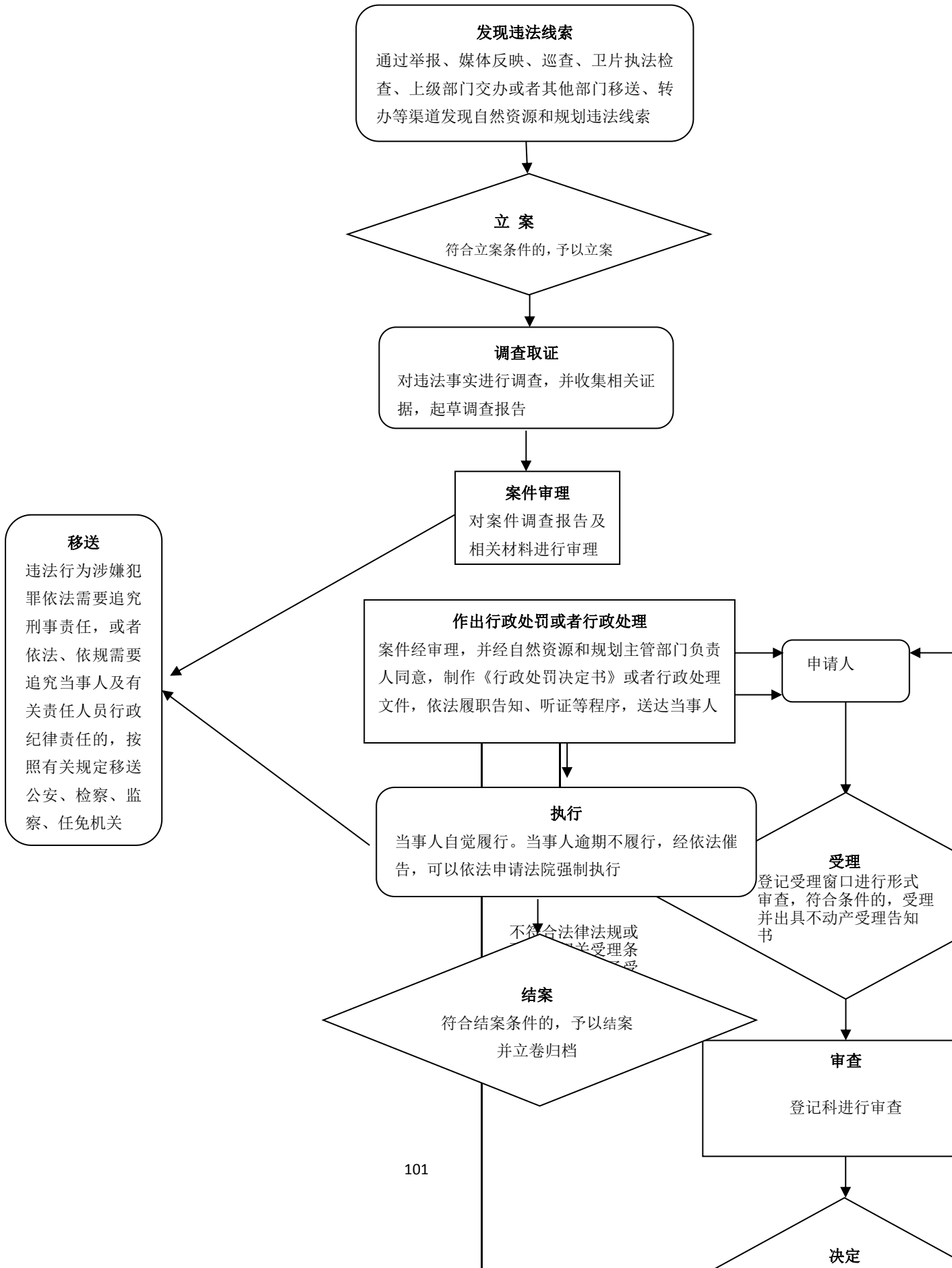
37.3 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、改建、扩建项目备案延期事项办理流程图



38. 企业、事业单位、社会团体等投资建设的非煤矿山新建、扩建、改建项目竣工验收备案事项 办理流程



39-147 项行政处罚类权力事项办理流程图



148-153 项行政强制类权利事项办理流程图

